

Hier finden Sie unsere aktuellen Angebote





# **Brumberg**

Karl Brumberg GmbH & Co. KG Kämerstr. 21-25+14 • 59174 Kamen info@brumberg.de

Tel. 02307/9170-0



magazin.brumberg.de



# Harhoff



Kamener Str. 37 · 59425 Unna-Königsborn
Tel. 0 23 03 · 77 1490 · Fax 0 23 03 · 77 1491 · Mail: info@edeka-harhoff.de
Geschäftszeiten: Montag · Samstag 7.00 bis 21.00 Uhr



Lassen Sie sich überraschen und freuen Sie sich auf frische Vielfalt und tolle Angebote!

### DAS NEUE EINKAUFSERLEBNIS:

- neue Marktgestaltung
- neue Bedientheken Fleisch/ Wurst, Käse und Fisch
- neue Obst- und Gemüseabteilung
- umweltschonende Kühltechnik
- energiesparende LED- Beleuchtung

Kürbisse und Süßigkeiten zum Verteilen oder für die eigene Party, damit Halloween ein Kracher wird haben wir für Sie im Angebot!

# Bild linke Seite by freep

Seite 31

# Aktuell Seite 4 Ein Interview mit unserem wiedergewählten Bürgermeister Dirk Wigant Gesundheit & Medizin Seite 6 Extrakorporale Stoßwellentherapie Seite 9 Die Notwendigkeit der proffessionellen Zahnreinigung

neue Umwelterklärung vor

Seite 10

Seite II Stadtwerke Unna warnen vor Haustürbetrug bei Photovoltaik-Angeboten

Bevölkerungsschutzmedaille für Kreisbrandmeister

Energie. Wandel. Verantwortung. Stadtwerke Unna legen

### Finanzen & Recht

- Seite 12 Neues Gesetz: "Investitions-Booster" soll Wirtschaft ankurbeln (Teil 1)
- Seite 13 Mehr Bäume gepflanzt als gefällt: Positive Baumbilanz im ersten Halbjahr 2025

### Unna & Umkreis

Seite	18	Termine
Seite	20	Was tun bei Schimmel im Haus (Teil 1)
Seite	21	1. Geburtstag der Kinderfeuerwehr Unna: Feier mit großer Überraschung
Seite	22	Bürgermeister begrüßt sechs neue Nachwuchskräfte für die Feuerwehr
		Parkleitsystem: Zwei Varianten zur Auswahl
Seite	23	Erster besonderer Gottesdienst ein voller Erfolg

	Lifestyle
Seite 24	Sudoku
Seite 25	Wie wird sich der Immobilienmarkt in Deutschland entwickeln?
Seite 26	Horoskop
	Motties Weisheit
Seite 27	Erleben sie das RINGANA ABC-Konzept – Ihr tägliches Trio für Vitalität von innen
Seite 28	Gefüllter Kürbis mit Nüssen
Seite 30	Standesamt bietet weitere Termine für Candle- light-Trauungen an
	Kreisstadt Unna startet Beteiligung zum Kulturentwicklungsplan

WFG Kreis Unna auf der Expo Real 2025

### Motties Weisheit des Monats



Seite 26 Motties Weisheit

Impressum Herausgeber (V.i.s.d.P.)

Rundblick Kommunikation GmbH Geschäftsführer: Frank Kuhlmann Katharina Nehlmeyer Akazienweg 2 59423 Unna

Verleger Rundblick Kommunikation GmbH Akazienweg 2 59423 Unna

Redaktion dieser Ausgabe Frank Kuhlmann, FK Sebastian Suttrop Katharina Nehlmeyer

Grafik & Layout Rundblick Kommunikation GmbH

Druck mediaprint solutions GmbH Eggertstraße 28 33100 Paderborn

Mediadaten Erscheinung Ix Monatlich zum Monatsende. Die Auslage erfolgt zur kostenlosen Mitnahme für den Leser an frequentierten Orten in Unna Kamen, Kamen-Herren, Bönen, Fröndenberg

Es gilt die Anzeigenpreisliste Nr.2 von 01.01.2019

Titelseite Fotoquelle: Bild rawpixel.com by freepik

Urheberrechtliches

Vom Verlag entworfene Anzeigen und redaktionelle Berichte dürfen nur mit ausdrücklicher Genehmigung des Verlages verwendet abgedruckt oder vervielfältigt werden. Für unaufgeforderte eingesandte Manuskripte und Fotos übernimmt der Verlag ausdrücklich keine Garantie.





# Ein Interview mit unserem wiedergewählten Bürgermeister Dirk Wigant



Bürgermeister Dirk Wigant mit der Symbolfigur der Stadt Unna.

### Rundblick Unna:

Wie fühlt man sich nach einem derartigen Wahl-kampfkrimi?

### Herr Wigant:

Ein solches Ergebnis zeigt natürlich, wie spannend Demokratie sein kann. Wer mich am Wahlabend erlebt hat, hat auch gesehen, wieviel Anspannung von mir abgefallen ist und wie groß die Erleichterung war. Das ist doch auch klar: Mein Team und ich haben über einen langen Zeitraum hart dafür gearbeitet, die Wählerinnen und Wähler zu überzeugen.

Hinter mir liegen jetzt fünf Jahre als Bürgermeister, in denen ich jeden Tag mein Bestes zum Wohle unserer Stadt gegeben habe, und natürlich auch ein intensiver Wahlkampf. Ich bin sehr dankbar für das Vertrauen, das mir die Bürgerinnen und Bürger erneut ausgesprochen haben. Gleichzeitig nehme ich die knappe Entscheidung als Ansporn, weiterhin mit voller Energie für die gesamte Stadtgesellschaft zu arbeiten – für diejenigen, die mich gewählt haben, genauso wie für alle anderen. Demokratie lebt von Vielfalt, von Diskussion und auch von unterschiedlichen Meinungen. Wichtig ist mir, dass wir jetzt

gemeinsam nach vorne schauen und die Aufgaben, die vor uns liegen, zusammen anpacken.

### Rundblick Unna:

Diejenigen, die Dich bis dato nicht kannten, dürften nach den zahlreichen Auftritten in der Öffentlichkeit nun wissen, wer Dirk Wigant ist und wofür er steht?

### Herr Wigant:

Das hoffe ich sehr. In den vielen Gesprächen, die ich in den vergangenen Wochen und Monaten geführt habe, war es mir immer wichtig authentisch zu sein. Ich bin kein Dampfplauderer und verstelle mich nicht. Ich verspreche nichts, was ich nicht halten kann. Ich stehe für eine bürgernahe Politik, für eine sachorientierte und pragmatische Arbeitsweise – und dafür, dass wir Entscheidungen immer mit Blick auf das Wohl der gesamten Stadt treffen. In mir haben die Menschen in Unna auch weiterhin einen Bürgermeister, der zuhört, anpackt und verlässlich bleibt.

### Rundblick Unna:

Wie sieht Deine weitere Planung für die Zukunft Unnas aus? Du hattest ja viele Dinge angestoßen, die nun weitergeführt werden können.

### Herr Wigant:

Genau, vieles wurde in meinen ersten fünf Jahren als Bürgermeister bereits auf den Weg gebracht – daran möchte ich anknüpfen. Ich will da nicht im Ungefähren bleiben, sondern mache das gerne an einigen Beispielen fest.

Als ich 2020 anfing, gab es in Unna viel zu wenige Kitaplätze. Seitdem haben wir das Betreuungsangebot stark ausgebaut und sind seit 2024 in der Lage, jedem Kind einen Kitaplatz anbieten zu können. Weil wir parallel große Schritte beim Schuldenabbau gemacht haben, können wir nun unsere Familien entlasten und komplett von den Kitagebühren befreien. Kostenlose frühkindliche Bildung für alle gibt es sonst nur in einer anderen Stadt in ganz NRW. Damit stärken wir die Vereinbarkeit von Familie und Beruf und zugleich stärken wir Unna als Wirtschaftsstandort:

Für Eltern lohnt es sich wieder mehr zu arbeiten. Sie können besser wieder in den Beruf einsteigen oder ihre Arbeitszeit erhöhen – ein echter Standortvorteil für Unna in Zeiten des Fachkräftemangels. Nicht zuletzt bauen wir Bürokratie ab. Ich bin sehr froh, dass wir eine der Kernforderungen meines Wahlkampfes wahrscheinlich schon zum nächsten Kindergartenjahr umsetzen können, wenn der Stadtrat in seiner nächsten Sitzung seine Zustimmung erteilt.

Ein zweites Beispiel ist der Wohnungsbau. Mit dem Handlungskonzept Wohnen und Baulandprogramm haben wir in mühevoller Kleinarbeit eine gute Grundlage geschaffen, um den Wohnungsbau in Unna in den kommenden fünf Jahren voranzubringen – bezahlbar, bedarfsgerecht und nachhaltig.

Und drittens möchte ich noch eines meiner Herzensthemen nennen: die Bürgerbeteiligung. Auch hier haben wir in meiner ersten Amtszeit schon viel unternommen, zum Beispiel mit der Einführung des Mängelmelders oder Mitwirkungsformaten wie beim Mobilitätskonzept und beim Sport- und Freizeitpark in Massen. Seit einigen Monaten haben wir nun eine Beteiligungsbeauftragte, die Bürgerbeteiligung noch an vielen anderen Stellen umsetzt – im Kleinen wie im Großen.

Mein klares Versprechen ist: Wir wollen und werden die Bürgerinnen und Bürger auch zukünftig bei wichtigen Projekten und Entscheidungen einbinden und mitnehmen.

### Richtigstellung

Im Magazin "rundblick – ihr monatsmagazin für unna und rundum", Ausgabe September 2025, ist eine Anzeige unter der Überschrift "Ein Bürgermeister zum Anfassen" erschienen, die als Urheber "Text: Kreisstadt Unna, Foto: Niko Dahlhoff/Kreisstadt Unna" ausweist. Dies ist falsch. Richtig ist, dass es sich hierbei um eine privat veranlasste Anzeige handelte.

### Extrakorporale Stoßwellentherapie

Interview mit Facharzt Dr. Ardeshir Ghiassi

Dr. Ghiassi, was versteht man unter der "extrakorporalen Stoßwellentherapie"?

Dr. Ghiassi: Bei der extrakorporalen Stoßwellentherapie handelt es sich um akustische Wellen, die mit hoher Frequenz und sehr hohem Druck außerhalb des Körpers erzeugt werden.

Innerhalb sehr kurzer Zeit wechselt sich die Materienphase der Kompression mit der der Zugspannung ab.

### Welche positiven Auswirkungen haben diese Wellen?

Dr. Ghiassi: Die Stoßwellen entfalten ihre Wirkung, in dem erkranktes Gewebe gereizt und somit komplexe Vorgänge wie zum Beispiel die Durchblutung und der Zellstoffwechsel im Gewebe angeregt werden. Aus einer chronischen Entzündung kann eine akute Entzündung erzeugt werden, die dann verheilt.

Zur Behandlung von orthopädischen Erkrankungen existieren verschiedene Formen dieser Stoßwellen. Können Sie diese kurz erläutern?

Dr. Ghiassi: Gerne. Zum einen wären es radiale Stoßwellen (radikale Druckwellen), die mit Druckluft und einem Projektil in einem Zylinder innerhalb eines Handstücks erzeugt werden.

Die radiale Stoßwellentherapie ist hauptsächlich für Weichteilbehandlungen geeignet – zum Beispiel bei Triggerpunkttherapie im Rahmen von myofaszialen Schmerzsyndromen sowie Erkrankungen an Sehnen und Bändern.

### Welche weitere Form gibt es?

Dr. Ghiassi: Die fokussierten Stoßwellen, die zum Beispiel elektromagnetisch erzeugt werden. So können kurze leistungsstarke akustische Impulse erzeugt werden. Die Methode wird hauptsächlich bei Erkrankungen am Knochen sowie Gelenken und Sehnen und Bändern eingesetzt.

### Welche weitere Form gibt es?

Dr. Ghiassi: Die fokussierten Stoßwellen, die zum Beispiel elektromagnetisch erzeugt werden. So können kurze leistungsstarke akustische Impulse erzeugt werden. Die Methode wird hauptsächlich bei



Erkrankungen am Knochen sowie Gelenken und Sehnen und Bändern eingesetzt.

Welche der beiden Methoden setzen Sie überwiegend ein?

Dr. Ghiassi: Ich favorisiere für viele Indikationen die Kombination beider Therapieverfahren, die seit Jahrzehnten bekannt und erwiesen sind.

Damit sind wir in der Lage, Beschwerden in Knochenoder Knorpelnähe, in Bereichen der Muskulatur, Sehnen und Bändern, ohne eine Operation mit sehr hoher Erfolgsrate zu reduzieren oder gar vollständig zu beseitigen.

Welche Erkrankungen behandeln Sie mit dieser Kombination denn bei Ihnen im fachübergreifenden Kompetenzzentrum in Dortmund-Körne erfolgreich?

Dr. Ghiassi: Kalkschulter, chronische Schulterbeschwerden – zum Beispiel bei Schulterengpasssyndrom, Schleimbeutelentzündung und Entzündung im Bereich der Sehnenansätze. Tennis-/ Golferellenbogen, Fersensporn, Achillessehnenbeschwerden, Schleimbeutelentzündung am Hüftknochen, Schienbeinkantensyndrom, Kniescheibenbeschwerden, und in der Triggerpunktbehandlung im Bereich der Rückenmuskulatur als Auslöser für Verspannungen im Schulter-Nacken-Bereich.



Praxisanschriften / Kontakt: Medizinisches Versorgungszentrum Dr. Ghiassi & Kollegen, Brackeler Hellweg 121, Dortmund Brackel Tel. 0231–590756

E-Mail: mail@centrum-vitae.de Webseite: www.centrum-vitae.de



























# Text/ Bild: Dr. Nehlmeyer

### Die Notwendigkeit der professionellen Zahnreinigung

### Interview mit Zahnarzt Dr. Ulrich Nehlmeyer

Viele Zahnärzte raten ihren Patienten zweimal im Jahr eine gründliche Reinigung ihrer Zähne. Warum das so ist, darüber sprachen wir mit Herrn Dr. med. Ulrich Nehlmeyer, Inhaber der Zahnärztlichen Tagesklinik in Unna Massen.

Herr Dr. Nehlmeyer, ist eine professionelle Zahnreinigung tatsächlich sinnvoll und nötig? Dr. Nehlmeyer: Das ist ganz klar mit ja zu beantworten, insbesondere wenn ein erhöhtes Risiko für Karies oder Parodontitis

sondere wenn ein erhöhtes Risiko für Karies oder Parodontitis besteht. Ebenfalls profitieren aber auch ältere Menschen, Kinder die eine Zahnspange tragen, sowie Patienten mit empfindlichem Zahnfleisch von dieser Reinigung.

Die tägliche Pflege zu Hause reicht demnach nicht? Dr. Nehlmeyer: Selbst wenn sie ihre Zähne noch so gründlich putzen, sie erreichen niemals alle Ecken. Denn an Engpässen weiter hinten im Mund, in den Zwischenräumen und am Zahnfleischrand versagt die auch beste Zahnbürste, mit der sie lediglich ca. 60 Prozent der Zahnflächen reinigen.

### Wie sieht es denn mit der Leistung einer elektrischen Zahnbürste aus?

Dr. Nehlmeyer: Die Elektrische kommt natürlich besser in die Zwischenräume, jedoch reicht auch das nicht um zu verhindern, dass sich dort zum Beispiel Essensreste ablagern. Zusammen mit den Speichelbestandteilen bildet sich daraus Zahnbelag, auf dem sich Bakterien ansiedeln und die Zähne angreifen. Zudem können sich so ebenfalls Karies und Parodontitis bilden. Daher ist es auch wichtig, regelmäßig Zahnseide bei der täglichen Zahnpflege zu verwenden.

Wie oft empfehlen Sie eine professionelle Zahnreinigung? Dr. Nehlmeyer: Zweimal im Jahr sollte man das in jedem Fall machen, denn sowohl Beläge als auch Zahnstein bilden sich schon nach relativ kurzer Zeit aufs Neue.

### Die Kosten für eine professionelle Zahnreinigung sind oft sehr unterschiedlich. Woran liegt das?

Dr. Nehlmeyer: Zahnärzte sind beim Festlegen der Kosten an die Gebührenordnung gebunden. Daher variiert der Preis abhängig von der Anzahl der Zähne und deren Zustand. Somit bestimmt der individuelle Aufwand den Preis d.h., die Pflege kann nur 30 Minuten, aber auch durchaus 60 Minuten dauern. Außerdem kommen ganz unterschiedliche medizinische Geräte zum Einsatz. Leider übernehmen die Krankenkassen diese Kosten im Regelfall nicht. Dennoch lohnt die Investition in die eigene Zahngesundheit, denn spätere Schäden am Zahn oder Zahnfleisch, die aus einer mangelhaften Reinigung entstehen können, sind um ein Vielfaches höher.



Dr. Ulrich Nehlmeyer, Inhaber der Zahnärztlichen Tagesklinik in Unna- Massen, blickt auf jahrzehntelange Erfahrung in der Zahnbehandlung und Zahn-Implantat-Versorgung zurück.





Kleistraße 63 · 59427 Unna-Massen Tel. 02303-53322 oder 986850 www.zahnarzt-nehlmeyer.de

Sprechzeiten: Mo.-Fr. 6.00 - 18.00 Uhr · Sa. nach Vereinbarung



# Energie. Wandel. Verantwortung. Stadtwerke Unna legen neue Umwelterklärung vor



Die Herausforderungen unserer Zeit sind komplex: Klimakrise, Energiewende, Digitalisierung. Doch genau darin sehen die Stadtwerke Unna ihre größte Gestaltungschance. Mit Innovationskraft, regionaler Verankerung und dem festen Willen, Wandel aktiv zu ermöglichen, legt das Unternehmen nun seine aktuelle Umwelterklärung vor.

Seit mehr als 30 Jahren stehen die Stadtwerke Unna für einen bewussten Umgang mit Energie und Ressourcen. Auch 2024 wurde das nachhaltige Umweltmanagement des Unternehmens erneut nach dem höchsten EU-Umweltstandard EMAS (Eco-Management and Audit Scheme) zertifiziert. Damit gehören die Stadtwerke bundesweit zu den Vorreitern im Klima- und Umweltschutz.

### Starke Bilanz 2024:

Im vergangenen Jahr haben die Stadtwerke Unna gemeinsam mit ihren Kunden über 63.000 Tonnen CO2 eingespart. Allein durch den Bezug von 94,5 Millionen kWh Ökostrom konnten rund 28.161 Tonnen CO2 vermieden werden. Besonders sichtbar wird die Energiewende auch bei den 246 installierten EnergieDächern, die 2024 zur Einsparung von knapp 390 Tonnen CO2 beitrugen.

Transformation als Schlüssel der Umwelterklärung

Die Transformation beschreibt den tiefgreifenden Wandel von Energie, Infrastruktur und Digitalisierung, der unsere Wirtschaft und Gesellschaft nachhaltig prägt. Für die Stadtwerke Unna bedeutet

dies, veraltete, ineffiziente Systeme durch intelligente, vernetzte und klimafreundliche Lösungen zu ersetzen. Ein zentrales Element dieser Transformation ist der flächendeckende Glasfaserausbau bis 2027. Schnelles Internet ermöglicht smarte Netze und eine effiziente Steuerung von Energieflüssen. Gleichzeitig eröffnen erneuerbare Energien, moderne Wärmelösungen und innovative Mobilitätskonzepte neue Chancen, den ökologischen Fußabdruck zu reduzieren und die Lebensqualität in Unna zu verbessern. Die Stadtwerke Unna verstehen sich dabei nicht nur als Energieversorger, sondern als Treiber des Wandels, der Bürger, Unternehmen und Kommunalpolitik einbindet, um eine klimaneutrale und zukunftsfähige Region zu gestalten.

Konkret setzt das Unternehmen auf ein breites Angebot nachhaltiger Produkte und Dienstleistungen: von 100 % Ökostrom über das EnergieDach bis hin zu Wallboxen für E-Autos. Förderprogramme und Beratungsangebote unterstützen Haushalte und Unternehmen bei der Steigerung ihrer Energieeffizienz.

Detaillierte Informationen über das Umweltprogramm und die Klimaschutzprojekte der Stadtwerke Unna finden sich in der aktuellen Umwelterklärung, die auf der Website (www.stadtwerke-unna. de) der Stadtwerke zum Download bereitsteht. Wer die vollständige Umwelterklärung als gedrucktes Dokument erhalten möchte, kann eine E-Mail an info@sw-unna.de schreiben. Auf Anfrage wird das Dokument gerne per Post zugesendet.

# Text: Pressemitteilung Kreis Unna

# Stadtwerke Unna warnen vor Haustürbetrug bei Photovoltaik-Angeboten



Die Stadtwerke Unna warnen aktuell vor unseriösen Haustürgeschäften im Bereich Photovoltaik, die vermehrt in Königsborn auftreten. Unbekannte geben sich fälschlicherweise als Mitarbeiter oder Partner der Stadtwerke aus und behaupten, im Auftrag oder in Zusammenarbeit mit den Stadtwerken unterwegs zu sein.

In mehreren Fällen versuchten die Unbekannten, vermeintliche Photovoltaik-Angebote vorzustellen. Betroffene berichten, dass die Vertreter vorgaben, im Auftrag der Stadtwerke Unna zu handeln, und Kunden zu Verträgen oder Beratungen bewegen wollten.

Die Stadtwerke Unna weisen ausdrücklich darauf hin, dass sie keine unangekündigten Hausbesuche für Photovoltaik-Beratung durchführen und nicht mit externen Vertriebsunternehmen kooperieren. Die Stadtwerke empfehlen, Datum, Uhrzeit und Anlass der Kontaktaufnahme sowie Name, Unternehmen und Telefonnummer der Unbekannten zu notieren und sich mit diesen Informationen an die örtliche Verbraucherzentrale zu wenden.

### Bevölkerungsschutzmedaille für Kreisbrandmeister Wauro für Einsatz geehrt



Kreisbrandmeister René Wauro (M.), Landrat Mario Löhr (I.), Dezernent Holger Gutzeit (r.) mit Tobias Tyszak (Sachgebietsleiter Rettungsdienst und Luftrettung Kreis Unna, h.M.), Jens Bongers (Sachgebietsleiter Leitstelle, h.l.) und Stephan Dörnbrack (Sachgebietsleiter Brandund Katastrophenschutz. h.r.) bei der Übergabe.

Landrat Mario Löhr hat am 10. September dem neuen Kreisbrandmeister des Kreises Unna René Wauro die Bevölkerungsschutzmedaille stellvertretend für Landrat Richard Sigel aus dem Rems-Murr-Kreis überreicht.

Wauro erhält die Medaille für sein Engagement im Hochwasserereignis 2024 im Rems-Murr-Kreis in Baden-Württemberg. Er war zu der Zeit dort im Kreis Leiter des Amtes für Brand- und Katastrophenschutz. Mit einer solchen Medaille sind vom Land Baden-Württemberg insgesamt 125 Fluthelferinnen und Fluthelfer geehrt worden – und jetzt auch Wauro, der im Juli 2025 seinen Dienst als Kreisbrandmeister und Fachbereichsleiter für den Fachbereich 38 "Bevölkerungsschutz" beim Kreis Unna antrat.

"Herzlichen Glückwunsch", sagte Landrat Mario Löhr bei der Übergabe. "Wir sind froh, einen so engagierten und ausgezeichneten Mann für die wichtige Aufgabe des Bevölkerungsschutzes im Kreis Unna gefunden zu haben.

### 🔁 RZ CONSULTA UNNA

Steuerberatungsgesellschaft

RZ CONSULTA Unna GmbH Steuerberatungsgesellschaft René Zeps, Steuerberater

Hertinger Str. 45 · 59423 Unna (alte VHS)
Tel.: (02303) 90 29 530
Fax (02303) 90 29 559
r.zeps@rz-consulta-unna.de
www.rz-consulta-unna.de











### Neues Gesetz: "Investitions-Booster" soll Wirtschaft ankurbeln (Teil I)

Seit dem 18. Juli 2025 gilt in Deutschland ein neues Gesetz: das "Gesetz für ein steuerliches Investitionssofortprogramm". Die Politik möchte damit Unternehmen motivieren, mehr Geld in neue Maschinen, Fahrzeuge und moderne Technik zu stecken. So soll die Wirtschaft gestärkt und zukunftssicher gemacht werden.

### Sofort mehr abschreiben

Das Herzstück ist die degressive Abschreibung, auch "Investitions-Booster" genannt. Unternehmen dürfen für bewegliche Wirtschaftsgüter, zum Beispiel Maschinen oder Firmenfahrzeuge, in den ersten Jahren bis zu 30 % des Anschaffungswerts pro Jahr von der Steuer absetzen. Das ist deutlich mehr als bei der normalen, linearen Abschreibung. Diese Regel gilt für Investitionen, die zwischen dem 1. Juli 2025 und dem 31. Dezember 2027 angeschafft werden.

Körperschaftsteuer sinkt – aber erst später Für Kapitalgesellschaften wie GmbHs oder Aktiengesellschaften ist eine Senkung der Körperschaftsteuer beschlossen. Sie beginnt 2028 und geht schrittweise von heute 15 % auf 10 % im Jahr 2032 herunter. Auch der sogenannte Thesaurierungssteuersatz für Personenunternehmen wird in mehreren Stufen abgesenkt.

### Mehr Förderung für Forschung

Ab 2026 gibt es bessere steuerliche Bedingungen für Firmen, die in Forschung und Entwicklung investieren. Die maximale Fördersumme steigt auf 12 Millionen Euro. Zusätzlich wird ein pauschaler Zuschlag für Gemeinkosten eingeführt, und Eigenleistungen von Unternehmerinnen und Unternehmern werden besser berücksichtigt.

# Mehr Bäume gepflanzt als gefällt: Positive Baumbilanz im ersten Halbjahr 2025



Die Kreisstadt Unna hat im ersten Halbjahr 2025 deutlich mehr Bäume gepflanzt als gefällt. Vom I. Januar bis 30. Juni 2025 mussten im Stadtgebiet insgesamt 18 Bäume aus Sicherheits- oder Baugründen weichen, gleichzeitig wurden jedoch 99 neue Bäume gesetzt. Diese positive Bilanz für das erste Halbjahr konnte der für Umwelt zuständige Erste Beigeordnete Sandro Wiggerich in der Sitzung des Ausschusses für Umwelt und Klimaschutz am 2. September bekanntgeben.

Von den neu gepflanzten Bäumen entfallen 50 auf Neuanpflanzungen, 49 auf Ersatzpflanzungen. Insgesamt 17 der Neupflanzungen sind Straßenbäume. Für Pflanzungen, Bodenvorbereitung und Anwuchspflege fielen Kosten in Höhe von rund 39.200 Euro an.

Weitere Pflanzungen sind für den Herbst bereits geplant, abhängig vom Baufortschritt einzelner Projekte. Allerdings sind durch die Baumschutzkommission auch weitere notwendige Fällungen – in der Regel aus Sicherheitsgründen – freigegeben worden. Auch künftig wird das Ziel verfolgt, durch eine

Intensivierung der Ersatz- und Neuanpflanzungen den städtischen Baumbestand zu stärken. Bäume sind wichtige Kohlenstoffspeicher und leisten einen entscheidenden Beitrag zum Klimaschutz und zur Anpassung an den Klimawandel. Sie filtern Schadstoffe aus der Luft, sorgen für Abkühlung in heißen Sommermonaten und bieten Lebensraum für zahlreiche Tier- und Pflanzenarten.





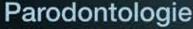
Dr. med. dent.

### LutzGerland

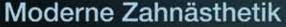
Praxis für innovative und ästhetische Zahnheilkunde in Unna-Königsborn







Gesundes Zahnfleisch sorgt für besten Halt Ihrer Zähne



Inlays und Kronen aus Vollkeramik: Immer da, aber unsichtbar



### Implantatversorgung

Als wären es die eigenen Zähne



Professionelle Zahnreinigung: Empfehlen wir 2-4 mal im Jahr





### Zahnarztpraxis Dr. med. dent. Lutz Gerland

Mo+Di: 8-12 Uhr & 14.30-18 Uhr Mi: 8-12 Uhr · Do: 8-12 Uhr und 14.30-19 Uhr, Fr: 8-14 Uhr Schützenstraße 33 59425 Unna-Königsborn Tel. 02303-69469



## MEDICO



# WIE DU!

### ÖFFNUNGSZEITEN

Montag bis Freitag: 8.00 bis 22.00 Uhr Samstag: 9.00 bis 16 Uhr Sonntag: 9.00 bis 16 Uhr

### **KONTAKTDATEN**

Hildebrandtstraße 7 44319 Dortmund

Telefon: 0231/217 750 0 E-Mail: info@medico-fit.de Website: medico-fit.de





Was uns wichtig ist: Sie als Person mit Ihrer Lebensgeschichte, Ihren Bedürfnissen und Wünschen. Ganz gleich, wie alt Sie sind oder woher Sie kommen – wir begegnen Ihnen mit Respekt, Wärme und echter Zuwendung.

Unsere Pflege bedeutet mehr als Unterstützung im Alltag. Sie soll stärken, ermutigen und Selbstständigkeit erhalten – soweit es möglich ist. Dabei nehmen wir uns Zeit und hören zu.

Für Angehörige möchten wir eine verlässliche Stütze sein. Wir binden Sie ein, beraten Sie individuell und stehen Ihnen im Pflegeprozess zur Seite – offen, ehrlich und partnerschaftlich.

Feste Bezugspersonen schaffen Vertrauen und Sicherheit. Und weil Pflege Fachwissen braucht, bilden wir uns regelmäßig weiter – damit Sie sich gut begleitet fühlen, Tag für Tag.

WEITERE INFORMATIONEN ÜBER DEN QR-CODE ODER ÜBER: www.pflegedienst-busch.com Tel.: 02303 - 5539840



# Termine

### Ausstellungen

Bis 29.10.2025 Fotowettbewerb 2025 Rathausgalerie, Fröndenberg

So. 02.11.2025 << 14.00 Uhr Echo Arthaus: Nowordworski, Unna

bis 16.11.2025 Otmar Alt- Eva und die anderen Frauen Kunst Kirche, Fröndenberg-Warmen

> bis 05.04.2026 Wie golden war es wirklich Museum Stadt Lünen

### Literatur

So. 19.10.<< 12.00 und 18.00 Uhr SpiegelSpiel Lindenbrauerei, Unna

Do. 23.10.<< 19.30 Uhr
Ferngespräche mit Rasha Kyahat und Lisa
Roy
Nicolaihaus, Unna

Sa. 01.11. << 19.00 Uhr Lydia Bennecke Lindenbrauerei, Unna

Mi. 05.11. << 19.00 Uhr Lesung: Tim Pröse: 80 Jahre Kriegsende Lindenbrauerei, Unna

> Do. 06.11. << 19.00 Uhr Lesung: Fröndenberg Krimi Stiftsgebäude, Fröndenberg

Do. 13.11. << 19.00 Uhr Krimi Lesung mit Astrid Plötner Stadtbücherei, Fröndenberg

### Theater, Comedy, Musical & Co.

So. 19.10. << 19.00 Uhr 20 Jahre Comedy Camp Stadthalle Unna, Unna

Fr. 24.10.2025 << 20.00 Uhr Wilfried Schmickler "Herr Schmickler bitte! " Studio-Theater, Bergkamen

> So. 26.10.<< 17.00 Uhr Life is better in Pink Kulturschmiede, Fröndenberg

Mi. 29.10. << 20.00 Uhr Der zerbrochene Krug Stadthalle, Unna

Do. 30.10. << 19.30 Uhr Rebell Comedy- Rebell for Live Heinz-Hilpert-Theater, Lünen

Fr. 31.10.2025 << 20.00 Uhr Altes Land Konzertaula, Kamen

Fr. 31.10.2025 << 20.00 Uhr Özgür Cebe "Frei,, Kulturschmiede, Fröndenberg

So. 02.11.<< 18.00 Uhr
Oriental Dance Fieber by Alitza
Lindenbrauerei, Unna

Mo. 03.11. << 20.00 Uhr Live. Lough. Loft. Podcast mit Felix Eller Lindenbrauerei, Unna

Di. 04.11. << 19.30 Uhr Peace Food oder die letzte Suppe Heinz-Hilpert-Theater, Lünen

Fr. 07.11. << 20.00 Uhr LOL- Das Comedy Start Up Studiotheater, Bergkamen

Fr. 07.11. << 20.00 Uhr Zuchini Siztaz Marie-Curie-Gymnasium, Bönen

Sa. 08.11. << 19.00 Uhr Ein ganzer normaler bürokratischer Tag Heinz-Hilpert-Theater, Lünen

So. 09.11. << 16.00 Uhr Ein ganzer normaler bürokratischer Tag Heinz-Hilpert-Theater, Lünen

Do. 13.11.<< 19.00 Uhr
Hausmeister Machulke Live "Ruhrpott
International"
Stadthalle, Kamen

Fr. 14.11. << 20.00 Uhr Sie sagt – Er sagt Heinz-Hilpert-Theater, Lünen

### Konzerte, Rock & Pop

Mi. 15.10. << 20.00 Uhr Neckbellies Lindenbrauerei, Unna Do. 16.10. << 20.00 Uhr Kieran Goss und Annie Kinsella Lindenbrauerei, Unna

Fr. 17.10. << 20.00 Uhr Curt Cress Schalander Lindenbrauerei, Unna

> Sa. 18.10. << 20.00 Uhr The Robbie Experience Lindenbrauerei, Unna

Do. 23.10.2025 << 20.00 Uhr Celtic Voyager Lindenbrauerei, Unna

> Fr. 24.10. << 20.00 Uhr Max im Parkhaus Lindenbrauerei, Unna

Sa. 25.10. << 19.30 Uhr Kamener Nacht der Chöre Konzertaula, Kamen

So. 26.10.<< 19.00 Uhr Goldzwanziger – 2 Flügel Stiftsgebäude, Fröndenberg

So. 26.10. << 17.00 Uhr Kamener Nacht der Chöre Konzertaula, Kamen

Di. 28.10..<< 20.00 Uhr Lisa Canny Lindenbrauerei, Unna

Mi. 29.10.<< 20.00 Uhr Groove Nation Lindenbrauerei, Unna

Mi. 29.10.<< 20.00 Uhr Take 5 – Jazz Festival "Wenn es Nacht wird" Stadtmuseum, Bergkamen

> Do. 30.10.<< 20.00 Uhr Doolin Sinners Lindenbrauerei, Unna

Fr. 31.10. << 19.30 Uhr Chicago Funk – Earth Wind & Fire Heinz-Hilpert-Theater, Lünen

Fr. 31.10. << 20.00 Uhr Halloween Party mit GrooveJet Lindenbrauerei, Unna

So. 02.11. << 20.00 Uhr

"Heuler" on stage mit "Brave Caledonia" Konzertaula, Kamen

> Di. 04.11.<< 19.00 Uhr Big-Band Konzert Emschersaal, Holzwickede

Mi. 05.11.<< 20.00 Uhr Grand Jam: Sean McDonald Thorheim, Bergkamen

Mi. 05.11.<< 20.00 Uhr Groove Nation-We got the Groove Kulturschmiede, Fröndenberg

Do. 06.11.<< 20.00 Uhr
Kai Strauss und The Electric Blues All
Stars
Lindenbrauerei, Unna

Fr. 07.11. << 20.00 Uhr Mariuzz- The Westernhagen Tribute Show Nr. 1 Lindenbrauerei, Unna

> Sa. 08.11. << 20.00 Uhr Tango Orquestra El Camino Kulturschmiede, Fröndenberg

So. 09.11. << 20.00 Uhr Mánran-Trademark Scot Rock Lindenbrauerei, Unna

> Mi. 12.11. << 20.00 Uhr Jammin Lounge Lindenbrauerei, Unna

Fr. 14.11. << 20.00 Uhr King King Lindenbrauerei, Unna

Sa. 15.11.<< 18.00 Uhr Tonfest 2025 Lindenbrauerei, Unna

Sa. 15.11.<< 19.00 Uhr Sunlight Voices Chorkonzert Stadthalle, Unna

### Für Kinder/ Jugendliche

Mi. 15.10. << 16.00 Uhr Bilderbuchkino mit Leseschnecke Willma ZIB, Unna

> Mi. 29.10.<< 15.00 Uhr Als der kleine Koriander kam Stadthalle, Unna

Do. 30.10.<< 16.00 Uhr Offener Spieletreff ZIB, Unna

Fr. 31.10.<< 17.00 Uhr

Halloween Grusel Party Treffpunkt Windmühle, Fröndenberg

Fr. 31.10.<< 17.00 Uhr Halloween Kino Rausinger Halle, Holzwickede

Sa. 01.11. << 11.00 Uhr Willmas und Lucys Ideenwerkstatt ZIB Unna

So. 02.11. << 15.00 Uhr
Der Zauberlehrling
Kulturschmiede, Fröndenberg

Mi. 12.11. << 11.00 und 16.00 Uhr Die Bremer Stadtmusikanten Heinz-Hilpert-Theater, Lünen

> Fr. 14.11. << 16.00 Uhr Harry Potters Book Night Bücherei Lessingstr. Bönen

### Sonstiges

17.10. bis 19.10.2025 Fröndenberg Kreativ Gesamtschule, Fröndenberg

18.10. ab 13.00 Uhr 100 Jahre Marinekameradschaft Kunstschmiedemuseum, Fröndenberg

> Sa 18.10.25 << 11.00 Uhr Wollys Filmbörse Stadthalle, Unna

> > 17.10 bis 20.10.2025 Severinsmarkt Innenstadt, Kamen

19.10. ab 11.00 Uhr Erntefest Emscherquellhof, Holzwickede

Fr. 24.10. bis 03.11.2025 8. Nacht der Lichtkunst: Lichtreise in die Region Ehem. Restaurant Bruay-Platz, Fröndenberg

Fr. 24.10.25 << 18.30 Uhr 8. Nacht der Lichtkunst: Lichtreise in die Region ZIB, Unna

Fr. 24.10.25 << 18.00 Uhr 8. Nacht der Lichtkunst: Lichtreise in die Region Busbahnhof, Bergkamen

Sa. 25.10.25 << 18.00 Uhr 8. Nacht der Lichtkunst: Save the Date Bruay-Platz, Fröndenberg Sa. 25.10.25 << 18.00 Uhr
8. Nacht der Lichtkunst: Save the
Date
Förderturm, Bönen

Sa. 25.10.25 << 18.30 Uhr 8. Nacht der Lichtkunst: Hellweg – ein Lichtweg Museumsplatz, Jahnstr. Bergkamen

Sa. 25.10.25 << 18.00 Uhr Whiskytastings und mehr "Rund um die Welt" Stadthalle, kamen

Sa. 25.10.25 << 17.00 Uhr 8. Nacht der Lichtkunst: Lichtreise für Familien mit Kindern ZIB, Unna

So. 26.10. << 18.00 Uhr
Visual Bassic: eine audiovisuelle
Komposition
Zentrum f. Intern. Lichtkunst, Unna

31.10. << 18.00 Uhr 23. GSW Lichtermarkt Alfred-Gleisner-Platz, Bergkamen

> 31.10. bis 03.11.25 Katharinen Kirmes Rund ums Rathaus, Unna

Di 04.11. << 19.00 Uhr Sitzung Deutscher Teckel Club Haus Mersmann, Unna

05.11.bis 07.11.2025 Jahresverkaufsausstellung: Licht an! Kunstverein Unna e.V., Unna

Sa. 08.11.<<19.00 Uhr Apres Ski Party im Westen Mehrzweckhalle Dellwig, Fröndenberg

So. 09.11.2025 << 14.30 Uhr Stadtrundgang: Jüdisches Leben in Unna Hellweg Museum, Unna

> 14.11. bis 22.12.25 Familien Weihnachtsmarkt Innenstadt, Unna

Diese Termine sind nicht verbindlich. Bei Rückfragen, ob und unter welchen Bedingungen die im Veranstaltungskalender eingetragenen Veranstaltungen durchgeführt werden, wenden Sie sich bitte direkt an den Veranstalter.

### Bautenschutzprofi

### Was tun bei Schimmel im Haus? (Teil I)



Geschäftsführer Sebastian Schemm



Schimmel im Haus ist ein weit verbreitetes Problem, das nicht nur unschön aussieht, sondern auch gesundheitliche Risiken mit sich bringen kann. Die Entstehung von Schimmel wird in der Regel durch Feuchtigkeit begünstigt. Dabei kann es zu verschiedenen Ursachen kommen, etwa unzureichende Belüftung, Leckagen oder unzureichende Dämmung. In diesem Text soll erläutert werden, wie man Schimmel erkennt, die Ursachen identifiziert und wie man ihn effektiv entfernt oder verhindert.

Schimmel ist meist an einer schwarzen, grünen oder grauen Verfärbung an Wänden, Decken oder an Möbeln zu erkennen. Typische Stellen sind Fensterrahmen, Ecken und Mauern, die besonders feucht sind. Ein ständiger muffiger Geruch ist ebenfalls ein Indiz für Schimmelbildung, auch wenn der Schimmel nicht immer sofort sichtbar ist. Oft tritt er dort auf, wo sich regelmäßig Feuchtigkeit staut, etwa hinter Möbeln, unter Tapeten oder in schlecht belüfteten Ecken.

Neben der optischen und olfaktorischen Wahrnehmung kann auch ein feuchtes Raumklima auf Schimmelbefall hinweisen. Feuchte Wände oder Kondenswasser an Fenstern sind ein deutliches Zeichen für ein unzureichendes Raumklima, das Schimmelwachstum begünstigen kann.

Der Schimmel braucht drei wesentliche Dinge, um zu wachsen: Feuchtigkeit, eine geeignete Oberfläche (wie z.B. Holz, Gips oder Tapeten) und eine ausreichend hohe Temperatur. Eine der Hauptursachen für Schimmel im Haus ist daher eine zu hohe Luftfeuchtigkeit. Diese entsteht durch verschiedene Faktoren wie etwa Baumängel, d.h. es gibt z.B. undichte Stellen in Wänden, Fenstern oder Dächern, die dazu führen, dass Wasser von außen ins Haus eindringt.

Ein weiteres Problem ist, wenn warme, feuchte Luft auf kalte Oberflächen trifft und sich so Kondenswasser bildet Besonders an Fenstern, in Ecken und an Außenwänden kann dies zu Schimmel führen.

# I. Geburtstag der Kinderfeuerwehr Unna: Feier mit großer Überraschung



Mit einem ganz besonderen Geschenk hat die Feuerwehr Unna den ersten Geburtstag ihrer Kinderfeuerwehr gefeiert: Bürgermeister Dirk Wigant übergab den jungen Feuerwehrmitgliedern ein eigenes "Einsatzfahrzeug". Mit einer großen Geschenk-Schleife auf dem neuen Fahrzeug fuhr er gemeinsam mit Wehrleiter Hendrik zur Weihen und Christian Luppa (Amtsleiter für Feuerschutz und Rettungswesen) beim Logistikzentrum der Feuerwehr in Unna-Königsborn vor – genau dort, wo die Kinderfeuerwehr auch ihre regelmäßigen Dienstabende verbringt und wo am Donnerstag, 25. September, der 1. Geburtstag der Kinderfeuerwehr gefeiert wurde.

Das neue Fahrzeug ist ein Mannschaftstransportwagen (MTF) mit neun Sitzen - inklusive Kindersitzen. Es wird die Kinderfeuerwehr künftig sicher und bequem zu Veranstaltungen bringen. Das Land Nordrhein-Westfalen förderte die Anschaffung mit 80 Prozent der Gesamtkosten von 58.900 Euro.

"Die Kinderfeuerwehr ist der Unterbau der Jugendfeuerwehr und damit der Schlüssel zur Nachwuchsförderung unserer Feuerwehr", betonte Wehrleiter Hendrik zur Weihen. "Die Jugendfeuerwehr ist seit Jahren die bestimmende Quelle für den aktiven Feuerwehrdienst. Dass es bereits Übergänge von der Kinderfeuerwehr in die Jugendfeuerwehr gegeben hat, zeigt, dass diese Kette funktioniert und wir die Zukunft der Feuerwehr

Unna damit nachhaltig sichern."

Auch Christian Luppa, Amtsleiter für Feuerschutz und Rettungswesen, unterstrich die Bedeutung des Projekts: "Haupt- und Ehrenamt in der Feuerwehr Unna arbeiten eng zusammen – das zeigt sich auch bei der Kinderfeuerwehr, die in nur einem Jahr ein fester Bestandteil unserer Feuerwehr geworden ist. Sowohl die aktuelle Mitgliederzahl von 22 Kindern als auch die lange Warteliste verdeutlichen, dass die Gründung der Kinderfeuerwehr genau die richtige Entscheidung war."

Bürgermeister Dirk Wigant zeigte sich beeindruckt von der Entwicklung: "Ich bin sehr stolz auf unsere Kinderfeuerwehr. Es ist großartig, dass Kinder hier schon so früh lernen, was es bedeutet, für andere da zu sein. Das ist gelebtes Ehrenamt und ein starkes Zeichen für unsere Stadt."

Aktuell sind 24 Kinder Mitglied in der Kinderfeuerwehr. Kinder im Alter von 6 bis 10 Jahren können Mitglied werden und so spielerisch die Aufgaben der Feuerwehr kennenlernen. Die "Dienstabende" finden alle zwei Wochen statt und werden von einem Betreuerteam organisiert. Aktuell gibt es eine Warteliste für die Aufnahme in die Kinderfeuerwehr. Weitere Informationen gibt es bei der Kinderfeuerwehr Unna unter der Telefonnummer (02303) 103-3760 oder per Mail an kinderfeuerwehr. feuerwehr@stadt-unna.de

# ext: Pressemitteilung Kreisstadt Unna

### Bürgermeister begrüßt sechs neue Nachwuchskräfte für die Feuerwehr



Nachwuchs für die Feuerwehr der Kreisstadt Unna: Vier neue Brandmeisteranwärter\*innen sowie zwei Brandoberinspektoranwärter nehmen zum I. Oktober 2025 ihren Dienst auf.

Bürgermeister Dirk Wigant begrüßte und vereidigte die Nachwuchskräfte am Montag, 29. September 2025, im Rathaus.

Als Brandoberinspektoranwärter werden Steffen Hartmann und Fabian Steffens eingestellt.

Als Brandmeisteranwärter\*innen werden Pascal Banner, Corvin Goldschmidt, Nicolas Goertz und Jana Strube eingestellt.

Am 1. Oktober 2025 beginnen die Nachwuchskräfte ihren Dienst in der Feuerwehrschule am Standort Lünen.

Das Foto zeigt sie mit Bürgermeister Dirk Wigant (I.), dem für Feuerschutz und Rettungswesen zuständigen Beigeordneten Markus von der Heide (2.v.l.), dem Amtsleiter für Feuerschutz und Rettungswesen, Christian Luppa (3.v.l.), sowie Vera Trautmann (Personalrat, r.), Katja Sahmel (Gleichstellungsbeauftragte, 2.v.r.), Sandro Wiggerich (Erster Beigeordneter (3.v.r.), Leonie Pauka (Jugendund Auszubildendenvertretung, 4.v.r.) und Sebastian Koch (Ausbildungsleiter, 5.v.r.).

### Parkleitsystem: Zwei Varianten stehen zur Auswahl

Die Parkplatzsuche in der Unnaer Innenstadt soll künftig deutlich einfacher werden: Die Mitglieder des Ausschusses für Feuerschutz, Sicherheit und Ordnung (FSO) bekamen in ihrer Sitzung am Dienstag, 30. September 2025, durch ein von der Stadtverwaltung beauftragtes Planungsbüro zwei mögliche Varianten für ein Parkleitsystem vorgestellt. Bislang ist die Beschilderung zu den einzelnen Parkhäusern und Tiefgaragen in Unna unübersichtlich. Vor allem Ortsfremden fehlt eine schnelle Übersicht, wo freie Plätze verfügbar sind. Das führt häufig zu Parksuchverkehr durch die Innenstadt. Ziel des neuen Parkleitsystems ist es daher, Autofahrer gezielt und frühzeitig in die Parkhäuser zu leiten und auf diese Weise auch unnötigen Verkehr in den teilweise engen Straßen der Innenstadt zu vermeiden.

Vorgestellt wurden zwei mögliche Systeme:

Variante A: Statisch-dynamisches System

Entlang der Hauptverkehrsachsen würden Schilder aufgestellt bzw. ergänzt, die den Weg zu den Parkhäusern weisen. Die Kosten für diese Lösung liegen bei rund 250.000 Euro.

Variante B: Volldigitales System

Hierbei handelt es sich um LED-Displays in frei wählbaren Größen, die je nach Standort individuell angepasst werden können. Die Displays können an einen sogenannten digitalen Zwilling angebunden werden. Dabei handelt es sich um ein digitales Abbild der Parkhäuser, das den aktuellen Belegungsstatus in Echtzeit darstellt - beispielsweise über die Anbindung an die "Unna-App". Die Kosten für diese Variante liegen bei etwa 290.000 Euro. Sobald die Politik über die Varianten beraten und einen entsprechenden Beschluss für eine dieser beiden Varianten gefasst hat, wird die Verwaltung mit der Realisierung des Parkleitsystems beginnen und die gewünschte Variante ausschreiben. In Abhängigkeit von dem Ausschreibungsverfahren und Faktoren, die Einfluss auf die erforderlichen Bauarbeiten haben können wie beispielsweise die Witterung, könnte ein Parkleitsystem dann zum Sommer 2026 in Betrieb gehen.

Text: Pressemitteilung Kreisstadt Unna

### Erster besonderer Gottesdienst - ein voller Erfolg!



Am 23. September war es endlich so weit: Der erste Gottesdienst für Menschen in besonderen Lebensphasen fand statt. In den Räumlichkeiten der EFG Unna in der Heidestraße fanden sich ca. 50 interessierte Besucher/\*innen ein. Der Pflegedienst Busch und das Netzwerk Demenz Unna hatten auf dieses Angebot bereits seit Monaten aufmerksam gemacht. Initiatorin dieser Iddee ist Christiane Busch, die Gründerin des Pflegedienst Busch.

In einer warmen Atmosphäre, mit inspirierenden musikalischen Einlagen und einer berührenden Predigt des Pastors Georg Münch folgten die anwesenden Seniorinnen und Senioren dem Gottesdienst begeistert. Es war ein wunderschöner Moment des Zusammenkommens, des Austausches und des gemeinsamen Glaubens. Bei Kaffee und Kuchen bestand im Anschluss an den Gottesdienst die Möglichkeit, sich miteinander auszutauschen.



Ab 2026 planen der Pflegedienst Busch, das Netzwerk Demenz Unna und die Evangelisch Freikirchliche Gemeinde regelmäßig solche besonderen Gottesdienste anzubieten.

### Sudoku Leicht

9					3	2	7	1
	5						3	6
							8	9
5		1			2			
6			5	7	9		2	
		7	6	1		9	4	
8	4	5			7	6		2
	3							
2					4		5	

### Sudoku Mittel

8	(	9	5		7				2
	7	7				5	1		
3	(	6		·		8	4		
	2	2			3	1	8	4	9
1			3						
	Ę	5		2					1
			9						
				6		3	9	5	
	3	3	4			2			



in Zusammenarbeit mit Notar Michael Helbig Amtssitz in Unna

> Udo Speer ist Fachanwalt für Arbeits-, Miet- und Wohnungseigentumsrecht Familien-, Erb-, Verkehrs- und Vertragsrecht

sind weitere Schwerpunkte seiner Arbeit

Vinckestr. 48 59439 Holzwickede Tel. 02301-9467603 Fax 02301-9467604 ra.udo.speer@t-online.de



### Sudoku Schwer

6		5	7		9	1		
4	1			8				9
		3						
		2	5		4		6	
		4		6				1
			1		8	7	9	4
7		9			5		1	
					6		2	
	6				3		7	

### Sudoku Schwer

			5	2				4	
		8			1	6	5		
	9		1						7
Ī		5	3			7	8		6
			2				9		1
							7	3	
				3	8				
		7	6						
							4		9



# Wie wird sich der Immobilienmarkt in Deutschland entwickeln?

Diese Frage stellen sich derzeit viele Menschen in Deutschland.

Der Immobilienmarkt steht aktuell vor tiefgreifenden Veränderungen, die sich auf die Preise sowie auf Angebot und Nachfrage auswirken.

Mehrere wichtige Faktoren wirken zusammen, um die kommenden Jahre zu verstehen.

Wer sich ein Eigenheim kaufen möchte, sollte dies jetzt tun!

Denn die Nachfrage nach Immobilien und bezahlbarem Wohnraum ist immens hoch.

Durch den Kauf eines Eigenheims sichert man sich nicht nur Wohnraum, sondern ist auch vor Mietsteigerungen geschützt.

Bis 2030 ist insbesondere in Großstädten mit einer deutlich steigenden Nachfrage zu rechnen.

Durch die erhöhte Nachfrage werden auch die Immobilienpreise erneut deutlich ansteigen.

Während wir 2024 noch einen Rückgang von 4–5 % verzeichneten, stiegen die Preise bis jetzt im Jahr 2025 schon wieder um 3,1 % an.

Die Randgebiete sind davon verschont geblieben und die Preise stagnieren leicht.

Gerade Immobilien die einen Wartungsstau aufweisen, finden nur noch wenig Zuspruch und werden auch in den kommenden Jahren immer uninteressanter für neue Käufer.

Wie soll man sich nun entscheiden? Denn der Kauf eines Eigenheims ist für die meisten eine Entscheidung fürs Leben.

Wer die finanziellen Möglichkeiten hat und sich der neuen Auflagen des Energiegesetzes sowie der wiederkehrenden Wartungen des Objektes bewusst ist, sollte sich ein Eigenheim anschaffen.



Mandy Semmelmann

zertifizierte Immobilienmaklerin (ILS) zertifizierte Sachverständige für bebauteund unbebaute Grundstücke (DESAG)

# Motties Weisheit des Monats



"Der innere Streit zwischen Gefühlen und logischem Denken fühler und Leben, wie das Salz in der Suppe"

Eure Mottie





### Podologische Praxis Beate Suttrop

staatl. geprüfte med. Fußpflege - alle Kassen & Privat

Holbeinstraße 10a · 59423 Unna Ärztehaus am Ev. Krankenhaus

Tel. 0 23 03 / 98 63 99 www.podologie-unna.de

### Horoskop Oktober



Wassermann (21.01. - 19.02.)

Bei wichtigen Entscheidungen sollten Sie sich jetzt nicht auf den Bauch allein verlassen – wägen Sie genau ab!



Fische (20.02. - 20.03.)

Halten Sie sich jetzt von fetten Speisen und Alkohol fern, ansonsten fühlen Sie sich schnell schlapp und träge.



Widder (21.03. - 20.04.)

Sie sind derzeit ein wenig streitsüchtig, und das kann in der Familie für schlechte Stimmung sorgen. Halten Sie sich etwas zurück!



Stier (21.04. - 20.05.)

Wenn Sie etwas auf dem Herzen haben, sollten Sie das nun offen ansprechen, anstatt um den heißen Brei zu reden.



Zwilling (21.05. - 21.06.)

Zwillinge wissen sich nun gut zu verkaufen. Ein günstiger Zeitpunkt für wichtige Gespräche oder Vertragsverhandlungen!



Krebs (22.06. - 22.07.)

Halten Sie Ihre Zunge nun im Zaum, sonst kann es schnell passieren, dass Sie verletzende Kommentare von sich geben.



Löwe (23.07. - 23.08.)

Wenn Ihnen Freizeitstress zu schaffen macht, sollten Sie sich mal fragen, welche Hobbies Ihnen wirklich wichtig sind.



Jungfrau (24.08. - 23.09.)

Manchmal führt kein Weg an einem klärenden Gespräch vorbei. Geben Sie sich also einen Ruck, auch wenn es schwerfällt.



Waage (24.09. - 23.10.)

Legen Sie jetzt nicht jedes Wort auf die Goldwaage, besonders wenn es von lieben Freunden oder dem Partner kommt.



Skorpion (24.10. - 22.11.)

Es gelingt Ihnen nun, in stressigen Situationen ruhig zu bleiben – so schaffen Sie es, die Kohlen aus dem Feuer zu holen. Bravo!



Schütze (23.11. - 21.12.)

Auch kleine Schritte führen zum Ziel, das sollten sich Schützen nun immer wieder vor Augen halten und entsprechend handeln.



### RINGANAbty

VeCollal®

ist ein veganer Kollagen-Boost

Greenluronic® Silberohrpilz-Extrakt

ist ein veganer Kollagen-Boost

Omegia™ Sanddornsamen- & -beerenöl

ist reich an ungesättigten Fettsäuren, wie Omega 3, 6, 7, 9



# Erleben sie das RINGANA ABC-Konzept – Ihr tägliches Trio für Vitalität von innen

Lernen sie das FRESH packs ABC kennen – drei funktionelle Shakes, die ihre Ernährung gezielt mit sekundären Pflanzenstoffen und Ballaststoffen ergänzen.

Das steckt hinter A, B und C

A = antiox

Der "Power-Kick" für ihre Zellen: antiox liefert antioxidative Wirkstoffe aus Beeren, Pflanzenextrakten und Algen und hilft, Zellstress zu reduzieren.

B = balancing

Für ihr inneres Gleichgewicht: balancing unterstützt den Säure-Basen-Haushalt mit basischen Mikro-Nährstoffen, Mineralstoffen und Pflanzenkraft.

C = cleansing

Der sanfte Impuls für ihren Verdauungsrhythmus: cleansing bietet I Ig Ballaststoffe je Portion – aus hochwertigen Quellen wie Guarkern, Leinsamen, Karottenund Apfelfaser.

Zusammen bilden sie das ganzheitliche ABC-Konzept, das Schutz, Ausgleich und Reinigung in einem Konzept vereint – einfach, effektiv, alltagstauglich.

Warum sie es lieben wirst

Sofort umsetzbar – in ihren Alltag integrierbar, kein großer Aufwand

Synergistisch wirksam – jedes Pack entfaltet seine Wirkung, zusammen erzeugen sie mehr

Frische & Reinheit – nur sorgfältig ausgewählte Zutaten Flexible Anwendungen – als Kur oder Teil ihrer Routine

Ihr exklusiver Einstieg mit Vorteil

Registrieren sie sich über den QR-Code und nutzen sie den Code Nehlmeyer20 – schon bekommen sie einen 20 € Gutschein als Neukunde.

Spüren sie gerade, dass ihr System eine sanfte Auffrischung braucht? Gönnen sie ihrem Körper das Trio, das ihn wirklich stärkt.

Jetzt starten, Gutschein sichern und die frische Energie des ABC-Konzepts erleben.



Katharina Nehlmeyer, Telefon: 015114980816 E-Mail: Katharina.nehlmeyer@yahoo.com



### Zutaten für 4 Personen:

2 Hokkaidokürbis

7 Salbeiblätter

I Rosmarinzweig

10 Minzblätter

2 fein gewürfelte Zwiebeln

2 Knoblauchzehen

2 Eier

4TL Butter

130 g Nüsse nach Geschmack, gehackt

200 g Joghurt

150 g Parmesan

120 ml Gemüsebrühe

Etwas Salz

Etwas Pfeffer

### Zubereitung:

Den Ofen auf 180°C vorheizen.

In einer Pfanne Zwiebeln, Knoblauch, Kräuter andünsten. Währenddessen die Brühe einmal aufkochen.

Zwiebelmix mit Nüssen, Joghurt, Eiern und Käse verrühren. Die Masse gut mit Pfeffer und Salz abschmecken.

Die Kürbisse vorbereiten indem der Deckel abgeschnitten wird. Danach werden die Kerne entfernt und das Innere der Kürbisse gewürzt mit Salz und Pfeffer

Daraufhin den Kürbis mit der Joghurt-Nuss-Käse-Zwiebel-Mixtur befüllen und noch etwas Parmesan obendrauf

Die Kürbisse in eine Form stellen und die bereits erwärmte Brühe dazugießen. Im Ofen bei 180°C) für ca. 40 Minuten backen bis das Kürbisfleich weich ist.



# Edeka Pape

WIR SUCHEN MITARBEITER /INNEN 02303/983183

Zu Halloween nur das Beste! Egal ob Kürbisse oder leckere Süßigkeiten, für unsere kleinen und großen Geister ist in unserem reichhaltigen Sortiment für jeden Geschmack etwas dabei!



Supergelle Preise... bei Edeka Papel

Text: Rundb

Entdecken Sie unsere Angebote der Woche ganz einfach online: QR-Code mit Smartphone scannen!



### Standesamt bietet weitere Termine für Candlelight-Trauungen an



Aufgrund hoher Nachfrage bietet das Standesamt der Kreisstadt Unna Brautpaaren nun an drei weiteren Terminen die Gelegenheit, sich im Rahmen einer romantischen Candlelight-Trauung das Ja-Wort zu geben.

Dabei wird das historische Standesamt an der Klosterstraße in ein besonders stimmungsvolles Licht getaucht.

Für die Candlelight-Trauungen am Freitag, 5. Dezember, stehen Zeiten um 17, 18 und 19 Uhr zur Verfügung.

Jede Trauung nimmt circa 20 bis 30 Minuten Zeit in Anspruch. Dann können die Brautpaare mit ihren Gästen vor dem Standesamt Fotos machen und im Vorzimmer auf die Hochzeit anstoßen.

Der genaue Ablauf der Trauung wird mit jedem Paar individuell besprochen.

Interessierte Paare können sich ab sofort anmelden.

Nähere Informationen erhalten sie im Standesamt unter Tel. (02303) 103-3400 (Teamleiter Christopher Schärig),

per E-Mail an standesamt@stadt-unna.de oder persönlich zu den Öffnungszeiten an der Klosterstraße 12:

montags bis donnerstags von 8.30 bis 12 Uhr, dienstags und donnerstags auch von 13.30 bis 16 Uhr sowie freitags von 8.30 bis 12 Uhr.

### Kreisstadt Unna startet Beteiligung zum Kulturentwicklungsplan

Die Kreisstadt Unna lädt die Menschen in Unna ein, die kulturelle Zukunft vor Ort aktiv mitzugestalten. In diesen Wochen werden rund 4.000 zufällig ausgewählte Personen zu einem von vier Bürgerforen "KulturMitWirkung" in den Stadtteilen eingeladen. Die Beteiligung ist niedrigschwellig angelegt: Ziel ist ein Austausch auf Augenhöhe.

Die Bürgerforen sind Teil des mehrstufigen Kulturentwicklungsprozesses, den Unna seit 2018 verfolgt. Bereits 2019 und 2023 fanden sogenannte "Zukunftskonferenzen" statt. Der Rat der Kreisstadt hat die daraus hervorgegangenen Handlungsempfehlungen zuletzt im August 2023 einstimmig beschlossen. Als nächster Meilenstein ist die Zukunftskonferenz Kultur im Frühjahr 2026 vorgesehen.

Mit den Bürgerforen setzt die Stadt eine zentrale Empfehlung aus den Erkenntnissen der Zukunftskonferenz Kultur 2023 um: Deutlich wurde hier der Bedarf nach einer Strategie für Kulturangebote in den Stadtteilen formuliert, die nah an den Menschen sind. Ziel ist es, die kulturellen Angebote "vor Ort" in den Stadtteilen stärker in den Fokus der Kulturarbeit zu rücken und zugleich die überall vorhandenen Ideen in die Kulturentwicklungsplanung einfließen zu lassen – ganz konkret im Rahmen der nächsten Zukunftskonferenz Kultur im Frühjahr 2026.

"Unna ist eine Kulturstadt mit einem lebendigen Angebot. Seit 2018 arbeiten wir intensiv und strukturiert an der Weiterentwicklung der städtischen Kulturarbeit. Dazu wollen wir möglichst vielfältige Perspektiven von Menschen aus allen Stadtteilen kennenlernen. Das Kulturangebot soll im Austausch mit denen entwickelt werden, die es angeht – verständlich, transparent und lebensnah. Wer eine Einladung erhält, hat eine besondere Gelegenheit, die kulturelle Zukunft unserer Stadt mitzugestalten", sagt Sandro Wiggerich, der für Kultur zuständige Erste Beigeordnete.

Die Ergebnisse der Foren werden ausgewertet und fließen in die Vorbereitung der Zukunftskonferenz 2026 ein. Über den Fortschritt der Kulturentwicklungsplanung sowie aktuelle Termine informiert die Kreisstadt Unna unter www.unna.de/kulturentwicklungsprozess . Im Kulturausschuss berichtet die Verwaltung zudem regelmäßig über den Umsetzungsstand.

Text: Pressemitteilung Kreisstadt Unna

### WFG Kreis Unna auf der Expo Real 2025



Auch in diesem Jahr präsentiert sich die WFG Kreis Unna bei der Expo Real in München.

Die Wirtschaftsförderungsgesellschaft für den Kreis Unna mbH (WFG) ist auch in diesem Jahr wieder auf der Expo Real in München vertreten, Europas größter Fachmesse für Gewerbeimmobilien und Investitionen. Vom 06. bis 08. Oktober 2025 präsentiert sich die WFG am Gemeinschaftsstand des Ruhrgebiets (Halle BI, Stand 230) – zusammen mit ihren langjährigen Part-nern, der Sparkasse UnnaKamen und der Unnaer Kreis-Bau- und Siedlungsge-sellschaft mbH (UKBS).

Im Fokus der Vermarktungsbemühungen stehen in diesem Jahr insbesondere die frei verfügbaren Gewerbeflächen im ECO PORT Süd in Holzwickede, im In-novationspark Fröndenberg, im INLOGPARC Bönen sowie im Gewerbe- und Industriegebiet Unna-Kamen. Neben der Präsentation konkreter Ansiedlungsprojekte möchte die WFG auf das große Potenzial des Wirtschaftsraumes Kreis Unna aufmerksam machen: zentrale Lage, exzellente Infrastruktur und qualifizierte Fachkräfte machen die Region besonders attraktiv für innovative Unter-nehmen.

WFG-Geschäftsführer Sascha Dorday betont: "Die Expo Real ist für uns eines der wichtigsten Branchentreffen, um den Kreis Unna als dynamischen Wirt-schaftsstandort mit hochwertigen Gewer-

beflächen zu positionieren. Wir suchen gezielt den Austausch mit Projektentwicklern, Investoren und Unternehmen, die auf der Suche nach nachhaltigen Entwicklungsmöglichkeiten sind."

Begleitet wird das WFG-Team unter anderem von Landrat Mario Löhr, VBU-Geschäftsführer Mike-Sebastian Janke, Bergkamens Bürgermeister Bernd Schäfer, Fröndenbergs Bürgermeisterin Sabina Müller sowie den kommunalen Wirtschaftsförderungen aus Unna, Werne, Holzwickede und Fröndenberg. Vor Ort stehen neben Sascha Dorday auch Dr. Petra Bergmann, Prokuristin und Teamleitung Flächen- und Immobilienentwicklung, sowie ihr Team zur Verfügung.

Terminvereinbarungen für Gespräche auf der Messe sind ab sofort per E-Mail möglich: v.hoffmann@wfg-kreis-unna.de

Die Expo Real gilt als das zentrale jährliche Branchentreffen für Immobilienprofis aus ganz Europa. Sie bietet ideale Voraussetzungen, um aktuelle Herausfor-derungen, Entwicklungen und Trends der Immobilienwirtschaft zu diskutieren – und für den Kreis Unna eine erstklassige Gelegenheit, den Standort im nationalen und internationalen Wettbewerb sichtbar zu machen.



# ELEKTRO-OFFENSIVE BEI JONAS

VERFÜGBAR

OPEL MOKKA-G UND CORSA-G



Beispielfoto der Baureihe. Ausstattungsmerkmale ggf. nicht Bestandteil des Angebots.

Standhzg., Sitzhzg., KeylessGo, komplett LED-Licht, 16"-LM-(136 PS), EZ 06/21, 31 Tkm, Grau metallic, Rückfahrkamera, z.B. **Mokka-© Elegance** 100% elektrisch mit 100 kW Felgen, Abstandstempomat, beheizb. Multif.-Lederlenkr, Smartphone-Anb., Verkehrszeichenerk., Spurhalteassist., Allwetterreifen, Klimaautom., Typ-2-Ladekabel, u.v.m.

**AKTIONS**BARPREIS

15.990<sub>e</sub>

Standhzg., Sitzhzg., KeylessGo, komplett LED-Licht, 16″-LM-(136 PS), EZ 06/22, 45 Tkm, Grün metallic, **Rückfahrkamera**, z.B. Mokka-G Elegance 100% elektrisch mit 100 kW Felgen, Abstandstempomat, beheizb. Multif.-Lederlenkr, Wärmepumpe, Klimaautom., 11 kW On-Board-Lader, u.v.m. Smartphone-Anb., Verkehrszeichenerk., Spurhalteassist.,

**AKTIONS**BARPREIS

**16.990**<sup>®</sup>

z.B. Corsa-© Edition 100% elektrisch mit 100 kW (136 pom., beheizb. Multif.-Lederlenkr, Smartphone-Anbindung, Klimaautom, Spurhalteassistent, Verkehrsschilderkennung, PS), EZ 11/21, 44 Tkm, Orange metallic, Rückfahrkamera, Standhzg., Sitzhzg., KeylessGo, 16" Räder, Abstandstem-Wärmepumpe, Allwetterreifen, Typ-2-Ladekabel, u.v.m.

**AKTIONS**BARPREIS

13.790<sub>€</sub>

Energieverbrauch (kombiniert) in kWh/100 km / CO<sub>2</sub>-Emissionen (kombiniert) in g/km / CO<sub>2</sub>-Klasse: Mokka-C: 16,2/0/A; Corsa-C: 17,5/0/A.



**Unna-Indupark B1** · Max-Planck-Str. 15-19 · Tel. 0 23 03/3010 08-0 **Unna** · Massener Hellweg 44 - 46 · Telefon 0 23 03 / 55 9-0 **Werl** · Hammer Straße 92 · Telefon 0 29 22/50 18-0

www.opel-jonas.de Jetzt Fanwerden! 🖪 🗿