



Hier wohne ich schlau



- Unnaer Kreis-Bau- und Siedlungsgesellschaft mbH
- Friedrich-Ebert-Straße 32 59425 Unna
- +49 2303 2827-0
- info@ukbs.de
- www.ukbs.de



Hier finden Sie unsere aktuellen Angebote





# **Brumberg**

Karl Brumberg GmbH & Co. KG Kämerstr. 21-25+14 • 59174 Kamen info@brumberg.de

Tel. 02307/9170-0



magazin.brumberg.de



# Harhoff



Kamener Str. 37 · 59425 Unna-Königsborn
Tel. 0 23 03 · 77 1490 · Fax 0 23 03 · 77 1491 · Mail: Info@edeka-harhoff.de
Geschäftszeiten: Montag · Samstag 7.00 bis 21.00 Uhr

Mit Superfood der Erkältungszeit trotzen! Bei uns finden Sie alles für vitaminreiche Smoothies und gesunde Mahlzeiten!



Lassen Sie sich überraschen und freuen Sie sich auf frische Vielfalt und tolle Angebote!

### DAS NEUE EINKAUFSERLEBNIS:

- neue Marktgestaltung
- neue Bedientheken Fleisch/ Wurst, Käse und Fisch
- neue Obst- und Gemüseabteilung
- umweltschonende Kühltechnik
- energiesparende LED- Beleuchtung

Und wenn es mal schnell gehen muss,

bieten wir auch leckere Convenience- Produkte an!

# Bild linke Seite wayhomestudio by freepik

Seite 30

#### Aktuell

Seite 4 News aus dem Rathaus

## Gesundheit & Medizin

- Seite 6 Was tun bei einem Bandscheibenvorfall
- Seite 9 Kopfschmerzen, Tinitus, kann es sein, dass mein Biss falsch ist?
- Seite 10 Startschuss für interkommunale Vernetzung im KI-Hub NRW fällt in Unna
- Seite II Löhr startet in neue Wahlperiode

## Finanzen & Recht

- Seite 12 Neues Gesetz: "Investitions-Booster" soll Wirtschaft ankurbeln (Teil 11)
- Seite 13 Männerproblem Gicht

#### Unna & Umkreis

- Seite 15 Betrugsprävention für Senioren: Infoveranstaltung
- Seite 18 Termine
- Seite 20 Adventlicher Bastelnachmittag
- Seite 21 Was tun bei Schimmel im Haus (Teil 11)
- Seite 22 CDA-Kreisverband Unna wählt neuen Vorstand
- Seite 23 Kinder der Schillerschule äußern ihre Wünsche für den Sport- und Freizeitpark

Neuer Fotokalender präsentiert Unnas Vielfalt

#### Lifestyle

- Seite 24 Sudoku
- Seite 25 Realistische Kaufpreisfindung in einem sich wandelnden Markt- worauf Käufer achten, sollten
- Seite 26 Horoskop

Motties Weisheit

- Seite 27 "Jetzt wird Weihnachten natürlich luxuriös"
- Seite 28 Strom- und Erdgasarbeitspreise sinken für Kunden der Stadtwerke Unna

Interview mit der FDP Unna

## Motties Weisheit des Monats



Seite 26 Motties Weisheit

mpressum Herausgeber (V.i.s.d.P.)

Rundblick Kommunikation GmbH Geschäftsführer: Frank Kuhlmann Katharina Nehlmeyer Akazienweg 2 59423 Unna

Verleger Rundblick Kommunikation GmbH Akazienweg 2 59423 Unna

Redaktion dieser Ausgabe Frank Kuhlmann, FK Sebastian Suttrop Katharina Nehlmeyer

Grafik & Layout Rundblick Kommunikation GmbH

Druck mediaprint solutions GmbH Eggertstraße 28

Eggertstraße 28 33100 Paderborn

Erscheinung Ix Monatlich zum Monatsende. Die Auslage erfolgt zur kostenlosen Mitnahm für den Leser an frequentierten Orten in Unna Kamen, Kamen-Herren, Bönen, Fröndenberg Holzwickede.

Es gilt die Anzeigenpreisliste Nr.2 von 01.01.2019

Titelseite Fotoquelle: Bild rawpixel.com by freepik

Urheberrechtliches

Vom Verlag entworfene Anzeigen und redaktionelle Berichte dürfen nur mit ausdrücklicher Genehmigung des Verlages verwendet abgedruckt oder vervielfältigt werden. Für unaufgeforderte eingesandte Manuskripte und Fotos übernimmt der Verlag ausdrücklich keine Garantie.





## Ein Meilenstein für mehr Familienfreundlichkeit: Rat beschließt Abschaffung der Kitagebühren in Unna

Historische Entscheidung im Stadtrat: Das Kommunalparlament der Kreisstadt Unna hat in seiner Sitzung am Donnerstag, 30. Oktober, beschlossen, die Elternbeiträge für die Betreuung in Kindertageseinrichtungen und in der Kindertagespflege vollständig abzuschaffen. Das bedeutet, dass Eltern in Unna schon ab dem nächsten Kindergartenjahr 2026/2027 keine Beiträge mehr zahlen müssen. Unna ist damit nach Monheim am Rhein und Gelsenkirchen die erst dritte von insgesamt 396 Städten und Gemeinden in NRW mit vollständiger Beitragsfreiheit.

Bürgermeister Dirk Wigant unterstrich in seiner Rede vor dem Rat, dass er sich persönlich mit Überzeugung für die Beitragsfreiheit eingesetzt habe, "weil sie einen wichtigen Unterschied macht: Für unsere Familien. Für unsere Wirtschaft. Und für Unna als Zukunftsort." In Unna werde über Familienfreundlichkeit nicht bloß geredet, sondern sie werde umgesetzt, betonte Wigant.

Frühkindliche Bildung für alle – unabhängig vom Geldbeutel

Bildung ist ein Grundrecht und beginnt bereits in den ersten Lebensjahren. Mit der Beitragsfreiheit erhalten künftig alle Kinder in Unna einen gleichberechtigten Zugang zu frühkindlicher Bildung unabhängig von Einkommen oder Herkunft. Damit stärkt die Stadt die Chancengerechtigkeit und trägt dazu bei, Bildungsdefizite frühzeitig zu vermeiden. Die Entscheidung zur Beitragsfreiheit sei aber nicht nur gut für die Kinder und ihre Familien, sondern stärke auch die Gleichstellung und die heimische Wirtschaft. "Wir wissen: Gute Kinderbetreuung ist heute Standortfaktor", sagte Bürgermeister Dirk Wigant. Wer junge Familien halten oder anziehen wolle, wer Fachkräfte gewinnen wolle, der müsse Voraussetzungen schaffen, damit Eltern überhaupt arbeiten könnten. Die bisherige Staffelung der Beiträge habe vor allem bei Müttern, die nach der Geburt eines Kindes zurück in den Beruf oder Stunden aufstocken wollten, oft zu Verunsicherung geführt, weil schon kleine Einkommenssteigerungen große Beitragssprünge auslösen konnten. "In der Realität bedeutet das: Es sind oft Frauen, die auf einen Wiedereinstieg in den Beruf verzichten

 weil sich dieser Schritt finanziell kaum lohnt. Mit der Beitragsfreiheit bauen wir diese Hürden jetzt vollständig ab", führte Dirk Wigant aus.
 Gleichzeitig profitieren die Unternehmen: Wenn wieder mehr Eltern in den Beruf einsteigen oder ihre Arbeitszeit erhöhen, wenn sich mehr junge Familien aufgrund der Beitragsfreiheit für einen Arbeitsplatz und Wohnsitz in Unna entscheiden, bedeutet das einen echten Standortvorteil für Unna in Zeiten des Fachkräftemangels.

Aktuell

#### Solide Finanzen als Grundlage

Mit dem Wegfall der Gebühren verzeichnet die Kreisstadt Unna ab dem 1. August 2026, also mit Beginn des nächsten Kindergartenjahres, zunächst Mindereinnahmen von 910.000 Euro bis zum Jahresende 2026. Ab 2027 sind Mindererträge in Höhe von 2,18 Millionen Euro in der Haushaltsplanung berücksichtigt. Die Umsetzung der Beitragsfreiheit wurde möglich, weil die Kreisstadt Unna in den vergangenen Jahren konsequent Haushaltsdisziplin geübt und Schulden abgebaut hat.

Dadurch entfallen jetzt dauerhaft Zinsaufwendungen, die den städtischen Handlungsspielraum in der Vergangenheit eingeschränkt haben. Mit der Entscheidung entfällt künftig zudem der aufwendige Verwaltungsprozess zur Erhebung der Beiträge. Die Prüfung von Einkommensunterlagen, Beitragsberechnungen oder Widerspruchsverfahren wird nicht mehr nötig sein. Dies führt zu einem spürbaren Bürokratieabbau und einer effizienteren Verwaltung.

Zusätzliche Investitionen in Kita-Qualität durch Ausbau und Sprachförderung

Klar ist auch: Die Beitragsfreiheit geht nicht zulasten der Träger und der Tagespflegepersonen. Die Kindertageseinrichtungen in freier und kirchlicher Trägerschaft bekommen von der Stadt weiterhin die gleichen Zuschüsse wie bisher – verlässlich und planbar.

Darüber hinaus unterstützt die Kreisstadt Unna die Kita-Träger auch weiterhin mit freiwilligen Investitionen in die Qualitätsentwicklung der Kita-Betreuung. Hierzu beschloss der Rat weitere finanzielle Unterstützung von Kita-Baumaßnahmen und Sprachförderung. Damit wichtige Kita-Projekte in Unna wie geplant umgesetzt werden können, übernimmt die Kreisstadt fehlende Eigenanteile des Trägers AWO Ruhr-Lippe-Ems. Betroffen sind der geplante Ausbau der Kitas "Rasselbande I" in

Königsborn und "Lilliput" in Lünern sowie Personalkosten für die Sprachförderung im Programm "Sprach-Kitas". Um die Projekte abzusichern und die Versorgungsqualität in der Kindertagesbetreuung weiter zu stärken, stellt die Stadt für die Baumaßnahmen insgesamt rund 657.000 Euro und für das Sprach-Kita-Programm zusätzlich rund 17.000 Euro jährlich bereit.

Hintergrund ist eine neue Regelung des Landes, nach der Eigenmittel künftig nicht mehr aus der Landesförderung nach dem Kinderbildungsgesetz stammen dürfen. Ohne die Unterstützung der Stadt könnten deshalb die dringend benötigten Aus- und Umbaumaßnahmen nicht umgesetzt werden.

Ruth Lindenbaum ist wieder in Unna angekommen: Bewegende Feier zur Eröffnung des gleichnamigen Platzes am Bildungszentrum Hertinger Tor



"Was hier heute passiert, bedeutet mir alles. Es ist ein helles Licht voller Hoffnung in unserer Welt." – Mit diesen Worten beschrieb Manfred Lindenbaum, welch' große Bedeutung die Benennung des Vorplatzes des Bildungszentrums Am Hertinger Tor nach seiner Schwester Ruth für ihn bedeutet. Und jeder, der den 93-jährigen US-Amerikaner an diesem Vormittag erlebte, konnte spüren: Hier geschieht gerade so viel mehr als die reine Benennung eines Platzes.

Nach dem einstimmigen Beschluss des Kulturausschusses heißt der Platz vor dem neuen Bildungszentrum Am Hertinger Tor künftig nach Ruth Lindenbaum, einem jüdischen Mädchen, das 1924 in Unna geboren wurde, 1938 mit ihrer Familie nach Polen abgeschoben wurde – und den Holocaust nicht überlebt hat. "Das ist mehr als ein symbolischer Akt, das heute ist ein Ausdruck einer Haltung. Unserer Haltung, für die Werte einer offenen

Gesellschaft einzustehen", sagte Schulleiter Gabriel Rosenberg, "die Erinnerung ist niemals Stillstand, sie ist der Auftrag an uns, Zivilcourage vorzuleben." Wie sehr die Schülerinnen und Schüler dies schon jetzt verinnerlicht haben, zeigte sich in bewegenden Beiträgen der Viertklässler, die sich auf Spurensuche nach Ruth Lindenbaum in Unna begeben hatten und ihre Funde in kurze Gedichte zusammengefasst hatten. Bürgermeister Dirk Wigant würdigte in seiner Rede dieses Engagement der Schule: "Dass gerade die Schülerinnen und Schüler dieser Schule die Einweihungsfeier mitgestalten – mit Liedern, Gedichten und eigenen Worten - ist kein Zufall, sondern ein starkes Zeichen. Ihr, liebe Kinder, gebt diesem Namen heute Leben. Ihr singt, ihr lest, ihr erinnert - und damit wird "Ruth-Lindenbaum-Platz" nicht nur ein Schild, sondern ein Teil eurer eigenen Geschichte. Ihr zeigt: Erinnerung gehört nicht nur in Geschichtsbücher, sie gehört mitten in unseren Alltag."

Die Kulturausschussvorsitzende Claudia Keuchel brachte es auf den Punkt, als sie sagte: "Wir bringen ein mahnendes Erinnern direkt vor die Tür unseres neuen Bildungszentrums." Dort enthüllte Manfred Lindenbaum, umgeben von seinen Angehörigen insgesamt waren 26 Familienmitglieder und Freunde aus den USA angereist - gemeinsam mit Bürgermeister Dirk Wigant das offizielle Straßenschild, das den Platz vor dem Bildungszentrum nun den Namen seiner Schwester Ruth gibt. "Meine Schwester ist immer bei mir, jeden Tag", sagte Manfred Lindenbaum, bevor er sich mit einem Appell an die Schülerinnen und Schüler wandte: "Schaut niemals jemanden so an, als wäre er weniger wert als ihr. Wir sind alle gleich. Und ihr habt heute gezeigt, dass wir Hoffnung haben dürfen in dieser Welt."

### Richtigstellung

Im Magazin "rundblick – ihr monatsmagazin für unna und rundum", Ausgabe September 2025, ist eine Anzeige unter der Überschrift "Ein Bürgermeister zum Anfassen" erschienen, die als Urheber "Text: Kreisstadt Unna, Foto: Niko Dahlhoff/Kreisstadt Unna" ausweist. Dies ist falsch. Richtig ist, dass es sich hierbei um eine privat veranlasste Anzeige handelte.

## Was tun bei einem Bandscheibenvorfall

#### Interview mit Facharzt Dr. Ardeshir Ghiassi

Dr. Ghiassi, wie kommt es zu einem Bandscheibenvorfall?

#### Dr. Ghiassi:

Mit zunehmendem Alter verschlechtert sich die Versorgung der Bandscheiben der Wirbelsäule mit Nährstoffen und Wasser und setzt einen fortschreitenden Abbauprozess in Gang. Im zähen Faserknorpel bilden sich feine Risse, in die der Gallertkern der Bandscheiben eindringen kann. Es entsteht eine Vorwölbung der Bandscheibe (Bandscheibenprotrusion) und bei einem durchgehenden Riss des Faserringes ein Bandscheibenvorfall (Prolapse).

Und wie entstehen dabei für den Patienten die Schmerzen?

#### Dr. Ghiassi:

Durch den Druck des Gallertkerns einer Bandscheibe auf den Nerv. Es kann zu Rückenschmerzen kommen, die in vielen Fällen sogar über das Gesäß hinunter bis ins Bein ausstrahlen. Unter Umständen kann zusätzlich der Ischiasnerv im unteren Rücken schmerz-haft gereizt werden.

So ähnlich fühlt sich auch ein klassischer Hexenschuss an. Wie kann man den Unterschied als Patient:in bemerken?

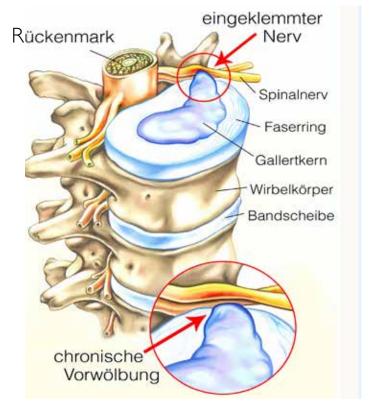
#### Dr. Ghiassi:

Sowohl Hexenschuss als auch ein lumbaler Bandscheiben-vorfall können Ursache für das LWS-Syndrom sein, also Schmerzen im unteren Rücken. Nur ein Experte kann den Auslöser für die Rücken-schmerzen zweifelsfrei aufklären. Für betroffene Patienten ist es daher wichtig, dass ein Wirbelsäulenspezialist mit den ihm zur Verfügung stehenden diagnostischen Methoden einen harmlosen Hexenschuss von einem lumbalen Bandscheibenvorfall abgrenzt.

Muss jeder Bandscheibenvorfall behandelt werden?

#### Dr. Ghiassi:

In vielen Fällen bildet sich das ausgetretene Bandscheiben-gewebe wieder von alleine zurück und wird vom Körper resorbiert.



Andernfalls muss jedoch nicht zwangsläufig eine Bandscheiben-OP erforderlich werden.

Wir haben uns auf minimalinvasive Wirbelsäulentherapie spezialisiert, um möglichst Operationen zu verhindern.

Wie sieht eine solche minimalinvasive Therapie aus?

#### Dr. Ghiassi:

Zur operativen Behandlung von Rückenschmerzen stehen mehrere minimalinvasive Verfahren zur Verfügung. Hierzu zählt u.a. die Nukleoplastie, bei der in die Bandscheibe ambulant und unter lokaler Betäubung eine Spezialsonde eingeführt wird, mit der das innere Band-scheibengewebe geschrumpft werden kann. Die vorgewölbte Bandscheibe schrumpft und drückt nicht mehr auf die Rückenmarksnerven oder Nervenwurzeln, so dass Rückenschmerzen nachlassen.

Welche Behandlungsmethode sich im Einzelfall eignet, muss stets im persönlichen Gespräch mit den Patienten und nach eingängiger Untersuchung bestimmt werden.



Bild: Dr.Ghiass

Text: Dr. Ghiassi



Praxisanschriften / Kontakt: Medizinisches Versorgungszentrum Dr. Ghiassi & Kollegen, Brackeler Hellweg 121, Dortmund Brackel Tel. 023 I – 590756

E-Mail: mail@centrum-vitae.de Webseite: www.centrum-vitae.de





























## Das Beraterhaus- Alles aus einer Hand!



Wir vom Beraterhaus stehen Ihnen bei nahezu jeder wirtschaftlichen Fragestellung mit Kompetenz und Erfahrung zur Seite.

Ich, Mandy Semmelmann, Gründerin der Firma ImmoMaS in Dortmund, bin Ihre Ansprechpartnerin rund um das Thema Immobilien. Seit der Zertifizierung im Jahr 2020 stehe ich Ihnen als geprüfte Immobilienmaklerin und Sachverständige mit Fachwissen und Engagement zur Verfügung.

Die Firma ImmoMaS begleitet Sie zuverlässig und professionell beim Verkauf Ihrer Immobilie – von der ersten Beratung über die Wertermittlung bis hin zur formgerechten und erfolgreichen Verkaufsabwicklung.

Unser Ziel ist es, Ihre Immobilie optimal am Markt zu positionieren und den bestmöglichen Verkaufspreis zu erzielen – so, wie es sich gehört.

Auch bieten wir in dem Verkauf mit uns, modernste Techniken und gleichzeitig altbewährtes an.

Kommen Sie gerne auf mich zu, ich berate Sie gerne.

# Text/ Bild: Dr. Nehlmeyer

# Kopfschmerzen, Tinitus, kann es sein, dass mein Biss falsch ist?

### Interview mit Zahnarzt Dr. Ulrich Nehlmeyer

Kopf- und Gesichtsschmerzen, Migräne, Nacken-, Schulter oder Armschmerzen, Schwindel...Liegt das an meinem Biss????

## Wenn man Schmerzen hat, soll man auch zum Zahnarzt gehen?

Dr. Ulrich Nehlmeyer: Ja tatsächlich! Solche Beschwerden können mit einem falschen Biss zu tun haben. Und nicht nur Nackenschmerzen. Auch Kopfschmerzen, Rückenschmerzen, andere Beschwerden in den Muskeln und Gelenken, Migräne, Schwindel, Ohrgeräusche und anderes mehr können mit einem falschen Biss zu tun haben.

#### Wie ist das möglich?

Dr. Ulrich Nehlmeyer: Das Kausystem ist nicht nur ein Kausystem sondern auch ein Organ der natürlichen Stress-Verarbeitung.

Nachts, wenn Sie träumen oder tagsüber, wenn sie Stress haben, knirschen oder pressen Sie um alltägliche Erlebnisse zu verarbeiten.

Dr. Ulrich Nehlmeyer, Inhaber der Zahnärztlichen Tagesklinik in Unna- Massen, blickt auf jahrzehntelange Erfahrung in der Zahnbehandlung und Zahn-Implantat-Versorgung zurück.

#### Und das ist normal?

Dr. Ulrich Nehlmeyer: Es heißt nicht umsonst, dass unangenehme Aufgaben zähneknirschend erledigt werden (lacht). Es entstehen beim Knirschen und Pressen ungewöhnlich hohe Kräfte bis zu 200 Kilo. Solch hohe Kräfte kommen im Leben eines Menschen sonst nicht vor! Und wenn der Biss nicht stimmt, wirken diese Kräfte besonders belastend auf die Wirbelsäule und möglicherweise auf den ganzen Muskel und Gelenkapparat.

#### Der Zahnarzt kann diese Beschwerden lindern?

Dr. Ulrich Nehlmeyer: Lindern ist genau das richtige Wort! Stress kann Ihnen der Zahnarzt nicht nehmen, aber er kann mit einfachen Mitteln abklären, ob Ihre Beschwerden etwas mit Ihrem Biss zu tun haben und diese enormen Kräfte abmildern!





Kleistraße 63 · 59427 Unna-Massen Tel. 02303-53322 oder 986850 www.zahnarzt-nehlmeyer.de

Sprechzeiten: Mo.-Fr. 6.00 - 18.00 Uhr · Sa. nach Vereinbarung



# Startschuss für interkommunale Vernetzung im KI-Hub NRW fällt in Unna



Der offizielle Startschuss für den KI-Hub NRW ist am Freitag, 24. Oktober, im Zentrum für Information und Bildung in Unna gefallen. Mehrere Kommunen aus Nordrhein-Westfalen – neben der Kreisstadt Unna die Städte Oberhausen und Nettetal sowie die Gemeinde Rosendahl – haben sich zusammengeschlossen, um mit einer gemeinsamen digitalen Lern- und Austauschplattform künstliche Intelligenz (KI) verantwortungsvoll und praxisorientiert in der öffentlichen Verwaltung einzusetzen. Ziel ist es, Mitarbeitende systematisch weiterzubilden, Erfahrungen zu teilen und neue Lösungen gemeinsam zu entwickeln.

Die Kommunen, die den KI-Hub nutzen, repräsentieren die Vielfalt der kommunalen Landschaft: von der kleinstädtischen Verwaltung mit begrenzten Ressourcen bis zur bereits digital strategisch aufgestellten Kommune. Was sie verbindet, ist der Anspruch, KI nicht als abstrakte Zukunftstechnologie, sondern als konkrete Gestaltungsaufgabe zu verstehen. Schwerpunktmäßig geht es im KI-Hub um Kompetenzaufbau und Interkommunales Lernen. Die beteiligten Städte und Gemeinden bringen technisches Know-how, kulturelles Verständnis und strategische Ansätze zusammen und schaffen damit einen Raum für praxisorientierten Austausch. Der KI-Hub stellt systematisch aufbereitetes aktuelles Wissen verständlich zur Verfügung. So können Mitarbeitende in ihrem Arbeitsalltag Schritt für Schritt die nötigen Kompetenzen im Umgang mit KI erwerben und ausbauen.

Dabei bringt jede beteiligte Kommune eigene Er-

fahrungen ein: So setzt Nettetal seit längerem auf datensensible, selbst gehostete KI-Lösungen, während Rosendahl mit niedrigschwelligen, partizipativen Formaten zeigt, wie KI in kleinen Verwaltungen erfolgreich eingeführt werden kann. Unna selbst hat früh Governance-Strukturen geschaffen und die interkommunale Vernetzung maßgeblich vorangetrieben. Betrieben wird der KI-Hub von der Digitale Profis GmbH, einem E-Learning-Anbieter mit über 140.000 Nutzerinnen und Nutzern im öffentlichen Sektor.

Sandro Wiggerich, Erster Beigeordneter und Chief Digital Officer der Kreisstadt Unna, betont: "Die kommunale Verwaltung steht mitten im digitalen Wandel. Mit dem KI-Hub schaffen wir einen Ort, an dem wir gemeinsam lernen, ausprobieren und gestalten. Wir wollen nicht warten, bis Veränderungen uns überholen, sondern wir wollen sie aktiv und verantwortungsvoll begleiten." Dr. Nicolas Apitzsch, Dezernent für Jugend, Familie, Soziales und Sport sowie Mitinitiator der interkommunalen Zusammenarbeit, ergänzt: "KI ist sehr viel mehr als ein technisches Thema. Es geht auch um Menschen, um Haltung und um Verantwortung. Der KI-Hub hilft uns, dieses Thema gemeinsam anzugehen - strukturiert, praxisnah und eng orientiert an den Bedarfen der Mitarbeitenden."

Nach dem erfolgreichen Auftakt machen sich die beteiligten Kommunen im KI-Hub nun gemeinsam auf den Weg – mit Fortbildungen, regelmäßigen Austauschformaten und kommunal vernetzten Praxisprojekten.

# Löhr startet in neue Wahlperiode Begrüßung im Kreistag



Landrat Mario Löhr mit der stellvertretenden Landrätin Heike Bartmann-Scherding und dem stellvertretenden Landrat Wilhelm Jasperneite.

Landrat Mario Löhr ist im September mit rund 59 Prozent bei der Kommunalwahl 2025 im ersten Wahlgang wiedergewählt worden. In dieser Woche startete er in seine zweite Amtszeit als Landrat. Eine wichtige Aufgabe stand direkt an Tag zwei an: Leitung der konstituierenden Sitzung des Kreistags. "Ich habe viel vor, wir haben die letzten fünf Jahre wichtige Projekte angestoßen, etwa im Bevölkerungsschutz, im ÖPNV, aber auch im Bereich Wohnen und Familie gibt es gute Projekte, von denen ich überzeugt bin, dass sie in den kommenden fünf Jahren hier im Kreis viel bewegen werden. Ich bin froh, dass ich den Prozess weiter mitgestalten kann!"

#### Landrat leitet konstituierende Sitzung

Wichtige Entscheidungen zur Weiterentwicklung des Kreises Unna werden im neu konstituierten Kreistag getroffen, der sich am 4. November zu seiner ersten Sitzung traf. Gebildet haben die 78 Mitglieder, die der Landrat als Vorsitzender in seiner ersten Sitzung verpflichtet hat, sechs Fraktionen mit der folgenden Sitzverteilung: SPD (24), CDU (22), AfD (12), Bündnis 90/Die Grünen (8), Die Linke (4) sowie die FFV-Fraktion bestehend aus FDP, FWG Kreisverband und Volt (4). Außerdem gibt es vier Einzelmitglieder von AfD, GFL, BSW und Vision.

In der ersten Sitzung wählten die Mitglieder auch zwei Stellvertretungen des Landrats. Verpflichtet worden sind: Heike Bartmann-Scherding und Wilhelm Jasperneite. Sie unterstützen künftig Landrat Mario Löhr bei der Wahrnehmung von Terminen und in seiner Arbeit.

#### Ausschüsse gebildet

Außerdem sind neben dem Kreisausschuss folgende Pflichtausschüsse gebildet und die Vorsitze besetzt worden: Jugendhilfeausschuss, Rechnungsprüfungsausschuss, Wahlausschuss, Wahlprüfungsausschuss. Zudem sind neun freiwillige Ausschüsse gebildet worden:

Ausschuss für Arbeit, Soziales, Inklusion und Familie Ausschuss für Digitalisierung

Ausschuss für Feuerwehr, Sicherheit, Ordnung und Straßenverkehr

Ausschuss für Finanzen, Konzernsteuerung und Wirtschaft

Ausschuss für Gesundheit und Verbraucherschutz Ausschuss für Kultur und Tourismus

Ausschuss für Mobilität, Bauen, Kreis- und Regionalentwicklung

Ausschuss für Natur, Umwelt und Klimaschutz Ausschuss für Schule und Bildung Hinzu kommen vier Gremien:

Ausländerrechtliche Beratungskommission Kommission zur Begleitung des Neubaus des Kreistierheims

Kommission zur Begleitung der Umsetzung des Gesamtkonzeptes Ökologiestation Arbeitskreis Integrationskonzept

Die Ergebnisse und detaillierte Informationen zu den Ausschüssen, den Vorsitzenden sowie den Gremien sind zu finden unter www.kreis-unna.de/kreistag.

Die nächste Sitzung des Kreistags findet am 18. November 2025 statt.

### 🔁 RZ CONSULTA UNNA

Steuerberatungsgesellschaft

RZ CONSULTA Unna GmbH Steuerberatungsgesellschaft René Zeps, Steuerberater

Hertinger Str. 45 · 59423 Unna (alte VHS) Tel.: (02303) 90 29 530

Fax (02303) 90 29 550 r.zeps@rz-consulta-unna.de www.rz-consulta-unna.de TOP Steuertipp: Finanzen & Recht



René Zeps



- \* Erd-, Feuer-, See- und Naturbestattungen
- \* Überführungen im In- und Ausland
- \* Erledigung aller Formalitäten
- \* Bestattungsvorsorge zu Lebzeiten
- \* Eigener Trauerdruck
- \* Eigener Abschiednahmeraum

## 24-Stunden-Sammelruf:

02307 - 280505

Bestattungshaus Göttker Robert-Koch-Straße 71 59174 Kamen

Bestattungen Grundmann Husener Straße 80 44319 Dortmund

Bestattungen Armonat Friedrich-Ebert-Straße 106 59425 Unna

www.armonat.de







# Neues Gesetz: "Investitions-Booster" soll Wirtschaft ankurbeln (Teil 11)

Mehr Förderung für Forschung

Ab 2026 gibt es bessere steuerliche Bedingungen für Firmen, die in Forschung und Entwicklung investieren. Die maximale Fördersumme steigt auf 12 Millionen Euro. Zusätzlich wird ein pauschaler Zuschlag für Gemeinkosten eingeführt, und Eigenleistungen von Unternehmerinnen und Unternehmern werden besser berücksichtigt.

Vorteile für Elektrofahrzeuge

Auch bei der Dienstwagenbesteuerung ändert sich etwas: Für Elektrofahrzeuge wird der Kaufpreis, bis zu dem die günstige I-%-Regel gilt, von 70.000 € auf I00.000 € angehoben. Außerdem gibt es die Möglichkeit einer besonders günstigen Abschreibung für neue E-Fahrzeuge.

Mit diesen Maßnahmen will die Regierung Unternehmen Planungssicherheit geben und Investitionen attraktiver machen. Mehr Investitionen sollen mehr Aufträge, Arbeitsplätze und Wachstum bringen – und damit auch langfristig wieder höhere Steuereinnahmen.



## Männerproblem Gicht

Im Kreis Unna leiden deutlich mehr Männer als Frauen an einem zu hohen Harnsäurespiegel



Der Schmerz beginnt meist nachts – oft in der Großzehe. Das Gelenk ist gerötet, geschwollen und schmerzt bei der kleinsten Bewegung. Ursache ist ein zu hoher Harnsäurespiegel im Blut, der zu Entzündungen in den Gelenken führt. Im vergangenen Jahr suchten 1.375 AOK-Versicherte im Kreis Unna wegen Gicht ärztliche Hilfe. Deutlich mehr Männer (889) als Frauen (486) waren betroffen. "Schlechte Ernährungsgewohnheiten sind häufig der Grund für einen erhöhten Harnsäurespiegel und die damit verbundenen schmerzhaften Gicht-Anfälle", erklärt AOK-Serviceregionsleiter Jörg Kock.

Warum Frauen seltener erkranken Gicht-Beschwerden beginnen meistens ab einem Alter von 45 Jahren. Frauen erkranken später als Männer, da die weiblichen Geschlechtshormone einen Schutz gegen diese Erkrankung bieten. Im Kreis Unna beträgt der Anteil der an Gicht erkrankten Männer 64.7 Prozent.

Es beginnt meistens in der Großzehe Zu viel Harnsäure im Blut (Hyperurikämie) bildet sich, wenn der Körper sie nicht über die Nieren ausscheiden kann. Sie lagert sich dann in den Gelenken ab, häufig zuerst in der Großzehe, aber auch an Ellenbogen, Handgelenken, Fingern und Knien. Große Gelenke wie Schulter oder Hüfte sind seltener betroffen. Die Symptome reichen von schmerzenden Gelenken über Bewegungseinschränkungen bis hin zu Nierensteinen und langfristigen Gelenk-

verformungen.

#### Gicht verläuft schubweise

In der akuten Phase kommt Gicht plötzlich und schmerzhaft. Ein Gichtanfall tritt auf, wenn der Harnsäurespiegel einen kritischen Punkt erreicht. Experten empfehlen dann eine sofortige Umstellung der Ernährung und des Lebensstils, um die Beschwerden zu lindern und eine chronische Erkrankung zu vermeiden. Auch wenn die Symptome zwischen den Anfällen verschwinden, schreiten die Gelenkveränderungen fort. Ein dauerhaft erhöhter Harnsäurespiegel kann zu bleibenden Schäden und Deformationen an den Gelenken führen.

Gicht ist nicht heilbar, aber gut behandelbar Nicht immer ist der Lebensstil schuld: Auch angeborene Störungen der Harnsäureausscheidung oder Nierenerkrankungen können zu einem Anstieg des Harnsäurespiegels führen. Medikamente zur Senkung des Harnsäurespiegels, schmerzlindernde Mittel und Beratungen zur gesunden Ernährung sind Teil der Behandlung. "Die gute Nachricht: Gicht ist zwar nicht heilbar, aber eine konsequente Therapie verbessert die Prognose deutlich", so Kock.

Die AOK NordWest unterstützt Betroffene mit Gesundheitskursen, Ernährungsschulungen und individueller Beratung. Weitere Information unter www.aok.de Stichwort, Ernährungsberatung'.



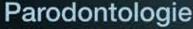
Dr. med. dent.

# LutzGerland

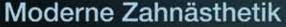
Praxis für innovative und ästhetische Zahnheilkunde in Unna-Königsborn







Gesundes Zahnfleisch sorgt für besten Halt Ihrer Zähne



Inlays und Kronen aus Vollkeramik: Immer da, aber unsichtbar



## Implantatversorgung

Als wären es die eigenen Zähne



Professionelle Zahnreinigung: Empfehlen wir 2-4 mal im Jahr





## Zahnarztpraxis Dr. med. dent. Lutz Gerland

Mo+Di: 8-12 Uhr & 14.30-18 Uhr Mi: 8-12 Uhr · Do: 8-12 Uhr und 14.30-19 Uhr, Fr: 8-14 Uhr Schützenstraße 33 59425 Unna-Königsborn Tel. 02303-69469

# Betrugsprävention für Senioren: Informationsveranstaltung im Seniorentreff "Fässchen"

Das Bürgerforum Klosterviertel e.V. bietet am Mittwoch, 26. November, um 14 Uhr eine kostenfreie Informationsveranstaltung zum Thema "Betrugsprävention – Sicher im Alter: Betrugsmaschen erkennen und vermeiden" an. Die Veranstaltung findet im Seniorentreff "Fässchen", Hertingerstraße 12, statt.

Ein Vertreter der Polizei informiert über aktuelle Betrugsmaschen – unter anderem am Telefon, an der Haustür oder im Internet – und gibt praxisnahe Hinweise zum Schutz vor Täuschungsversuchen. Im Anschluss besteht die Möglichkeit zum Austausch.

Das Angebot ist kostenfrei. Polizei, Seniorentreff "Fässchen" und das Bürgerforum Klosterviertel e. V. engagieren sich dabei für mehr Sicherheit und Aufklärung älterer Menschen in Unna. Für die Teilnahme wird um Anmeldung gebeten im "Fässchen" bei Simone Kautz, Tel. (02303) 103-5010 oder per E-Mail an simone.kautz@stadt-unna.de.







# **TEAM BUSCH SUCHT**

# AZUBIS!



**STARTTERMIN:** 

01.08.2026

# **BEWIRB DICH JETZT!**







Text/Fotos/Layout: Buschgruppe



STARTE JETZT DEINE AUSBILDUNG BEI DER BUSCHGRUPPE IN UNNA!

## Wann startet die Ausbildung?

Wir starten jedes Jahr am 1. August

### Warum wir?

- Familienunternehmen mit über 300 Mitarbeiter\*innen, 60 Firmenwagen, 500 Kunden
- Eigenverantwortliches Arbeiten
- Abwechslungsreiche Abteilungen: Personal, Fuhrpark, Marketing, Disposition...
- Mitarbeiterangebote über Corperate Benefits, E-Bike-Leasing Angebot
- Übernahmequote 100% (in 2022/2023/2024)
- Regelmäßige Dienstbesprechungen sowie Anleitungen





# Termine

Ausstellungen

15.11.25 << 10.30 Uhr "Lieblingsstücke" Galerie im ZIB, Unna

16., 23., 30.11./ 07.,14.12 << 14.00 Uhr, Echo

Arthaus: Nowordworski, Unna

bis 17.11.25 Magie der Zeit Bürgerhalle Rathaus, Unna

bis 16.11.2025 Otmar Alt- Eva und die anderen Frauen Kunst Kirche, Fröndenberg-Warmen

23.11. bis 09.02.2026 Fotoclub Fröndenberg "Alles ist möglich" Rathausgalerie, Fröndenberg

bis 05.04.2026 Wie golden war es wirklich Museum Stadt Lünen

Literatur

Sa. 15.11. << 19.30 Uhr Theodor Fontane-Zwischen Wunsch und Wirklichkeit Treffpunkt Persiluhr, Lünen

Mi. 19.11. << 19.00 Uhr Saite an Seite – Hans Christian Anderson Gemeindesaal St. Georg, Lünen

Di. 25.11. << 17.00 Uhr "Femizide" Frauenmorde in Deutschland Treffpunkt Persiluhr, Lünen

Mi. 26.11. << 19.30 Uhr Lesewinter: Buchtipps für die Winterzeit Stadtbücherei, Kamen

Fr. 28.11. << 19.30 Uhr Lieder und Geschichten am Kamin Stadtbücherei, Kamen

Mi. 03.12. << 19.00 Uhr

Singende Lesung mit Dulabi Lindenbrauerei, Unna

So. 07.12. << 16.00 Uhr Lieder und Geschichten (wie) am Kamin Kleinkunstbühne Rausingen, Holzwickede

Theater, Comedy, Musical & Co.

So. 16.11. << 19.00 Uhr Christian Schulte-Loh Lindenbrauerei, Unna

Fr. 21.11.<< 20.00 Uhr Der erste letzte Tag Konzertaula, Kamen

Mi. 26.11. << 20.00 Uhr Marie-Antoinette oder Kuchen für alle! Stadthalle, Unna

Mi. 26.11. << 19.30 Uhr Der zerbrochene Krug- Serie I Heinz-Hilpert-Theater Lünen

Do. 27.11. << 19.30 Uhr Ingo Appelt Heinz-Hilpert-Theater Lünen

Fr. 28.11. << 20.00 Uhr Lars Redlich "Lars`Christmas" Kulturschmiede, Fröndenberg

Sa. 29.11. << 19.30 Uhr Das verwunschene Museum Heinz-Hilpert-Theater Lünen

Mo. 01.12. << 20.00 Uhr Live. Lough. Loft. Podcast mit Felix Eller Lindenbrauerei, Unna

Do. 04.12. << 19.30 Uhr Drei Männer im Schnee Heinz-Hilpert-Theater Lünen

Fr. 05.12.<< 20.00 Uhr Jürgen Becker Lindenbrauerei, Unna

Fr. 05.12.<< 20.00 Uhr

Weihnachten mit den Zucchini Sistaz Studiotheater, Bergkamen

So. 07.12.<< 20.00 Uhr Herbert Knebels Affentheater:Voll Karacho Stadthalle, Unna

Do. 11.12. << 20.00 Uhr Berns Stelter: Oh du fröhlicher Vorweihnachtsabend Stadthalle, Unna

Sa. 13.12.<< 20.00 Uhr Jürgen v. d. Lippe: SextextSextett Studiotheater, Bergkamen

Konzerte, Rock & Pop

Sa. 15.11. << 18.00 Uhr Tonfest 2025 Lindenbrauerei, Unna

Sa. 15.11. << 19.00 Uhr Sunlight Voices Chorkonzert Stadthalle, Unna

So. 16.11. << 20.00 Uhr
3. Sinfoniekonzert: Hexen und Geister
Konzertaula, Kamen

Mi. 19.11.25 << 19.30 Uhr Take5 Jazzfestival: B. Bergmann " Urban Swing" Stadtmuseum, Bergkamen

Do. 20.11.25 << 20.00 Uhr Phil Siemers Lindenbrauerei, Unna

Fr. 21.11. << 20.00 Uhr Abba on Stage: The Tribute Show Stadthalle, Unna

Fr. 21.11.<< 20.00 Uhr WDR BigBand Lindenbrauerei, Unna

Sa. 22.11.<< 20.00 Uhr Tropical Turn Quartett Kulturschmiede, Fröndenberg

Sa. 22.11.<< 20.00 Uhr Apres Ski Party Schützenhalle Ruhrtal, Fröndenberg Lindenbrauerei, Unna Für Kinder/ Jugendliche Mi. 19.11. << 16.00 Uhr Di. 02.12.<< 20.00 Uhr Sa. 22.11. << 19.00 Uhr Bilderbuchkino mit Leseschne-Misatango- Chor- und Orchesterkon-Steve`n`Segulls cke Willma Lindenbrauerei, Unna ZIB, Unna zert Ev. Stadtkirche St. Georg, Lünen Fr. 05.12.<< 20.00 Uhr Do. 20.11.<< 16.00 Uhr Sa. 22.11. << 20.00 Uhr Grand Jam: Theo / Soul Ballads Spekulatius und der kleine Don-2. Konzert Lüner Konzertreihe: Barbi- Thorheim, Bergkamen nerdrache ZIB, Unna can Streichquartett Stadthalle, Unna Sa. 06.12.<< 20.00 Uhr Eine Nacht für Rio Reiser Mi. 26.11.<< 16.00 Uhr So. 23.11. << 18.00 Uhr Lindenbrauerei, Unna Ozeanmärchen Unna Classics II: Mona Kuribayahsi Stadthalle, Unna Stadthalle, Unna Sa. 06.12. << 20.00 Uhr Do. 27.11.<< 16.00 Uhr Hand on Strings Offener Spieletreff So. 23.11. << 15.30 Uhr Kulturschmiede, Fröndenberg Café KlassiK mit Trio L.S.B ZIB, Unna Alte Mühle, Bönen Sa. 06.12. << 20.00 Uhr Do. 04.12.<< 17.00 Uhr The Silent Classic Night Mi. 26.11.<< 20.00 Uhr Heinz-Hilpert-Theater, Lünen Frau Holle Schalander Live! Konzertaula, Kamen So. 07.12.<< 18.00 Uhr Lindenbrauerei, Unna Fr. 05.12. << 16.00 Uhr Musikalische Andacht zum 2. Advent Do. 27.11. << 20.00 Uhr Herz-Jesu Kirche, Kamen-Heeren Horlock Shelmes und das Ge-STOPPOK Solo feat. Tess Wiley heimnis der grünen Geister Mi. 10.12. << 20.00 Uhr Lindenbrauerei, Unna Lindenbrauerei, Unna II Jahre Jammin Lounge Di. 09.12. << 16.00 Uhr Fr. 28.11.<< 20.00 Uhr Lindenbrauerei, Unna Der Weihnachtstannenmantel-Duo Anouchka & Katharina Hack Mi. 10.12. << 20.00 Uhr Rohrmeisterei, Schwerte baum 14. Sinfoniekonzert "Rätsel" Stadthalle, Unna Fr. 28.11. << 20.00 Uhr Konzertaula, Kamen Di. 09.12. << 11.00 Uhr **CCR Revival Band** Do. 11.12. << 20.00 Uhr Lindenbrauerei, Unna Willmas und Lucys Ideenwerk-We wish you a Merry Christmas Sa. 29.11. << 20.00 Uhr Lindenbrauerei, Unna ZIB Unna Calme des Nuits- In der Stille der Do. 11.12. << 16.00 Uhr Nacht Fr. 12.12. << 20.00 Uhr Katharinenkirche, Unna Epitaph- Das letzte Konzert Hase & Igel Lindenbrauerei, Unna Heinz-Hilpert-Theater, Lünen Sa. 29.11. << 21.00 Uhr Ü 30 Party Fr. 12.12. << 20.00 Uhr Sonstiges Lindenbrauerei, Unna Nashville's Country Cafe Heinz-Hilpert-Theater, Lünen 14.11. << 19.30 Uhr Sa. 29.11. << 17.00 Uhr Lighthouse Lounge Sa. 13.12. << 20.00 Uhr Kulturschmiede, Fröndenberg Adventskonzert Stiftskirche, Fröndenberg Ü50 Disko Lindenbrauerei, Unna 14.11. bis 22.12.2025 So. 30.11. << 17.00 Uhr Weihnachtsmarkt Unna So. 14.12. << 18.00 Uhr Innenstadt, Unna Always Amy

24.11 bis 30.12.2025

23.11. bis 23.12.25

Innenstadt, Lünen

nengasse

Weihnachtsmarkt in der Ster-

Central Park Band

Steam

Lindenbrauerei, Unna

So. 14.12. << 17.00 Uhr

Heinz-Hilpert-Theater, Lünen

Heinz-Hilpert-Theater Lünen

So. 30.11. << 18.00 Uhr

So. 30.11. << 17.00 Uhr

Stiftsgebäude, Fröndenberg

Stiftskonzert

ChoRleriker

Weihnachtsmarkt
Innenstadt, Hamm

27.11. bis 04.01.2026 Kamener Winterwelt Alter Markt, Kamen

28.11. << 16.00 Uhr Wir machen an! Marktplatz, Fröndenberg

28.11. bis 30.11.25 Kamener Adventsmarkt Willy-Brandt-Platz, Kamen

29.11 << 14.00 Uhr Adventszauber Freibad- Dellwig, Fröndenberg

29.11 << 14.00 Uhr 17. Adventsmarkt Weddinghofen Grundschule Kamer Heide, Bergkamen

29.11 << 15.00 Uhr 11.Weihnachtsmarkt

Albert-Schweitzer-Haus, Bergkamen

28.11 bis 30.11.25 Weihnachtsmarkt Markt, Holzwickede

30.11. << 11.00 Uhr Weihnachtsbasar Hansesaal, Lünen

Di 02.12. << 19.00 Uhr Sitzung Deutscher Teckelklub Haus Mersmann, Unna

03.12. – 14.12.25 Marien- Weihnachtsmarkt Lutherplatz, Kamen-Methler

05.12. – 07.12.25 8.Weihnachtsmarkt Rünthe Gut Keinemann, Bergkamen

06.12 bis 07.12.25 Weihnachtsmarkt im Wewole Emscherquellhof, Holzwickede 06.12 << 15.00 Uhr

Vorweihnachtliche Feier für Senioren Rausinger Halle, Holzwickede

So. 07.12. << 09.00 Uhr Zuchtschau Deutscher Teckelklub Schützenscheune St. Sebastian, Werl

12.12. bis 14.12.2025 Christkindelmarkt Marktplatz/ Innenstadt, Fröndenberg

13.12. – 14.12.2527. Weihnachtsmarkt Oberaden Museumsplatz, Bergkamen

Diese Termine sind nicht verbindlich und für die Vollständigkeit wird keine Haftung übernommen. Bei Rückfragen, ob und unter welchen Bedingungen die im Veranstaltungskalender eingetragenen Veranstaltungen durchgeführt werden, wenden Sie sich

bitte direkt an den Veranstalter.

# Adventlicher Bastelnachmittag mit "Unnas Honig-dieben"

Wenn es in der Luft nach Bienenwachs duftet und goldgelbe Kerzen entstehen, ist die Adventszeit nicht mehr weit. Am Mittwoch, 19. November, laden "Unnas Honigdiebe" alle Interessierten herzlich zum Basteln von Bienenwachskerzen in den Seniorentreff "Fässchen" ein. Um 15 Uhr können große und kleine Bastelfreunde im großen Arbeitsraum (I. Etage) eigene Kerzen aus reinem Bienenwachs gestalten – ein natürliches Produkt aus der eigenen Imkerei der Honigdiebe.

Unter der fachkundigen Anleitung von Dr. Hartmut Fahrenhorst, dem Leiter der Gruppe, erfahren die Teilnehmenden nicht nur, wie aus einfachem Wachs eine stimmungsvolle Kerze wird, sondern auch Wissenswertes über die Bienen, ihre Bedeutung für die Umwelt und die traditionelle Kerzenherstellung. Die Veranstaltung verspricht eine gemütliche Atmo-

sphäre mit vorweihnachtlicher Stimmung – ideal, um sich kreativ auf die Adventszeit einzustimmen. Lediglich die Materialkosten für Bienenwachs und Dochte sind von den Teilnehmenden zu übernehmen.

"Das gemeinsame Basteln bringt Jung und Alt zusammen und lässt uns den Wert natürlicher Produkte wieder schätzen", so Dr. Fahrenhorst. "Zudem duften selbstgemachte Bienenwachskerzen nicht nur wunderbar, sondern leuchten auch in besondere Weise."

Interessierte können sich direkt beim Seniorentreff "Fässchen" (Hertingerstraße 12 Unna) oder bei Simone Kautz, Tel. (02303) 1035010 oder per E-Mail an simone.kautz@stadt-unna. de anmelden.

# **B**autenschutzprofi

# Was tun bei Schimmel im Haus? (Teil II)



Geschäftsführer Sebastian Schemm



Des Weiteren begünstigen schlecht belüftete Gebäude oder Räume mit unzureichender Luftzirkulation die Schimmelbildung. Dies passiert vor allem in Räumen wie Badezimmern, Küchen oder Kellern.

Letztendlich ist ein Eindringen von Wasser -beispielsweise durch defekte Rohre- in Wände und Böden ein weiterer Grund, der dann in diesen Bereichen Schimmel fördern kann.

Schimmel ist - wie wir alle wissen - nicht nur ein ästhetisches Problem, sondern kann auch gesundheitsschädlich sein. Die Sporen des Schimmels können beim Einatmen Atemwegsbeschwerden, Allergien, Asthma oder Hautausschläge verursachen. Besonders gefährdet sind Menschen mit bestehenden Atemwegserkrankungen, Kinder, Senioren und Menschen mit einem geschwächten Immunsystem. Langfristiger Kontakt mit Schimmel kann zudem zu ernsthaften gesundheitlichen Problemen führen, wie chronischen Atemwegserkrankungen und sogar zu einer Schwächung des Immunsystems.

Neben den physischen Gesundheitsgefahren kann Schimmel auch psychische Belastungen mit sich bringen, insbesondere durch den unangenehmen Geruch und das Gefühl, in einem ungesunden Umfeld zu leben.

Sobald Sie also Schimmelbefall im Haus feststellen, sollten sofort Maßnahmen ergriffen werden. Zunächst gilt es, den Schimmel zu entfernen und die Ursache zu bekämpfen, um weiteren Befall zu verhindern.

# Text/Foto: Pressemitteilung CDA

# CDA-Kreisverband Unna wählt neuen Vorstand – Einsatz für faire Löhne bekräftigt



Auf dem Foto stehen von links nach rechts: Tilman Rademacher (stellv. Kreisvorsitzender CDU Kreis Unna), Torsten Goetz, Sarah Grüneberg und Kenan Yildiz.

Die Christlich-Demokratische Arbeitnehmerschaft (CDA) im Kreis Unna hat auf ihrer Mitgliederversammlung am 30. Oktober einen neuen Vorstand gewählt. Torsten Goetz wurde dabei in seinem Amt als Kreisvorsitzender bestätigt. Unterstützt wird er künftig von seinen beiden Stellvertretern Michael Knobloch und Kenan Yildiz, der neu in das Gremium einzieht. Sarah Grüneberg übernimmt das Amt der Schriftführerin und komplettiert damit den geschäftsführenden Vorstand.

"Ich freue mich sehr über das Vertrauen der Mitglieder", erklärte Torsten Goetz nach seiner Wiederwahl. "Gemeinsam mit meinem Team möchte ich die sozialpolitische Stimme innerhalb der CDU im Kreis Unna weiter stärken. Themen wie sichere Arbeitsplätze, Entwicklung des Kreises und soziale Teilhabe stehen dabei ganz oben auf unserer Agenda."

Passend dazu begrüßt die CDA im Kreis Unna die zum 1. Januar 2026 geplante Erhöhung des gesetzlichen Mindestlohns auf 13,90 Euro. "Der Mindestlohn hat in den letzten Jahren knapp sechs Millionen Menschen zu mehr Geld verholfen und dazu beigetragen, dass geringfügige Beschäftigung endlich zurückgeht", betont Goetz. "Menschen, die für den Mindestlohn arbeiten, verrichten oft körperlich schwere und gesellschaftlich wichtige Arbeit. Sie verdienen unseren höchsten Respekt – und sie sollen am wirtschaftlichen Fortschritt teilhaben. Deshalb ist die Erhöhung richtig und notwendig."

Die CDA sieht im Mindestlohn eine sinnvolle Rahmensetzung des Gesetzgebers, die dem Sozialstaatsprinzip des Grundgesetzes Rechnung trägt und die Marktwirtschaft sozial ausgestaltet.

Die Christlich-Demokratische Arbeitnehmerschaft (CDA) ist der Sozialflügel der CDU. Ihre Mitglieder engagieren sich vor allem in Fragen der Arbeitsmarkt-, Renten-, Pflege- und Gesundheitspolitik. Weitere Informationen unter www.cda-bund.de

# Kinder der Schillerschule äußern ihre Wünsche für den Sport- und Freizeitpark

Die Beteiligung für den geplanten Sport- und Freizeitpark auf dem ehemaligen Freibadgelände in Unna-Massen wurde in dieser Woche an der Schillerschule fortgesetzt. Die städtische Beteiligungsbeauftragte Meike Schwering und Miguel Grosch aus dem Kinder- und Jugendbüro der Kreisstadt Unna tauschten sich mit den Klassensprechern aller vier Jahrgänge über die Wünsche der Kinder aus. Diese hatten zuvor in den Klassen über verschiedene Sport- und Freizeitmöglichkeiten diskutiert und ihre Favoriten gekürt.

Besonders oft genannt wurden ein Fahrradparcours, Trampoline, Kletterwände und eine überdachte Multifunktionsfläche mit Basketball-, Tischtennis- und Kletterbereich. Durchaus etwas überraschend nannten einige Schüler\*innen auch die Schaffung von Bewegungsmöglichkeiten für Senior\*innen, damit es im Sport- und Freizeitpark auch Angebote für die ältere Generation gäbe. Ein neues Schwimmbad soll auf dem Gelände des ehemaligen Freizeitbades ohnehin gebaut werden, sodass dies kein Bestandteil der Planungen für den Sport- und Freizeitpark ist.

Nach einem öffentlichen Infotag auf dem Gemeindeplatz im August und Beteiligungsformaten in der Hellweg-Realschule und Schillerschule können demnächst die Kinder der Sonnenschule ihre Ideen einbringen.

Die gesammelten Anregungen aus allen Beteiligungsformaten fließen unmittelbar in die weitere Planung des Sport- und Freizeitparks ein. Mehr Informationen zu dem Projekt finden Interessierte unter www.unna.de/buergerbeteiligung.

# Neuer Fotokalender präsentiert Unnas Vielfalt – Erlös unterstützt Kinder in Unna



Bürgermeister Dirk Wigant und die städtische Beteiligungsbeauftragte Meike Schwering schenkten allen Fotografinnen und Fotografen, deren Fotos es in den Kalender geschafft haben, zum Dank ein persönliches Exemplar.

Erstmals gibt die Kreisstadt Unna einen Fotokalender mit Aufnahmen aus dem gesamten Stadtgebiet heraus. Die Motive stammen aus dem Fotowettbewerb "Unna – Deine Stadt, Dein Blickwinkel", an

dem rund 70 Bürgerinnen und Bürger mit mindestens einer Einsendung teilgenommen haben. Die ausgewählten Fotografien zeigen die vielen Facetten Unnas: stimmungsvolle Stadt- und Landschaftsaufnahmen, lebendige Momente und besondere Details, die im Alltag häufig übersehen werden. "Dieser Kalender ist nicht nur ein Blickfang für jeden Monat, sondern auch ein Zeugnis dafür, wie einzigartig unsere schöne Stadt ist", sagt Bürgermeister Dirk Wigant und dankt allen Teilnehmerinnen und Teilnehmern für ihr Engagement. Der Fotokalender im Format A3 ist ab sofort zum Preis von 15 Euro erhältlich bei der Buchhandlung Hornung am Alten Markt sowie im i-Punkt im Zentrum für Information und Bildung, Lindenplatz I. Der Reinerlös aus dem Verkauf kommt dem Verein Aktion für Kinder in Unna e.V. zugute, der sich bereits seit 2005 für die Unterstützung von Kindern und Jugendlichen aus finanzschwächeren Familien einsetzt. Ein Schwerpunkt des Vereins ist die Förderung einer gesunden Ernährung. Weitere Informationen zu dem Verein gibt es unter www.aktionkinderunna. de.

# Sudoku Leicht

	7			6			9	
8	6							
	9		4	8	3			
9	1	7	8					2
		6	1	2	4			
	4		3			1		5
	2	4			8			
					5		3	
7	3	5	9	4	1			6

# Sudoku Mittel

				1	9			2
							6	5
7	8	2		5			1	
				3		7		4
1	4		5		6			
5	7							
2					5		3	
4		7	2	6			8	9
	3				7			

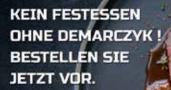


in Zusammenarbeit mit Notar Michael Helbig Amtssitz in Unna

> Udo Speer ist Fachanwalt für Arbeits-, Miet- und Wohnungseigentumsrecht Familien-, Erb-, Verkehrs- und Vertragsrecht

sind weitere Schwerpunkte seiner Arbeit

Vinckestr. 48 59439 Holzwickede Tel. 02301-9467603 Fax 02301-9467604 ra.udo.speer@t-online.de



Fleischerei

Germaniastraße 35 59174 Kamen-Methler Tel. 0 23 07 / 3 04 74 www.fleischerei-demarczyk.de

Kundenparkplätze finden Sie direkt bei uns vorm Geschäft!

# Sudoku Schwer

(	6							5	
į	5		3		7	8	6		4
	1		4						9
(	3	4		6			7		
				8		3			6
8	8	2						1	3
				4			1		
-	7	3	1						8
		6				1		9	

# Sudoku Schwer

8					7			
6	2			5		3		
4	9		2			8	1	3
		1						
				3	8		4	
7	3							9
2	1			4				6
			8	1		7		



## Realistische Kaufpreisfindung in einem sich wandelnden Markt- worauf Käufer achten, sollten

Der Immobilienmarkt hat sich in den letzten Jahren deutlich verändert. Während die Preise zwischen 2018 und 2022 stetig stiegen, hat sich die Situation seit dem Zinsanstieg spürbar beruhigt. Käufer prüfen heute genauer, Verkäufer müssen sich stärker am tatsächlichen Marktwert orientieren. Hierzu helfen vor allem Immobilienmakler und Sachverständige, die den Markt und das Objekt objektiv und ohne Emotionen bewerten.

In vielen Regionen ist der starke Preisanstieg gestoppt. Besonders Immobilien mit Sanierungsbedarf oder ungünstiger Lage erzielen heute niedrigere Preise als noch vor zwei Jahren.

Auch zu beachten ist das Banken wesentlich strenger, sowohl die Kreditnehmer als auch das Objekt prüfen. Hier

wird vor allem ein besonderes Augenmerk auf das Eigenkapital und die Bonität gelegt.

So ist es auch zunehmend wichtiger das Preis im Markt zu finden als außerhalb des Marktes.

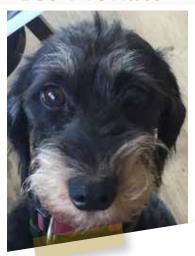
Der Markt wird sich 2025 weiter stabilisieren. Gut bewertete, energieeffiziente Immobilien in gefragten Lagen bleiben gefragt. Wer jetzt ehrlich kalkuliert und fachkundig beraten ist, trifft die richtigen Entscheidungen – egal ob Kauf oder Verkauf.



Mandy Semmelmann

zertifizierte Immobilienmaklerin (ILS) zertifizierte Sachverständige für bebauteund unbebaute Grundstücke (DESAG)

# Motties Weisheit des Monats



"Ob man gut oder schlecht gelaunt ist, bestimmt man selbst und nicht andere!"

Eure Mottie





staatl. geprüfte med. Fußpflege - alle Kassen & Privat

Holbeinstraße 10a · 59423 Unna Ärztehaus am Ev. Krankenhaus

Tel. 0 23 03 / 98 63 99 www.podologie-unna.de

# Horoskop November



Wassermann (21.01. - 19.02.)

Ihr Fernweh lässt sich wohl kaum noch zurückhalten. Überlegen Sie nicht lange und buchen Sie die Reise, von der Sie schon lange geträumt haben.



Fische (20.02. - 20.03.)

Sie sollten sich endlich von Ihren Vorurteilen lösen. Ak-zeptieren Sie die Individualität der anderen. Jeder hat seinen besonderen Charakter.



Widder (21.03. - 20.04.)

Reagieren Sie in den nächsten Wochen etwas flexibler auf die Ereignisse als sonst. Es muss nicht immer alles bis ins letzte Detail geplant werden. Lassen Sie sich überraschen!



Stier (21.04. - 20.05.)

Achten Sie jetzt besonders auf Ihr körperliches Wohlbe-finden. Ihre Energiereserven scheinen erschöpft zu sein. Legen Sie auch mal Pausen ein.



Zwilling (21.05. - 21.06.)

Alles, was Sie angefangen haben, nähert sich nun dem Ende und Ihnen steht eine Zeit außergewöhnlicher Er-eignisse bevor. Sie können sich freuen.



Krebs (22.06. - 22.07.)

In der nächsten Zeit werden Sie sich mehr als bisher in bestimmte Gruppen einbringen. Das könnte auch ein soziales. Engagement sein.



Löwe (23.07. - 23.08.)

Wenn Sie von anderen kritische Bemerkungen erhal-ten, nehmen Sie sich diese nicht zu sehr zu Herzen! Wichtig ist, dass Sie Ihren eigenen Weg gehen.



Jungfrau (24.08. - 23.09.)

Es könnte sich jetzt herausstellen, dass das von Ihnen anvisierte Ziel nicht ganz zu erreichen ist. Lassen Sie sich jedoch nicht entmutigen.



Waage (24.09. - 23.10.)

Legen Sie Ihre Aufgabenliste ruhig mal zur Seite und versuchen Sie, nichts zu erzwingen. Nach einer Pause erhalten Sie die erforderliche Klarheit.



Skorpion (24.10. - 22.11.)

Die nächste Zeit ist von einer schwungvollen Stimmung geprägt. Nehmen Sie die Angebote an, die man Ihnen macht, Sie müssen sich nicht alleine plagen.



Schütze (23.11. - 21.12.)

Planung und Organisation sind unerlässlich, wenn Sie gute Arbeit leisten wollen. Zeigen Sie allen, dass Sie motiviert sind



Steinbock (22.12. - 20.01.)

Sie könnten demnächst einen persönlichen Erfolg verbuchen, mit dem Sie gar nicht gerechnet haben. Ihr Kampfgeist wird sich bald bezahlt machen.





## "Jetzt wird Weihnachten natürlich luxuriös"

+Die festlichsten Momente verdienen besondere Geschenke – und genau hier kommen die limitierten X-Mas-Sets von RINGANA ins Spiel. Jedes Set ist eine liebevoll zusammengestellte Auswahl der Frischekosmetik-Highlights und kommt in einer stylishen, umweltfreundlichen Verpackung, die sofort Lust macht, sich selbst oder jemand Besonderem eine Freude zu schenken.

Was macht diese Sets so besonders? Limitierung & Exklusivität: Sie sind nur zur Weihnachtszeit erhältlich – wenn weg, dann weg!

Nachhaltiges Design: Die Verpackung und Materialien wurden mit Blick auf Umwelt und Ästhetik gestaltet – also bewusst schenken und stilvoll feiern.

Intensive Wirkung: Hinter der schönen Hülle steckt echte Frischekosmetik ohne künstliche Konservierungsstoffe – die Marke steht für Qualität, Wirkung und natürliche Pflege.

Perfekt als Geschenk: Kein langes Zusammensuchen – einfach ein Set nehmen, Verpackung fertig, Geschenkübergabe mit Wow-Effekt.

Beispiele & Preise:

Geschenke shoppen bereits ab 10,60 EUR und das Beste:

Als Neukunde 20 EUR auf die erste Bestellung mit NEHLMEYER20 (ab MBW 50EUR) sparen.

Das "FRESH relaxing x-mas Set" enthält z. B. ein Badeund Duschöl, die Enzym Maske und eine wunderbare Duftkerze – Preis: ca. € 87,50.

Ein höherwertiges Set ("timeless Beauty") mit Skin Perfektion (ebenmäßige Haut in 30 Minuten) & Kollagenboos Drink dem BTY und Beauty&Hair Caps liegt bei ca. € 194,00.

Wenn du dieses Jahr bewusst schenken willst – mit Stil, Nachhaltigkeit und Wirkung – dann sind die X-Mas-Sets von RINGANA das Must-Have. Sorge dafür, dass deine Kund:innen nicht nur einfach schenken, sondern begeistern. Denn: ein Geschenk mit Haltung, das Freude macht und im Gedächtnis bleibt.



Katharina Nehlmeyer, Telefon: 015114980816 E-Mail: Katharina.nehlmeyer@yahoo.com

# ex: Pressemitteilung Stadtwerke Unna

# Strom- und Erdgasarbeitspreise sinken für Kunden der Stadtwerke Unna

Es gibt gute Nachrichten für die Energiekunden der Stadtwerke Unna: Ab Januar 2026 werden die Strom- und Erdgasarbeitspreise sinken. Grund für die Entlastung sind sinkende Stromnetzentgelte im Netzgebiet der Stadtwerke Unna, der Wegfall der Gasspeicherumlage sowie günstigere Beschaffungs-kosten an den Energiemärkten. Die neuen Preise gelten ab dem 1. Januar 2026. Die Senkung variiert für die Kunden in der Höhe individuell – je nach Tarif.

"Wir freuen uns, die Entlastungen aus den aktuellen Marktentwicklungen direkt an unsere Kunden weitergeben zu können", sagt Jürgen Schäpermeier, Geschäftsführer der Stadtwerke Unna. "Nach den starken Preisschwankungen der letzten Jahre ist dies ein wichtiger Schritt zu mehr Stabilität." Stromkunden profitieren von sinkenden Netzentgelten

Die Übertragungsnetzbetreiber haben niedrigere Netzentgelte angekündigt. Diese Kosten machen einen erheblichen Anteil am Strompreis aus. Die Stadt-werke Unna geben zudem ihre gesunkenen Bezugskosten an die Kunden weiter. Dadurch verringert sich der Stromarbeitspreis ab dem 01.01.2026 in den Standardtarifen auf brutto zwischen 31.950 ct/kWh und 41.980 ct/kWh. Wegfall der Gasspeicherumlage entlastet Gaskunden Mit dem Wegfall der sogenannten Gasspeicherumlage sinken auch die staatlich veranlassten Preisbestandteile im Gasbereich. In Kombination mit gesunkenen Beschaffungskosten können die Stadtwerke Unna auch die Gasarbeits-preise zum 01.01.2026 in den Standardtarifen auf brutto zwischen 9,948 ct/kWh und 12,971 ct/kWh senken.

Über die Preisanpassungen werden alle Kunden Mitte November mit einem persönlichen Anschreiben informiert.

Optimaler Tarif für jeden Kunden Kunden können jederzeit auf der Homepage der Stadtwerke Unna prüfen, welcher Tarif am besten

zu ihnen passt. Dort können Kunden den Tarifrechner nutzen, Tarife vergleichen und direkt online abschließen.

Neu: Wer sich gerne beraten lassen möchte, kann sich online einfach einen Termin unter www.sw-unna.de/termin-buchen buchen.

Verlässliche Energieversorgung zu fairen Preisen Die Stadtwerke Unna engagieren sich weiterhin für eine sichere, nachhaltige und bezahlbare Energieversorgung in der Region. "Unser Ziel ist es, unseren Kunden faire und transparente Preise zu bieten – heute und in Zukunft", betont Jürgen Schäpermeier.





# Edeka Pape

WIR SUCHEN MITARBEITER 02303/983183

Bald ist es wieder soweit: endlich Weihnachten! Freuen Sie sich mit uns auf tolle Feiertage! Unser reichhaltiges Sortiment bietet alles, für ein perfektes Weihnachtsfest.



Supergeile Preise... bei Edeka Papel

Entdecken Sie unsere Angebote der Woche ganz einfach online: QR-Code mit Smartphone scannen!



# t: Rundblick Unna/FDP Unna Foto: FDP Unna

# Interview mit Heike Juckenack, Axel Degen und Benjamin Lehmkühler der FDP Unna



Heike Juckenack



Axel Degen

I. Die FDP in Unna hat durch das schlechte Ergebnis auf Bundesebene sicherlich ebenfalls bei der vergangenen Kommunalwahl "gelitten". Wie sieht Ihre Pläne als FDP in Unna aus, wieder das Vertrauen der Wähler zurück zu bekommen?

#### Heike Juckenack:

Natürlich hat das schlechte Ergebnis auf Bundesebene auch Auswirkungen auf uns vor Ort gehabt - das bestreiten wir nicht. Aber wir bleiben in Unna verlässlich bei unseren Themen und arbeiten konsequent daran, die Inhalte unseres Kommunalwahlkampfs umzusetzen.

Uns geht es darum, am Ball zu bleiben, anstatt ständig neue Schlagworte zu produzieren. Wir stehen weiterhin für eine verlässliche, bürgernahe und finanzierbare Politik, die Unna wirklich voranbringt. Ein Beispiel: Unsere Forderung nach kostenlosen Kitas wurde vom Rat bereits umgesetzt - das war ein wichtiges familienpolitisches Ziel. Jetzt wollen wir den nächsten Schritt gehen und uns für eine

kostenlose OGS einsetzen, damit Familie und Beruf besser vereinbar sind. Gleichzeitig bleibt unser Kurs klar wirtschaftsfreundlich:Wir wollen die Gewerbesteuer senken, bürokratische Hürden abbauen und eine liberale Wirtschaftspolitik fördern, die Unternehmen in Unna stärkt statt sie zu bremsen. Auch bei der Verkehrspolitik bleiben wir dran:Wir setzen uns für realistische und sichere Geschwindigkeitsanhebungen auf Hauptstraßen ein, um den Verkehr flüssiger zu gestalten und Unna als Wirtschafts- und Wohnstandort attraktiver zu machen. Kurz gesagt:Wir wollen Vertrauen nicht durch neue Versprechen zurückgewinnen, sondern durch konsequente, verlässliche Arbeit an den Themen, für die wir gewählt wurden.

#### Rundblick:

2. Mittlerweile werden die sozialen Medien als Kommunikationsweg zu möglichen Wählern, aber auch neuen Mitgliedern genutzt. Wie stehen Sie als FDP in Unna dazu?



Benjamin Lehmkühler

#### Benjamin Lehmkühler:

Soziale Medien sind für uns ein wichtiger Kanal, um direkt mit den Menschen in Unna ins Gespräch zu kommen und transparent über unsere Arbeit zu informieren. Dabei schätzen wir besonders den Rundblick Unna als verlässliche, lokale Plattform mit großer Reichweite und sachlicher Berichterstattung. Ebenso hervorheben möchten wir die bemerkenswerte Unterstützung der JuLis Unna, die mit frischen Ideen und hoher digitaler Präsenz wesentlich zu unserer erfolgreichen Online-Kommunikation beitragen.

#### Rundblick:

3. Was wünschen Sie sich als Partei für Unna und wie wären diese Wünsche umsetzbar?

#### Axel Degen:

Natürlich ist die politische Arbeit in Unna mit nur

einem Ratsmitglied und ohne eigene Fraktion eine besondere Herausforderung – das verschweigen wir nicht. Trotzdem, oder gerade deswegen, sind wir heute unabhängiger, verlässlicher und motivierter denn je.

Ohne Fraktionszwang können wir Entscheidungen rein nach Sachlage und Überzeugung treffen und uns voll auf das konzentrieren, was für die Menschen in Unna wirklich zählt. Wir bleiben dran, bringen liberale Impulse in die Debatten ein und zeigen, dass engagierte Kommunalpolitik auch im kleinen Kreis wirkungsvoll und verlässlich sein kann.

In Unna wird vieles mit knappen Mehrheiten entschieden – und genau deshalb zählt jede Stimme. Unsere eine Stimme kann real den Ausschlag geben, ob Vernunft oder Ideologie den Rat bestimmt.

Während sich der Vertreter von Volt mit den Linken zusammentut – bemerkenswert für jemanden, der eigentlich für Recht und Ordnung steht – und die WfU ohne Eishalle ihr einziges Thema verloren hat, bleibt die FDP Unna standhaft und unabhängig.

Die SPD unterscheidet sich inhaltlich kaum noch von Grünen und Linken – dieselben Ideen, dieselbe Klientelpolitik. Die AfD redet nur über Berlin, nicht über Unna. Und die CDU hat gemeinsam mit den Grünen längst gezeigt, dass von bürgerlicher Politik keine Spur mehr übrig ist.

Darum braucht Unna die FDP als Stimme der Vernunft und Freiheit in der Mitte. Auch wenn es nur eine ist – sie entscheidet oft über die Richtung, die unsere Stadt nimmt.





Abstandstempom., 17" LMF, Klimaautom., Verkehrszeichenerkenn., Smartphone-Anb., Multif.-Lederlenkr., KeylessGo, Navi, u.v.m. Tageszul. Preisvorteil¹ 7.800 € Aktionspreis mtl. Rate<sup>2,3</sup> OHNE

Klimaautom., Verkehrsz.-Erkenn., Smartphone-Anb. Multif.-Lederlenkr., u.v.m. Tageszul. Preisvorteil¹ 8.350€ mtl. Rate<sup>2,4</sup>

**Aktionspreis** OHNE

chenerk., Spurhalteass., Spurwechselass., LED-Tagfahrl. DAB+, LM-Felgen, ZV, u.v.m. Tageszul. Preisvorteil¹ 5.090€ Aktionspreis mtl. Rate<sup>2,5</sup> OHNE

Kraftstoffverbrauch in I /100 km kombiniert/CO₂-Emission in g/km kombiniert/CO₂-Klasse: Vitara 95 kW: 5,3/119/D; Vitara AGR 75 kW: 5,3/119/D; Swift 61 kW: 4,4/99/C.

¹ gegenüber der unverbindlichen Preisempfehlung des Herstellers am Tag der Erstzulassung. ² Leasingbeispiel der Creditplus Bank AG, Augustenstr. 7, 70178 Stuttgart, für die wir als ungebundener Vermittler tätig sind, zzgl. 990 € Fracht. ³ Kaufpreis 21.990 €, Finanzierungsbetrag 21.060,83 €, Leasing-Sonderzahlung 0 €, Laufzeit 48 Monate, effektiver Jahreszins 4,58 %, Sollzins gebunden 4,49 %, Laufleistung p.a. 5.000 km, Mehr-/Minderkilometerbeträge: 8,64 Ct/5,18 Ct bei 2.500 km Kilometertoleranz, Gesamtbetrag 8.592 €. ⁴ Kaufpreis 25.990 €, Finanzierungsbetrag 24.298,22 €, Leasing-Sonderzahlung 0 €, Laufzeit 48 Monate, effektiver Jahreszins 4,58 %, Sollzins gebunden 4,49 %, Laufleistung p.a. 5.000 km, Mehr-/Minderkilometerbeträge: 10,01 Ct / 6,00 Ct bei 2.500 km Kilometertoleranz, Gesamtbetrag 9.552 €. ³ Kaufpreis 17.490 €, Finanzierungsbetrag 16.270,18 €, Leasing-Sonderzahlung 0 €, Laufzeit 48 Monate, effektiver Jahreszins 4,58 %, Sollzins gebunden 4,49 %, Laufleistung p.a. 5.000 km, Mehr-/Minderkilometerbeträge: 6,48 Ct/3,89 Ct bei 2.500 km Kilometertoleranz, Gesamtbetrag 6.672 €.



**Unna-Indupark B1 ·** Max-Planck-Str. 15-19 · Tel. 0 23 03 / 30 10 08-0 Werl · Hammer Straße 92 · Telefon 0 29 22 / 50 18-0 **Menden** • Bösperder Weg 65 • Tel. 02373 / 91 5388