



# rundblick

ihr monatsmagazin für unna und rundum

**UKBS**

Ihr guter Nachbar

Hier wohne |  
ich schlaue 



 Unnaer Kreis-Bau- und  
Siedlungsgesellschaft mbH

 Friedrich-Ebert-Straße 32  
59425 Unna

 +49 2303 2827-0

 info@ukbs.de

 www.ukbs.de

Foto:  
Robert Knechtke  
stock.adobe.com

Hier finden Sie unsere aktuellen Angebote 

**expert**

Mit den besten Empfehlungen



**Brumberg**

Karl Brumberg GmbH & Co. KG

Kämerstr. 21-25+14 • 59174 Kamen

Tel. 02307/9170-0

info@brumberg.de



**magazin.brumberg.de**

Kamener Str. 37 · 59425 Unna-Königsborn

Tel. 0 23 03 - 77 1490 · Fax 0 23 03 - 77 14 91 · Mail: [Info@edeka-harhoff.de](mailto:Info@edeka-harhoff.de)

Geschäftszeiten: Montag - Samstag 7.00 bis 21.00 Uhr



**Lassen Sie sich überraschen  
und freuen Sie sich auf frische  
Vielfalt und tolle Angebote!**

#### **DAS NEUE EINKAUFSERLEBNIS:**

- neue Marktgestaltung
- neue Bedientheken Fleisch/ Wurst, Käse und Fisch
- neue Obst- und Gemüseabteilung
- umweltschonende Kühltechnik
- energiesparende LED- Beleuchtung

**Fürs gemütliche Backen haben wir alles für Sie da, oder  
auch leckere Tiefkühltorten für entspannte Nachmittage.**

## Aktuell

Seite 4 Ein Bürgermeister zum Anfassen

## Gesundheit & Medizin

Seite 6 Ganzheitliche Betrachtung im Centrum Vitae  
Seite 9 Strahlend weiße Zähne sind keine Zauberei  
Seite 10 Wir für Unna stellt vor – Bürgermeisterkandidat Sven Arnt

## Finanzen & Recht

Seite 12 Home-Office vs. Arbeitszimmer – Unterschiede im deutschen Steuerrecht (Teil III)

## Unna & Umkreis

Seite 16 Intensivpflegerische Versorgung mit Herz  
Seite 18 Termine  
Seite 20 Einfacher Weg gegen feuchte Keller  
Seite 21 SPD-Kreistagsfraktion im Gespräch mit GdP-Landesvorsitzendem Michael Mertens – Sicherheit im Wandel  
Seite 22 Wirtschaftsfrühstück Nr.5  
Seite 23 Hubert Hüppe (CDU) zum Bundesvorsitzenden der Senioren-Union gewählt

## Lifestyle

Seite 24 Sudoku  
Seite 25 Immo MaS stellt sich vor  
Seite 26 Horoskop  
Motties Weisheit  
Seite 27 RINGANA: Die Frische-Revolution für die Gesichtspflege  
Seite 28 Zwiebelkuchen  
Seite 30 FDP Unna: Autos sind nicht der Feind!

## Motties Weisheit des Monats



Seite 26  
Motties Weisheit

Impressum  
Herausgeber (V.i.s.d.P.)

Rundblick Kommunikation GmbH  
Geschäftsführer:  
Frank Kuhlmann  
Katharina Nehlmeyer  
Akazienweg 2  
59423 Unna

Verleger  
Rundblick Kommunikation GmbH  
Akazienweg 2  
59423 Unna

Redaktion dieser Ausgabe  
Frank Kuhlmann, FK  
Sebastian Suttrop  
Katharina Nehlmeyer

Grafik & Layout  
Rundblick Kommunikation GmbH

Druck  
mediaprint solutions GmbH  
Eggertstraße 28  
33100 Paderborn

Mediadaten  
Erscheinung 1x Monatlich zum Monatsende.  
Die Auslage erfolgt zur kostenlosen Mitnahme für den Leser an frequentierten Orten in Unna, Kamen, Kamen-Herren, Bönen, Fröndenberg, Holzwickede.

Es gilt die Anzeigenpreisliste  
Nr.2 von 01.01.2019

Titelseite Fotoquelle:  
Bild by freepik

Urheberrechtliches  
Vom Verlag entworfene Anzeigen und redaktionelle Berichte dürfen nur mit ausdrücklicher Genehmigung des Verlages verwendet, abgedruckt oder vervielfältigt werden. Für unaufgeforderte eingesandte Manuskripte und Fotos übernimmt der Verlag ausdrücklich keine Garantie.

**BÖHMER  
& Immobilien**

**Wir suchen Ihre Immobilie!**

**Sie haben die Absicht, Ihre Immobilie zu verkaufen?**

Vertrauen Sie auf unsere über 60-jährige Erfahrung:  
Wir freuen uns auf Ihren Anruf!

facebook.com/Boehmer.Immobilien  
www.immobilien-boehmer.de

ivd  
WIB24  
WESTDEUTSCHE  
IMMOBILIENBÜRSE e.V.

Tel. 02378 / 9293-0

# Ein Bürgermeister zum Anfassen



Wenn Dirk Wigant durch die Straßen von Unna geht, bleibt er selten lange allein. Ein freundlicher Gruß hier, ein spontanes Gespräch dort – nahbar und präsent, so erleben viele Bürgerinnen und Bürger ihren Bürgermeister. Gerade in der zweiten Hälfte seiner ersten Amtszeit, nach dem Ende der Corona-Pandemie, hat sich gezeigt, wie sehr Wigant den direkten Kontakt zu den Menschen sucht. Die Corona-Jahre waren geprägt von Krisenmanagement im Hintergrund. „Das war nicht die Zeit für große öffentliche Auftritte, sondern für zuverlässige, strukturierte Arbeit hinter den Kulissen“, erinnert sich Wigant. Als frisch gewählter Bürgermeister war er 2020 vor allem damit beschäftigt, die Verwaltung arbeitsfähig zu halten, flexible Lösungen zu schaffen und die Stadt sicher durch die Pandemie zu führen. Doch er nutzte die Ausnahmesituation auch, um die Digitalisierung voranzutreiben: Die Schaffung zeitgemäßer und bürgerfreundlicher Angebote wie die barrierefreie Homepage, das überarbeitete Serviceportal und die Einführung der Unna-App zeugen davon.

Mit dem Ende der Pandemie verlagerte sich der Fokus weg von der reinen Krisensteuerung hin zu mehr Sichtbarkeit und Austausch. Wigant führte die wöchentliche Bürgermeister-Sprechstunde ein – ein niedrigschwelliges Format, das schnell zu einem festen Anker für viele Unnaerinnen und Unnaer wurde.

Hier hat er stets ein offenes Ohr für persönliche Anliegen, Sorgen und Nöte. „Ein guter Bürgermeister muss ansprechbar sein“, sagt er. „Er muss nicht auf Selfies glänzen, sondern im direkten Gespräch für seine Bürgerinnen und Bürger da sein.“ Auch bei wichtigen Zukunftsprojekten setzt Wigant auf Beteiligung. Ob bei der Planung eines Sport- und Freizeitparks in Massen, der Namensfindung für das Bildungszentrum am Hertinger Tor oder der Weiterentwicklung des ehemaligen Parkplatzes an der Schulstraße: Richtungweisende Entscheidungen der Stadtentwicklung sollen nicht über die Köpfe der Menschen hinweg getroffen werden. „Die besten Lösungen entstehen, wenn Verwaltung, Politik und Bürgerschaft an einem Strang ziehen“, betont Wigant.

Dabei verfolgte der Bürgermeister in seiner ersten Amtszeit eine klare Linie: solide Finanzen und gleichzeitige Investitionen in die Stadtentwicklung. Über 90 Millionen Euro flossen in den vergangenen Jahren in Infrastrukturprojekte – von Kitas und Schulen über Sportstätten bis hin zur Innenstadtgestaltung. Gleichzeitig wurden 70 Millionen Euro Schulden abgebaut, das Bildungszentrum am Hertinger Tor bisher ohne Kredit finanziert. „Wir machen Stadt – aber verantwortungsvoll und ohne neue Schulden“, sagt der 57-jährige mit Nachdruck. Sein Verständnis von „Sichtbarkeit“ unterscheidet



sich von gängigen Klischees. Für Wigant bedeutet sie nicht bloß Präsenz auf Festen oder in den sozialen Medien, sondern Fortschritt, den man im Alltag sieht und spürt: neue Plätze zum Verweilen, mehr Aufenthaltsqualität im Kurpark und Bornekamp dank „Kümmerern“ für die Grünanlagen, sanierte Straßen, deutlich mehr Kitaplätze. „Wer hinsieht, erkennt, wie viel schon passiert ist“, sagt er.

Dabei bleibt der Bürgermeister seiner Rolle als Teamplayer treu. Mit über 700 Mitarbeitenden in der Stadtverwaltung, im engen Austausch mit Ehrenamt, Wirtschaft, Kultur und Vereinen – Dirk Wigant versteht Unna als Gemeinschaftsprojekt. Sein Credo: „Die beste Stadt machen wir nur gemeinsam.“ Da verwundert es nicht, dass ihm die Anerkennung und Förderung des Ehrenamts besonders am Herzen liegen. Wigant führte in seiner ersten Amtszeit die Ehrenamtskarte ein, das Bürgerbudget und den Heimat-Preis.

Wie tief der gebürtige Unnaer in seiner Heimatstadt verwurzelt ist, spürt man in jedem Satz. Unna, so sagt er, sei eine Stadt mit hoher Lebensqualität und einer beeindruckenden Bereitschaft zum Engagement. „In Unna hat sich vieles positiv entwickelt“, ist Wigant überzeugt. Der Wandel, für den er 2020 gewählt worden sei, sei vielerorts sichtbar. Und er hofft, dass er die Arbeit, die er als Verwal-

tungsfachmann von der Pike auf gelernt hat, fortsetzen kann – als Bürgermeister, der zuhört, verlässlich handelt und Unna Stück für Stück weiterentwickelt – zum Anfassen eben.



# Ganzheitliche Betrachtung im Centrum Vitae

## Interview mit Facharzt Dr. Ardeshir Ghiassi

Um es zu vereinfachen, bedeutet „ganzheitlich“, bezogen auf den Stütz- und Bewegungsapparat des Menschen, dass alle Knochen, Gelenke, Bindegewebe und Muskelstrukturen in Ketten- und Regelkreisen sowie neuronalen Strukturen miteinander verbunden sind und somit auch miteinander interagieren.

Bestimmte Gelenk- und Muskelstrukturen werden dabei als Systemeinheiten betrachtet, die wiederum kettenförmig mit darüber oder darunter gelegenen Regelkreissystemen in Verbindung stehen.

So bedeutet die ganzheitliche Betrachtung dieser Systeme, dass z.B. ein Knieproblem (z. B. ein Kniegelenksverschleiß) durch Minder- oder Fehlbelastung ebenfalls eine Störung im darüber gelegenen System, dem Becken/unteren Lendenwirbelsäule und dem unteren Gelenk, dem Sprunggelenk hervorrufen kann.

Ein Problem der unteren Lendenwirbelsäule wiederum kann ebenso Auswirkungen bis in die obere Halswirbelsäule und Kiefergelenke haben.

Wir unterscheiden grundsätzlich zwischen zwei verschiedenen Störarten in diesen Systemen. Zum einen kann es sich um strukturelle Störungen handeln, d. h. der Muskel oder das Gelenk ist von der Struktur her geschädigt.

Es weist einen irreversiblen Schaden, z.B. eine Narbe im Falle eines Muskelfaserrisses oder einen Knorpelschaden im Falle eines Gelenkverschleißes auf.

Die andere große Gruppe von Störungen bezieht sich auf die Funktion der betroffenen Struktur (funktionelle Störungen).

Hierunter kann man z. B. Gelenkblockierungen und muskuläre Fehl-ansteuerungen zählen. Die funktionellen Störungen sind weitaus häufiger anzutreffen, vor allem im noch jüngeren Patientenalter. Man kann auch sagen, dass eine kontinuierliche Störung der Funktion über viele Jahre letztendlich zu einem Verschleiß der entsprechenden Struktur führt.

Störungen der Funktion in einer Struktureinheit (z. B. einem Muskel oder einem Gelenk) müssen nicht zwangsläufig mit Schmerzen oder anderen Symptomen einhergehen. Man nennt diesen schmerzfreien Zustand der gestörten Funktion auch kompensierten Zustand. Erst wenn das System dekomponiert, wird der Patient an der betroffenen Stelle Schmerzen empfinden.

Um die Betrachtungsweise ganzheitlich fortzuführen, muss man folgendes in Betracht ziehen: Jede kleine

Einheit versucht Störungen an andere Einheiten weiterzugeben, um sich selbst zu entlasten. Es entstehen somit Kettenphänomene, die entweder aufsteigend oder absteigend durch den Körper ziehen und die zur Folge haben, dass der Ort der Ursache nicht gleichbedeutend mit dem Ort der Schmerzentstehung sein muss.

Im Falle einer Arthrose reagiert der Körper an allen Gelenken gleich, nach einer Zeit der Überbelastung, die den Knorpel schädigt, wird Knochen angebaut, der den Druck pro Fläche verringert. Folgen davon sind weitere Störungen der Gelenkmechanik.

Ein arthrosegeschädigtes Gelenk muß nicht zwangsläufig Schmerzen verursachen. Viel Bewegung, ein gesundes Gewicht und die Vermeidung von einseitigen Belastungen und Stressfaktoren können ein solches Gelenk noch lange gut funktionieren lassen.

Im Rahmen der ganzheitlichen Orthopädie sollten die inneren Organe ebenfalls in Betracht gezogen werden.

Bei Kniegelenksbeschwerden sollte der Dickdarm ebenfalls in Betracht gezogen werden, da sowohl die muskuläre Ansteuerung des Kniegelenkes und die nervale Versorgung des Dickdarmes in den gleichen Segmenten der Lendenwirbelsäule verschaltet werden. Lungenerkrankungen, wie chronische Bronchitiden oder lang dauernde Infekte der tiefen Atemwege können zu schmerzhaften Funktionsstörungen der dazugehörigen Brustwirbelsäulensegmente führen.

Hormonelle Störungen, vorangegangene Bauch-Operationen, Menstruationsbeschwerden, Prostataprobleme oder Gebärmutterentzündungen können wiederum schmerzhafte Funktionseinschränkungen im Bereich des Beckens (Kreuzbeinblockierungen) mit entsprechenden Symptomen hervorrufen.

Bei Schulterschmerzen rechtsseitig sollte man an die Gallenblase, bei Schulterschmerzen linksseitig hingegen an die Leber denken. Die Diagnose und Therapie von orthopädischen Erkrankungen im ganzheitlichen Sinne bedeutet, eine möglichst genaue Differenzierung der Symptome in Bezug auf die Ursachen.

Denn wenn man die Ursachen bekämpft, die unter Umständen in einem völlig anderen Organ oder Skelettgebiet liegen, kann eine nachhaltige Symptomfreiheit am Ort der Schmerzentstehung erfolgen.



Praxisanschriften / Kontakt:  
 Medizinisches Versorgungszentrum  
 Dr. Ghiasi & Kollegen,  
 Brackeler Hellweg 121,  
 Dortmund Brackel  
 Tel. 0231-590756

E-Mail: [mail@centrum-vitae.de](mailto:mail@centrum-vitae.de)  
 Webseite: [www.centrum-vitae.de](http://www.centrum-vitae.de)





## Das Beraterhaus- Alles aus einer Hand! Wir sind Ihre Ansprechpartnerinnen!

Name: Mandy Semmelmann

Unternehmensname: ImmoMaS  
Standort: Dortmund

Qualifikation: zert. Immobilienmaklerin  
(ILS)  
zert. SV für bebaute und unbebaute  
Grundstücke (DESAG)

Branche: Immobilienmakler und Sach-  
verständige für bebaute und unbebaute  
Grundstücke

Gründungsjahr: 2020

Tätigkeitsumfeld: Deutschlandweit

Vision: Unser Ziel ist es, einen umfas-  
senden Service für unsere Kunden zu  
etablieren, der alle erforderlichen As-  
pekte abdeckt. Wir bieten Ihnen umfas-  
sende Beratung rund um die Themen  
Immobilien, Finanzen, Versicherungen,  
Steuern und Recht. Wir begleiten Sie  
von der ersten Beratung bis zum ferti-  
gen Projekt.

Mail: [semmelmann@immomas.de](mailto:semmelmann@immomas.de)



Name: Silvija Koslowski

Unternehmensname: Hauptagentur der  
SIGNAL IDUNA Gruppe

Standort: Dortmund/ demnächst in  
Unna

Qualifikation: Versicherungskauffrau  
(IHK)  
Ausbilderin (IHK)  
Fachberaterin Belegschaft versorgen  
Expertin für betriebliche Altersversor-  
gung (DVA)

Branche: Versicherungen

Erfahrungen: 24 Berufsjahre

Tätigkeitsumfeld: Deutschlandweit

Mail: [silvija.koslowski@signal.iduna.de](mailto:silvija.koslowski@signal.iduna.de)

Telefon: 0231 - 586 906 91

# Strahlend weiße Zähne sind keine Zauberei

## Interview mit Zahnarzt Dr. Ulrich Nehlmeyer

Wenn Kinostars ihr strahlend weißes Zahnputzlächeln auf der Leinwand zeigen, kann schnell Neid aufkommen über so makellos schöne Zähne. Doch wurde bei den Stars dank moderner Zahnmedizin oft nachgeholfen, weiß Dr. Ulrich Nehlmeyer, Inhaber der zahnärztlichen Tagesklinik Dr. Nehlmeyer in Unna-Massen.

**Herr Dr. Nehlmeyer, warum haben Filmschauspieler bloß immer so frustrierend schöne Zähne?**

Dr. Ulrich Nehlmeyer: (lacht) Wir erwarten einfach, dass Menschen, die vor der Kamera stehen, „schön“ sind. Als optisch schön empfinden wir Menschen mit schlankem, symmetrischem Körperbau und einem möglichst ebenmäßigen Gesicht. Will ein Mensch seiner Natur nachhelfen, um dem aktuellen Schönheitsideal zu entsprechen, muss er sich seiner „Mängel“ bewusst sein, den Wunsch nach Abhilfe haben – und natürlich über die entsprechenden finanziellen Mittel verfügen.

**Die Zahnmedizin ist heute technisch sehr hoch entwickelt. Würden Sie so weit gehen, zu sagen: Da geht heute alles?**

Dr. Ulrich Nehlmeyer: Die moderne Zahnmedizin kann Schiefstände, Zahnlücken, Zahnfleischverluste, überlange Zähne, ja sogar Knochenverluste korrigieren: Knochenaufbau und -verbreiterung, Knochentransplantate oder -implantate sind kein Problem mehr. Es gibt hier für den Zahnarzt aber zwei Korrekturverfahren für verschiedene Ausgangslagen: Im ersten Fall ist die Zahnschubstanz an sich noch sehr gut, und es liegen nur Fehlstellungen vor. Im zweiten Fall sind die Zähne selbst beschädigt.

**Welche Behandlungsmethoden bieten sich für die erste Fallgruppe an?**

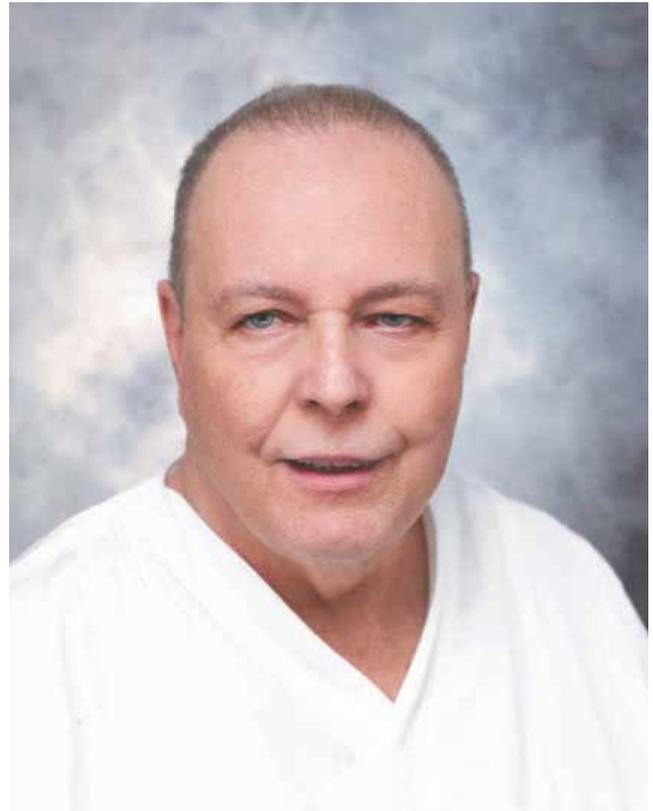
Dr. Ulrich Nehlmeyer: Bei guter Zahnschubstanz kann ein kieferorthopädischer Eingriff angebracht sein. Das ist aufwändig, gleichzeitig aber sehr schonend und elegant, da – ohne Zähne zu beschädigen – ein oft perfektes Ergebnis erzielt werden kann. Am häufigsten werden Brackets und Metallbögen verwendet, es gibt aber auch nahezu unsichtbare glasklare Kunststoffschienen.

**Und wenn die Zähne selbst schon angeschlagen, kariös, verfärbt sind?**

Dr. Ulrich Nehlmeyer: Auch dann greift man nicht gleich zur Vollkeramikkrone: Für einen möglichst natürlichen Eindruck ist das Veneer die Lösung der Wahl. Diese hauchdünnen Keramikschaalen gibt es in Form von teilkonfektioniertem Kunststoff, aus Fräskeramik (z.B. Cerec), Presskeramik bis zu individuell geschichteter Keramik. Besonders das letztgenannte Verfahren liefert exzellente Ergebnisse. Alle Verfahren sind indes sehr schonend für die körpereigene Zahnschubstanz.

**Und Ihr „aber...“ hinter all dem Fortschritt und der technischen Finesse?**

Dr. Ulrich Nehlmeyer: Wohlgermerkt, hier geht es um das heute Machbare in der Zahnmedizin und um seine Grenzen. Diese Grenzen zieht bei den meisten Menschen fast automatisch die finanzielle Machbarkeit. Denn die modernen technischen Verfahren, die ich genannt habe, werden von den gesetzlichen wie auch den privaten Versicherungen nur teilweise bezuschusst. Die Krankenkassen bezuschussen nicht das ästhetische Optimum, sondern das medizinisch und wirtschaftlich Notwendige.



Dr. Ulrich Nehlmeyer, Inhaber der Zahnärztlichen Tagesklinik in Unna-Massen, blickt auf jahrzehntelange Erfahrung in der Zahnbehandlung und Zahn-Implantat-Versorgung zurück.



 **Zahnärztliche Tagesklinik  
Dr. Nehlmeyer & Kollegen**

Kleistraße 63 · 59427 Unna-Massen  
Tel. 02303-53322 oder 986850  
[www.zahnarzt-nehlmeyer.de](http://www.zahnarzt-nehlmeyer.de)

Sprechzeiten: Mo.-Fr. 6.00 - 18.00 Uhr · Sa. nach Vereinbarung





*Frank und Britta Brockbals*

Unsere neuen Flyer sind da, bei uns  
zum mitnehmen!  
Einzigartig und nur bei uns:  
Der Ruhrpottsenf!

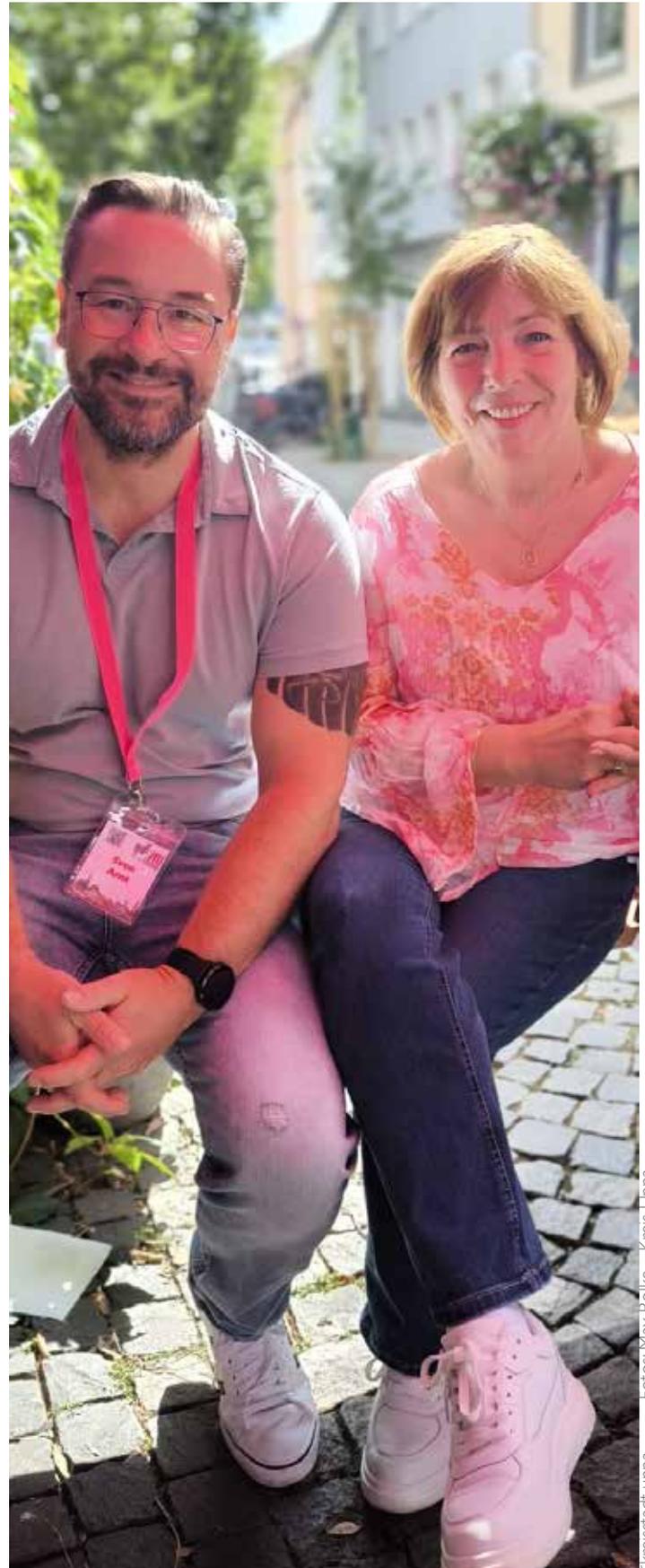


Knackig würzig, ein echter Kumpel am  
Teller. So wie das Ruhrgebiet, so auch  
sein Senf, auf Kohle geboren.

Besucht uns auch auf Facebook,  
Instagram & co.!  
[www.senfladen-unna.de](http://www.senfladen-unna.de)



## Wir für Unna stellt vor –



*Sven Arnt und Margarethe Strathoff*

# Bürgermeisterkandidat Sven Arnt

Rundblick Unna:

Viele Bürgerinnen und Bürger kennen Sie bereits, aber wollen Sie sich kurz selbst vorstellen?

Sven Arnt (Bürgermeisterkandidat, Wir für Unna): Sehr gerne. Mein Name ist Sven Arnt, ich bin seit über 30 Jahren im Polizeidienst tätig und lebe seit meiner Geburt in Unna. Meine Familie – insbesondere meine Kinder – ist mein Lebensmittelpunkt und prägt maßgeblich mein Werteverständnis und mein Engagement. Kinder und Jugendliche liegen mir besonders am Herzen. Ich möchte die nötigen Räume schaffen, ihre Entwicklung unterstützen und dafür sorgen, dass sie in allen Stadtteilen gute Chancen und Perspektiven vorfinden.

Die Stadt liegt mir am Herzen – mit all ihren Ortsteilen, Menschen und Möglichkeiten. Darum habe ich mich entschieden, für das Amt des Bürgermeisters zu kandidieren.

Frage 1:

Was zeichnet Ihrer Meinung nach einen guten Bürgermeisterkandidaten für Unna aus?

Margarethe Strathoff: Für uns ist ein Bürgermeister nicht nur ein Verwaltungschef, sondern vor allem Vertreter aller Bürgerinnen und Bürger. Er soll zuhören, Brücken bauen und die Menschen mitnehmen. Was bedeutet das für dich?

Sven Arnt: Ein guter Bürgermeister muss bürgernah sein und darf nicht den Kontakt zu den Menschen verlieren. Ich bringe aus meiner Tätigkeit bei der Polizei die Fähigkeit mit, zuzuhören, Konflikte zu lösen und Verantwortung zu übernehmen. Für Unna möchte ich erreichen, dass die Anliegen der Menschen stärker gehört werden und echte Bürgerbeteiligung stattfindet.

Frage 2:

Was möchten Sie für Unna besser machen – wie wollen Sie die Stadt repräsentieren?

Sven Arnt: Mir ist wichtig, dass Unna sicher, lebendig und attraktiv bleibt. Sicherheit bedeutet nicht nur

Polizeipräsenz, sondern auch, dass sich Menschen in ihrer Stadt wohlfühlen. Ich möchte die Innenstadt stärken, Gastronomie und Kultur fördern und Räume schaffen, wo Menschen sich begegnen. Gleichzeitig soll die Verwaltung transparenter und schneller arbeiten – nah am Bürger, nicht über dessen Kopf hinweg.

Margarethe Strathoff: Genau das ist uns als „Wir für Unna“ wichtig: Politik soll nicht über die Köpfe hinweg entscheiden, sondern mit den Bürgern gemeinsam.

Frage 3:

Wie steht „Wir für Unna“ grundsätzlich zur Bürgerbeteiligung und wie passt das zu Ihrer Kandidatur?

Margarethe Strathoff: Wir sind eine Wählergemeinschaft, die schon immer für mehr Bürgernähe eingetreten ist. Bei uns bringen sich viele Menschen aus unterschiedlichen Lebensbereichen ein – ein echter Querschnitt unserer Stadtgesellschaft. Wir sind kein Parteiapparat, sondern ein Team, das zuhört und handelt.

Sven Arnt: Und genau deshalb passe ich zu „Wir für Unna“. Ich bin kein Berufspolitiker, sondern Bürger dieser Stadt. Ich möchte Brücken schlagen zwischen Verwaltung, Politik und den Menschen. Wir brauchen mehr direkte Mitsprachemöglichkeiten, mehr Transparenz und eine offene Kommunikation. Ich will Bürgermeister für alle sein – nicht nur für bestimmte Gruppen.

Margarethe Strathoff: Sven, danke für deine ehrlichen Worte. Wir freuen uns, dass du für uns und vor allem für die Bürgerinnen und Bürger von Unna kandidierst. Gemeinsam wollen wir unsere Stadt positiv gestalten – mit Herz, Mut und Verlässlichkeit.





## RZ CONSULTA UNNA Steuerberatungsgesellschaft

RZ CONSULTA Unna GmbH Steuerberatungsgesellschaft  
René Zeps, Steuerberater

Hertinger Str. 45 · 59423 Unna (alte VHS)  
Tel.: (02303) 90 29 530  
Fax (02303) 90 29 559  
r.zeps@rz-consulta-unna.de  
www.rz-consulta-unna.de

Finanzen  
& Recht



Steuertipp :

René Zeps

## Home-Office vs. Arbeitszimmer – Unterschiede im deutschen Steuerrecht (Teil III)

- Ist das Arbeitszimmer nur ergänzend genutzt, ist der Abzug auf 1.250 Euro pro Jahr begrenzt.
- Die Home-Office-Pauschale beläuft sich hingegen auf bis zu 1.260 Euro pro Jahr – pauschal, ohne Belege für Einzelausgaben.

Nachweis und Dokumentation:

- Für das Arbeitszimmer müssen Sie detailliert belegen, welche Kosten Ihnen entstehen.
- Bei der Home-Office-Pauschale genügt es, die Arbeitstage, an denen Sie von zu Hause gearbeitet haben, zu dokumentieren. Das ist meist einfacher und weniger zeitaufwendig.

### Praktische Hinweise

Überlegen Sie genau, welche Variante besser zu Ihrer persönlichen Arbeitssituation passt.

- Wenn Sie einen fest eingerichteten Raum haben, den Sie fast ausschließlich für Ihre berufliche Tätigkeit nutzen, kann das Arbeitszimmer steuerlich sehr vorteilhaft sein.
- Arbeiten Sie hingegen flexibel von zu Hause und verfügen über keinen separaten Raum, profitieren Sie von der Home-Office-Pauschale.
- Eine sorgfältige Dokumentation Ihrer Home-Office-Tage ist wichtig, um im Falle einer Steuerprüfung den Pauschalabzug nachweisen zu können.

### Fazit

Der wesentliche Unterschied zwischen Home-Office und Arbeitszimmer liegt in der Nutzung und den damit verbundenen steuerlichen Abzugsmöglichkeiten. Ein Arbeitszimmer bietet höhere Ab-

zugsmöglichkeiten, wenn es den Mittelpunkt Ihrer beruflichen Tätigkeit darstellt – vorausgesetzt, es ist klar von den privaten Wohnbereichen getrennt. Das Home-Office hingegen ermöglicht es Ihnen, pauschal 6,00 Euro pro Arbeitstag abzusetzen – bis zu 210 Tagen im Jahr – ohne dass ein spezieller Raum nachgewiesen werden muss.

 <b>Armonat</b>   Bestattungen Inh. Frank Armonat	<p><b>24-Stunden-Sammelruf:</b>  <b>02307 - 280505</b></p> <p><b>Bestattungshaus Göttker</b>          Robert-Koch-Straße 71          59174 Kamen</p> <p><b>Bestattungen Grundmann</b>          Husener Straße 80          44319 Dortmund</p> <p><b>Bestattungen Armonat</b>          Friedrich-Ebert-Straße 106          59425 Unna</p> <p><b>www.armonat.de</b></p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>* Erd-, Feuer-, See- und Naturbestattungen</li> <li>* Überführungen im In- und Ausland</li> <li>* Erledigung aller Formalitäten</li> <li>* Bestattungsvorsorge zu Lebzeiten</li> <li>* Eigener Trauerdruck</li> <li>* Eigener Abschiedsraum</li> </ul>	

	<p><b>Wir sind Ihre Spezialisten für Heizung, Klima und Sanitär:</b></p> <p>Neubau, Sanierung und Wartung: Alles aus einer Hand</p> <p>Groß-, Industrie- und Kleinanlagen</p> <p>Innovativ, Zuverlässig, Service- und Beratungsorientiert</p> <p><b>VIESSMANN</b> PARTNER</p>
	
<p>Paul-Weniger-Str. 16 · 59199 Bönen · Tel. 02383-920060          info@schickor.de · <a href="http://www.schickor.de">www.schickor.de</a></p>	



# Optic Tschierse

Im Salinencenter Königsborn  
Kamener Str. 18 · 59425 Unna  
Tel. 02303-68140  
[www.optic-tschierse.de](http://www.optic-tschierse.de)



**SPD** Unna

FUERUNNA.DE



**UNNA  
KANN  
MEHR.**

AM  
**14.09.**  
IST  
KOMMUNALWAHL.  


**HARTMUT GANZKE.  
BÜRGERMEISTER FÜR UNNA.**



Dr. med. dent.

# Lutz Gerland

Praxis für innovative und ästhetische Zahnheilkunde in Unna-Königsborn



Dr. med. dent. Lutz Gerland



**Zur Verstärkung unseres Praxisteam suchen wir ab sofort eine zahnmedizinische Assistenz in Vollzeit (m/w/d)**



## Parodontologie

Gesundes Zahnfleisch sorgt für besten Halt Ihrer Zähne



## Moderne Zahnästhetik

Inlays und Kronen aus Vollkeramik: Immer da, aber unsichtbar



## Implantatversorgung

Als wären es die eigenen Zähne



## Prophylaxe

Professionelle Zahnreinigung: Empfehlen wir 2-4 mal im Jahr



## Barrierefreie Praxis

für unsere Patienten mit Rollstuhl



## Zahnarztpraxis Dr. med. dent. Lutz Gerland

Mo+Di: 8–12 Uhr & 14.30–18 Uhr  
Mi: 8–12 Uhr · Do: 8–12 Uhr und  
14.30–19 Uhr, Fr: 8–14 Uhr

Schützenstraße 33  
59425 Unna-Königsborn  
Tel. 02303-69469

## UKBS errichtet zwei weitere Kitas in Unna und Bergkamen

Auf dem ehemaligen Gelände „Am Freizeitbad“ in Unna-Massen fand am 30.07.2025 der symbolische Spatenstich der vierzügigen Kita „Wirbelwind“ statt.



Bauherr ist die UKBS, die AWO Ruhr-Lippe-Ems wird die Kita betreiben. Der eingeschossige Neubau wird 75 Kindern Platz bieten.

Der Landrat des Kreises Unna und Aufsichtsratsvorsitzende der UKBS Mario Löhr unterstrich die Bedeutung des Projektes. „Ich freue mich, dass wir die neue Kita gemeinsam mit der AWO auf den Weg gebracht haben. Das ist ein großer Erfolg.“

Dirk Wigant, Bürgermeister der Kreis-

stadt Unna, sprach ebenfalls von einem besonderen Moment für Massen und ergänzte: „Unsere Kinder sind unsere Zukunft.“

UKBS Geschäftsführer Matthias Fischer verwies auf die langjährige Kooperation mit der AWO, bevor er auf die Technik zu sprechen kam „Wir verbauen hier eine Infrarotheizung, langlebig und wartungsfrei. Gespeist durch eine Photovoltaik-Anlage des Flachdaches.“



Am 07.08.2025 folgte die Grundsteinlegung der vierzügigen Kita „Springmäuse“ in Bergkamen-Weddinghofen. Betreiber ist auch hier die AWO-Ruhr-Lippe-Ems.

„Der Entwurf stammt vom Architekturbüro Kirchner und Könemann und ist nahezu baugleich mit unserer Kita in Unna-Massen.“, so Matthias Fischer und ergänzt: „Sie wird im KfW 40 Standard errichtet, was besonders niedrige Energiekosten erwarten lässt.“

Landrat Mario Löhr wies darauf hin, wie wichtig es sei, dass die UKBS neben bezahlbarem Wohnraum auch Kindertagesstätten baue.

Bergkamens Bürgermeister Bernd Schäfer betonte: „Bildung beginnt nicht erst in der Schule, sondern bereits viel früher.“

Dann war es so weit: Landrat Mario Löhr griff zur Maurerkelle und füllte den Speis in das für die Zeitkapsel freigelassene Mauerstück. Dann reichte er die Kelle an Matthias Fischer weiter. Und auch zwei Kita-Kinder durften eine Kelle voller Speis in das Mauerwerk füllen.



# FLU

FREIE LISTE UNNA

Ihre starke politische  
Gemeinschaft für Unna  
FLU – Freie Liste Unna

KOMMUNAL  
BÜRGERNAH  
UNABHÄNGIG





Pflegedienstleitung  
Jasmin Müller



# Intensico

Ambulanter Kinder und Erwachsenen-Intensivpflegedienst

## INTENSIVPFLEGERISCHE VERSORGUNG MIT HERZ



Seit nunmehr 2016 bietet der inhabergeführte, ambulante PFLEGEDIENST INTENSICO intensivpflegerische Versorgung für Kinder und Erwachsene im häuslichen Umfeld an.

Was man darunter zu verstehen hat, erklärte uns Jasmin Müller, stellvertretende Geschäftsbereichsleitung Intensivpflege und Pflegedienstleitung.

Die gelernte Kinderkrankenschwester startete direkt nach ihrer Ausbildung im Jahr 2004 in der Eins- zu- Eins-Pflege (außerklinische Intensivpflege).

Die Betreuung und Pflege richtet sich dabei nach Art und Schwere der Behinderung der zu pflegenden Person. Von 24-Stunden-Pflege bis zur reinen Kindergartenbegleitung variiert dabei das Leistungsspektrum, wobei ein wichtiger Aspekt grundsätzlich das Miteinander mit den Eltern und der Familie ist, um die Lebensqualität des Patienten zu optimieren.

Welcher Bedarf notwendig ist - wonach sich Art und Zeit der Betreuung richten - wird von der jeweiligen Krankenkasse, sowie dem medizinischen Dienst festgelegt.

In den festgelegten / verordneten Zeiten, egal ob z.B. 12 oder 24 Stunden, versorgt der jeweilige Mitarbeitende seinen Patienten entsprechend vor Ort.

Jasmin Müller, die erstmalig 2020 im Familienunternehmen Busch arbeitete, geht bei einer Neuaufnahme anfänglich grundsätzlich mit in die Pflege, um zu schauen, was für eine optimale Betreuung notwendig ist.

Gemeinsam für den Menschen da!



# WIR SUCHEN DICH

## PFLEGEFACHKRÄFTE M/W/D

TEAM INTENSICO  
WARTET  
AUF DICH!



## PFLEGEFACHKRÄFTE (M/W/D) IN VOLL- UND TEILZEIT



Wir suchen für den Standort Kamen dringend Pflegefachkräfte (m/w/d) zur Versorgung einer 72-jährigen ALS-Patientin in Vollzeit bzw. Teilzeit.

Die Patientin ist tracheotomiert, aber nicht beatmet. Die Versorgung erfolgt jeweils in 12-Stunden Tag- und Nachtschichten.

Weitere Infos über unsere Pflegedienstleitung **Jasmin Müller** 0174 - 3 92 37 72 oder unter [www.intensivpflege-intensico.de/stellenangebote/](http://www.intensivpflege-intensico.de/stellenangebote/)



WIR FREUEN UNS AUF  
DEINE BEWERBUNG!

SCAN ME



BUSCHGRUPPE

Folge uns



Intensico

Ambulanter Kinder und Erwachsenen-Intensivpflegedienst

# Termine

## Ausstellungen

27.09. + 28.09. << 11.00 Uhr

Offene Ateliers  
Kunsthaus Kaspers & Atelier S. Specht

28.09. bis 05.04.2026

Wie golden war es wirklich  
Museum Stadt Lünen

bis 30.09.2025

Kampmann-Jubiläums Ausstellung  
Haus der Stadtgeschichte, Kamen

Bis 01.10.2025

Augenscheinlich  
Rathaus-galerie, Schwerte

bis 05.10.2025

„Filmcrew Abgedreht“  
Museum der Stadt Lünen, Lünen

So. 05.10.2025 << 14.00 Uhr

Echo  
Arthaus: Nowordworski, Unna

Bis 29.10.2025

Fotowettbewerb 2025  
Rathausgalerie, Fröndenberg

bis 16.11.2025

Otmar Alt- Eva und die anderen Frauen  
Kunst Kirche, Fröndenberg-Warmen

## Literatur

So. 21.09.<< 18.00 Uhr

„Lesereihe: Wenn Hoffnung dein zu Hause ist“  
Stadtbücherei, Kamen

So. 21.09.<< 18.00 Uhr

„Lesereihe: Willi Schnieder: Spuren des Lebens“  
Seniorenbegegnungsstätte, Holzwickede

Mi. 24.09. << 19.00 Uhr

Lesung Ralf Sotscheck: Zwischen Bloody  
Sunday und Brexit  
Altes Lehrerhaus, Unna-Lünern

Do. 25.09. << 19.00 Uhr

Lesung: „Eine unmöglich schöne Reise“  
Treffpunkt Persiluhr, Lünen

Mi. 01.10. << 18.00 Uhr

Lesung Tankred Lerch  
Hope oder wenn Papa Mama wird  
Lindenbrauerei, Unna

Fr. 03.10. << 20.00 Uhr

UnnaHört! Poetry Slam  
Lindenbrauerei, Unna

So. 12.10.<< 15.00 Uhr

„Lesereihe: Ich war fremd und Ihr habt mich  
beherbergt“  
Stadtbücherei, Kamen

## Theater, Comedy, Musical & Co.

Di. 16.09. << 19.00 Uhr

Jenseits von Woll – Westfalen Kababett  
Lindenbrauerei, Unna

Do. 18.09. << 20.00 Uhr

Biyon Kattilathu -Eine Reise zum Glück  
Stadhalle, Unna

So. 21.09.<< 19.30 Uhr

Gaslicht- Theater am Fluss  
Ruhrstr., 13 Schwerte

So. 21.09.<< 17.00 Uhr

Black Comedy- Komödie im Dunkeln Serie 2  
Heinz-Hilpert-Theater, Lünen

Fr. 26.09. << 20.00 Uhr

Ruhrical- Freiverkauf  
Heinz-Hilpert-Theater, Lünen

Fr. 26.09. << 20.00 Uhr

I.Fröndenberger Lachnacht  
Gesamtschule, Fröndenberg

Sa. 27.09. << 20.00 Uhr

Ruhrical- Freiverkauf  
Heinz-Hilpert-Theater, Lünen

Sa. 27.09. << 20.00 Uhr

Berns Stelter: Reg` dich nicht auf, gibt nur  
Falten  
Konzertaula, Kamen

Sa. 27.09. << 20.00 Uhr

Kingaro Collective “Fusion Illusion“  
Kulturschmiede, Fröndenberg

Mo. 29.09. << 19.30 Uhr

The Party  
Theater Narrenschiff, Unna

Mi. 01.10. << 16.00 Uhr

Bambu Bambá - Freiverkauf  
Heinz-Hilpert-Theater, Lünen

Do. 02.10. << 11.00 Uhr

Bambu Bambá - Freiverkauf  
Heinz-Hilpert-Theater, Lünen

Fr. 03.10. << 19.30 Uhr

Cinderella: das 80er Musical  
Stadhalle, Unna

So. 05.10. << 17.00 Uhr

Philoadanco! Serie I  
Heinz-Hilpert-Theater, Lünen

Mo. 06.10. << 20.00 Uhr

Live. Lough. Loft. Podcast mit Felix Eller  
Lindenbrauerei, Unna

Di. 07.10. << 19.30 Uhr

Frank Goosen

Heinz-Hilpert-Theater, Lünen

Mi. 08.10.<< 19.30 Uhr

Marie Lumpp: Mama ohne Plan – Ladies Night  
Stadtmuseum, Bergkamen

Fr. 10.10. << 20.00 Uhr

Nein zum Geld  
Konzertaula, Kamen

Fr. 10.10. << 20.00 Uhr

Sachsa Korf:Veni,Vidi,Witzig  
Emschersaal, Holzwickede

Fr. 10.10.+ Sa 11.10. << 19.00 Uhr

Auguste stürmt das Altersheim  
Schützenhalle Ruhrtal, Fröndenberg

So 12.10. << 17.00 Uhr

Auguste stürmt das Altersheim  
Schützenhalle Ruhrtal, Fröndenberg

## Konzerte, Rock & Pop

Mo. 15.09. << 20.00 Uhr

Klangkosmos: Julie Murphy & Ceri Rhys Mat-  
thews  
Trauzimmer Marina Rünthe, Bergkamen

Di. 16.09. << 19.30 Uhr

Chorkonzert: Paulus  
Kath. Kirche St. Katharina, Unna

Mi. 17.09. << 19.30 Uhr

MitSingDing  
Schalander Lindenbrauerei, Unna

Mi. 17.09. << 19.30 Uhr

I.Sinfoniekonzert „Orchester des Wandels“  
Konzertaula, Kamen

Do. 18.09.2025 << 20.00 Uhr

Chris Hopkins meets his Piano friends  
Haus Opherdicke, Holzwickede

Sa. 20.09. << 19.30 Uhr

Udo Hotten singt Udo  
Ev. Kirche, Unna-Hemmerde

Sa. 20.09.<< 21.00 Uhr

Schlagernacht Vol. 19  
Lindenbrauerei, Unna

Sa. 20.09.<< 19.00 Uhr

Bretonische Lieder  
Emschersaal, Holzwickede

Sa. 20.09.<< 20.00 Uhr

I.Konzert der Lünener Konzertreihe: Andres  
G.:  
Hansesaal, Lünen

So. 21.09.<<

Stiftskonzert

Stiftsgebäude, Fröndenberg	Sa. 20.09. << 10.00 Uhr Weltkindertag Rund ums Rathaus, Unna	So. 21.09. << 11.00 Uhr Kids Markt Stadthalle Unna
So. 21.09. << 11.00 Uhr Duo Anouchka & Katharina Hack Rohrmeisterei, Schwerte	So. 21.09. << 12.00 Uhr Weltkindertag Emscherquellhof, Holzwickede	26.09 und 27.09.2025 Weinfest Vino-Bönen Gemeindeteich, Bönen
Mi. 24.09. << 20.00 Uhr Schalander Live! Lindenbrauerei, Unna	Do. 25.09. << 16.00 Uhr Offener Spielertreff ZIB, Unna	26.09. bis 28.09.25 Nacht Frequenz - Nacht der Jugendkultur Fröndenberg
Fr. 26.09. << 20.00 Uhr Kings of Floyd Lindenbrauerei, Unna	Di. 30.09. << 15.00 Uhr Kindertheater: Mutig Mutig Stadthalle, Unna	27.09. und 28.09.2025 Autoschau mit Verkaufsoffenem Sonntag Innenstadt, Unna
So. 28.09. << 17.00 Uhr Unnaer Classics I: Nereus Quartett Stadthalle, Unna	Sa. 04.10. << 11.00 Uhr Willmas und Lucys Ideenwerkstatt ZIB Unna	Do. 02.10. << 19.00 Uhr 8. Nacht der Lichtkunst Filmvorführung: Die Magie des Lichts Zentrum f. Lichtkunst, Unna
So. 28.09. << 16.00 Uhr Elf Celli verzaubern Herz-Jesu Kirche, Lünen	Do. 09.10. << 17.00 Uhr Das Neinhorn Konzertaula, Kamen	Do. 02.10. << 18.00 Uhr Oktoberfest Mehrzweckhalle Dellwig, Fröndenberg
Mi. 01.10. << 20.00 Uhr Grand Jam: Tinez Roots Club Thorheim, Bergkamen	Fr. 10.10. << 15.30 Uhr Conny kommt als Wodo Puppenspiel Forum des Schulzentrums, Holzwickede	04.10 und 05.10. << 12.00 Uhr Erntedankfest Hof Sümmerrmann, Fröndenberg
Mi. 01.10. << 18.00 Uhr Feierabendklänge- Live Musik Emschersaal, Holzwickede	Mi. 15.10. << 16.00 Uhr Bilderbuchkino mit Leseschnecke Willma ZIB, Unna	05.10. << 10.30 Uhr Bauernmarkt Himmelmannpark, Fröndenberg
Do. 02.10. << 20.00 Uhr Thomas Godoj Lindenbrauerei, Unna	<b>Sonstiges</b> bis 28.09.25 Stadtlichter Unna Westfriedhof, Unna	Di 07.10. << 19.00 Uhr Sitzung Deutscher Teckel Club Haus Mersmann, Unna
Fr. 03.10. << 20.00 Uhr Sold Out ! Axxis Lükaz, Lünen	19.09. bis 22.09.2025 Pflaumenkirmes Kamen- Methler	Do. 02.10. << 19.00 Uhr Filmvorführung: Die Magie des Lichts Stadtbücherei, Fröndenberg
Sa. 04.10. << 20.00 Uhr Sold Out ! Axxis & Healer Lükaz, Lünen	19.09. bis 22.09.2025 Fliegenkirmes Innenstadt, Fröndenberg	Sa. 11.10. << 17.00 Uhr O' Zapft is! Gaudi und Glitzer in der alten Heide Bürgerhaus Alte Heide, Unna
Sa. 04.10. << 20.00 Uhr Curiosity: Tribute to The Cure Lindenbrauerei, Unna	Sa. 20.09. << 15.00 Uhr Wein & Käsefest / Hallenparty Schützenhalle Ruhrtal, Fröndenberg	10.10. bis 13.10.2025 Herbstkirmes mit Verkaufsoffenem Sonntag Alfred-Gleisner-Platz, Bergkamen
Mi. 08.10. << 19.30 Uhr 2.Sinfoniekonzert „Städtereisen“ Konzertaula, Kamen	Sa. 20.09. << 11.00 Uhr Kikis Klamotte Stadthalle Unna	12.10 und 13.10.2025 Sparkassen Drachenfest Segelflugplatz, Lünen
Do. 09.10. << 20.00 Uhr Jax Hollow and Band Lindenbrauerei, Unna	Sa. 20.09. << 10.00 Uhr Herbstmarkt und Handwerk-Herbst Innenstadt, Lünen	Diese Termine sind nicht verbindlich. Bei Rückfragen, ob und unter welchen Bedingungen die im Veranstaltungskalender eingetragenen Veranstaltungen durchgeführt werden, wenden Sie sich bitte direkt an den Veranstalter.
So. 12.10. << 16.30 Uhr Konzert mit Kantaten von J.S. Bach Kath. Kirche St. Katharina, Unna	Sa. 20.09. << 16.00 Uhr Stadt-Land spielt Gemeindebibliothek, Holzwickede	
Mo. 13.10. << 20.00 Uhr Klangkosmos: La Flota y El Son Trauzimmer Marina Rünthe, Bergkamen	21.09. – 28.09.2025 Interkulturelle Wochen 2025 Summertime Alter Markt, Unna	
Mi. 15.10. << 20.00 Uhr Simon & Garfunkel Revival Band-Vermietung Heinz-Hilpert-Theater, Lünen		
<b>Für Kinder/ Jugendliche</b> Mi. 17.09. << 16.00 Uhr Bilderbuchkino mit Leseschnecke Willma ZIB, Unna		



**Wir bringen Ihnen  
die Ware nach Hause!**

Alle Lieferungen frei Haus.

**Marco Adamietz**

Kamen · Schleppegweg 3 · Telefon (02307) 73866

# Bautenschutzprofi

## EINFACHER WEG GEGEN FEUCHTE KELLER



Geschäftsführer Sebastian Schemm

In Deutschland gibt es viele ältere Häuser, die keine Betonplatte aufweisen, sondern beispielsweise nur Pflastersteine auf gewachsenem Lehmboden oder im besten Fall eine dünne Estrichschicht.

Der Keller in diesen Häusern ist immer feucht, da durch das Erdreich über die Steine und Fugen Feuchtigkeit an den Raum abgegeben wird, ganz besonders bei stärkeren oder längeren Regenfällen. Die Luftfeuchtigkeit im Raum wird somit erhöht und es kann zu Schimmelpilzbefall oder sogar zu Pfützenbildung am Boden kommen. Um dies abzustellen, besteht die Möglichkeit, nachträglich eine Betonplatte einzubringen, was allerdings äußerst zeitaufwendig und kostenintensiv ist.

Die Firma Schemm bietet jedoch eine Abdichtungsmaßnahme, die weder zeitaufwendig noch kostenintensiv ist und bereits seit über 30 Jahren mit Erfolg durchgeführt wird: Nachdem der Untergrund gereinigt und evtl. Pflastersteinfugen entfernt wurden, wird der Untergrund mit einem Dichtmörtel abgedichtet und ein Haftgrund aufgebracht. Danach wird eine sulfatbeständige Flächenabdichtung nach WTA-Merkblatt aufgebracht.

Nach vollständiger Durchtrocknung wird ein Zementestrich aufgebracht, der die Abdichtungsmasse schützen soll. Nach max. vier Wochen Trocknungszeit kann der Boden gefliest oder gestrichen werden.

Ihr Spezialist für Schimmelpilzbekämpfung **schemm** seit 1960



Geometrische  
Qualifikation  
Pflasterarbeiten  
seit 01.01.2022

www.schemm.com  
ID: 800640176



**SPEZIALBETRIEB**  
Mauerwerksabdichtung

Schemm GmbH & Co. KG · Uelzener Weg 16 · 59425 Unna (Westf.)  
Telefon (0 23 03) 2 53 12 - 0 · [www.schemm-bautenschutz.de](http://www.schemm-bautenschutz.de)

**Unsere Leistungen im Überblick**

> Innenabdichtung	> Horizontalsperre	> Abdichtung von wasserführenden Dehnungen
> Rissinjektion	> Schimmelpilzbekämpfung	
> Klimaplatte	> Hausschwammbekämpfung	

# SPD-Kreistagsfraktion im Gespräch mit GdP-Landesvorsitzendem Michael Mertens – Sicherheit im Wandel



Michael Mertens (Bildmitte) war auf Einladung von Hartmut Ganzke zu Gast in der SPD-Kreistagsfraktion

„Sicherheit ist im Wandel – und die Herausforderungen wachsen stetig.“ Mit diesen Worten brachte Michael Mertens, Landesvorsitzender der Gewerkschaft der Polizei (GdP), die Kernaussage seines Besuchs bei der SPD-Kreistagsfraktion im Kreis Unna auf den Punkt. Im Mittelpunkt der Diskussion standen aktuelle und zukünftige Aufgaben der Sicherheitsbehörden – auch mit Blick auf die Situation im Kreis.

Mertens machte deutlich, dass sich Polizei und Kommunen immer wieder auf neue Bedrohungen einstellen müssen. Ein aktuelles Beispiel sei die wachsende Internetkriminalität. Innere Sicherheit sei zwar untrennbar mit der Polizei verknüpft, könne jedoch nur im Schulterschluss mit allen relevanten Akteuren gelingen. „Kommunen spielen dabei eine immer wichtigere Rolle, etwa durch kommunale Ordnungsdienste“, so Mertens. Das stärke das Sicherheitsgefühl der Bürgerinnen und Bürger, bedeute aber auch zusätzliche finanzielle Belastungen für die Städte und Gemeinden.

Die GdP setzt sich für mehr sichtbare Präsenz, stärkere Prävention, bessere Ausrüstung und eine

enge Zusammenarbeit von Polizei, Kommunen, Wirtschaft und Zivilgesellschaft ein. Ergänzt wird dies durch einheitliche Standards, moderne Technik und besseren Schutz für alle Einsatzkräfte.

Besonders warnte Mertens vor einem wachsenden Mangel an Respekt gegenüber staatlichen Institutionen. „Nicht nur Polizei, sondern auch Rettungskräfte sowie Mitarbeitende in Ordnungs- und Sozialbehörden werden immer häufiger beleidigt, bedroht oder gar tötlich angegriffen. Dieser Entwicklung müssen wir entschieden entgegenreten – mit klarer Haltung, konsequenter Strafverfolgung und wirksamen Schutzmaßnahmen für alle, die im Dienst der Allgemeinheit stehen.“

SPD-Fraktionsvorsitzender Hartmut Ganzke unterstrich abschließend: „Sicherheit ist nicht nur eine staatliche Kernaufgabe, sondern auch ein kommunales Handlungsfeld. Polizei und Kommunen müssen gemeinsam an einem Strang ziehen – mit klaren Strategien, verlässlichen Partnerschaften und ausreichenden Ressourcen. Das ist eine Investition in Lebensqualität und Vertrauen.“

# Wirtschaftsfrühstück Nr. 5



Mit großem Interesse und einer gut gefüllten Stadthalle fand am 29. August das mittlerweile fünfte Wirtschaftsfrühstück in Unna statt. Bürgermeister Dirk Wigant sowie Mitinitiator und Moderator Prof. Michael Tracz führten durch die Veranstaltung.

Einen zentralen Impuls setzte Dr. Gerhard Erdmann, Hauptgeschäftsführer des Arbeitgeberverbands Stahl. Er gewährte einen Einblick in aktuelle Tarifverhandlungen und hob die Bedeutung der Tarifautonomie hervor.

Regierungspräsident Heinrich Böckelühr informierte die Teilnehmenden über aktuelle Entwicklungen

**Stefan Krebber**  
Gartenbauliche Dienstleistungen  
aus Meisterhand

Gartenpflege, Baumfällungen und  
Baumschnitt per Seilklettertechnik,  
Baumstumpf-Wurzelfräsdienst

eigener Hubsteiger  
bis 30m

S. Krebber • Hirschberg 7 • 58730 Fröndenberg  
Telefon: 02373 9170224  
www.gartenservice-rundum.de

im Regierungsbezirk. Besonders ging er auf die wachsenden sicherheitspolitischen Herausforderungen und die Pläne der Bundesregierung zur Stärkung der Verteidigungsfähigkeit ein.

Im Anschluss stellten sich regionale Unternehmen mit kurzen Impulsvorträgen vor:

Olaf Reichardt, Langewiesche  
Jens Hummes, Koch-Chemie  
Frank Jürgens, FZT Automotive

Die Vorträge regten zu lebhaften Diskussionen an und boten den Gästen wertvolle Einblicke in die Wirtschaft vor Ort. Abgerundet wurde die Veranstaltung durch ein lockeres Netzwerken, bei dem bestehende Kontakte vertieft und neue Verbindungen geknüpft werden konnten.

Das Wirtschaftsfrühstück hat sich damit erneut als wichtiger Treffpunkt für Wirtschaft, Politik und Verwaltung in Unna etabliert.

# Hubert Hüppe (CDU) zum Bundesvorsitzenden der Senioren-Union gewählt

Ehemaliger Bundestagsabgeordneter siegte in Kampfabstimmung

Hubert Hüppe, Kreistagsabgeordneter und bis vor wenigen Monaten Mitglied des Bundestages, führt nun die Senioren-Union Deutschlands an. Der 68-jährige gewann am Donnerstag, 28. August, bei der 20. Bundesdelegiertenversammlung in Magdeburg bei der Abstimmung gegen seinen Mitbewerber Helge Benda, der das Amt bislang kommissarisch führte. Hüppe errang mit 73,3 Prozent der Stimmen eine deutliche Mehrheit.

Die Senioren-Union versteht sich als Interessenvertretung der älteren Generation. Mit Hüppe übernimmt dort ein profiliertes Sozialpolitiker das Ruder. Der in Werne lebende Diplomverwaltungswirt gehörte 27 Jahre lang dem Deutschen Bundestag an. Seine Schwerpunkte sah er immer in der Teilhabe von Menschen mit Behinderungen sowie in der Gesundheits- und Bioethik. Von 2009 bis 2013

war er als Beauftragter der Bundesregierung für die Belange behinderter Menschen tätig.

Im Kreistag des Kreises Unna ist er sozialpolitischer Sprecher der CDU-Fraktion im Ausschuss für Arbeit, Soziales, Inklusion und Familie. Seit Dezember 2019 ist der Katholik Hubert Hüppe Kreisvorsitzender der Senioren-Union. Er ist verheiratet, Vater von drei erwachsenen Kindern und hat zwei Enkel.

CDU-Kreisvorsitzender Marco Morten Pufke freut sich für den gesamten CDU-Kreisverband über den Ausgang dieser Wahl: „Persönlich und mit seiner politischen Vita ist Hubert Hüppe genau der Richtige für dieses Amt. Er wird die Interessen der Älteren vehement vertreten, ohne dabei die Jüngeren und Jungen zu vergessen. Ich wünsche ihm dabei alles erdenklich Gute und viel Erfolg!“



**WIGANT  
WÄHLEN**

**BÜRGERMEISTER  
DIRK WIGANT**

**Machen, worauf es ankommt!**

## Sudoku Leicht

7	4							
		2	9		3			4
	1			4				
3	5	1			7	8	9	
	7			5		4	6	
		8					1	
5	3	6		8		2		9
	2	4			6		3	
8	9		5					1

## Sudoku Mittel

		2	5		9		3	
3	5	1	4	7	6	9		8
4				3				1
	4							6
	7							
6		8				5		
7			8					
		6		9	7			
		9		4		2		3

**Rechtsanwalt**  
**Udo Speer**

in Zusammenarbeit mit  
Notar Michael Helbig  
Amtssitz in Unna

**Udo Speer ist Fachanwalt für Arbeits-,  
Miet- und Wohnungseigentumsrecht**  
Familien-, Erb-, Verkehrs- und Vertragsrecht  
sind weitere Schwerpunkte seiner Arbeit

Vinckestr. 48  
59439 Holzwickede

Tel. 02301-9467603  
Fax 02301-9467604  
ra.udo.speer@t-online.de




**KEIN OKTOBERFEST,  
ABER TROTZDEM LUST  
AUF ZÜNFTIGES ESSEN ?  
DANN AB ZU UNS !  
WIR VERSORGEN SIE MIT ALLEM,  
WAS DAS HERZ BEGEHRT !**

*über 100 Jahre!*  
**Fleischerei**  
**DEMARCZYK**

Germaniastraße 35  
59174 Kamen-Methler  
Tel. 0 23 07 / 3 04 74  
www.fleischerei-demarczyk.de

**Kundenparkplätze finden Sie direkt bei uns vorm Geschäft!**



## Sudoku Schwer

2		1						5
		9			1			2
6	5		3			4	9	
				3	4			
8				1				
	9	3		8		1	7	
	3	4		7	2	6		
7	8		6	5				
5			8					

## Sudoku Schwer

8			7					
				5		9		2
	5			3			4	1
	7		8				3	
		5	1					
	8			2		1		
			9		4			
2		8	3					5
	1		2			7		



Semertelchstraße 24a  
44141 Dortmund  
+49 162 9202565  
info@immomas.de  
www.immomas.de

## Immo MaS stellt sich vor

ImmoMaS, ist mittlerweile eine in Deutschland geschützte und eingetragene Marke.

Als Immobilienmakler konnten wir uns in Dortmund und über die Grenzen hinaus etablieren.

Für uns ist es wichtig, Ihr Immobilienmakler zu sein und nicht „der“ Immobilienmakler. Wir arbeiten immer eng mit unseren Kunden zusammen und bilden ein Team.

Als Teil dieses Teams können Sie sich jedoch entspannt zurücklehnen.

Da wir durch unsere starken Partner bestens vernetzt sind, kümmern wir uns um alles rund um Ihre Immobilie.

Von der Beschaffung der Unterlagen über ein professionelles Fotoshooting bis hin zur

Übergabe an den neuen Eigentümer.

Alles wird von uns gesteuert und begleitet.

Trotzdem sind Sie immer über den aktuellen Stand der Vermarktung informiert.

Wir sind ein zertifiziertes Immobilienunternehmen und heben uns durch ständige

Weiterbildung und moderne Vermarktungstechniken von der Masse ab.

Dahinter stehe ich als Gründerin des Unternehmens, Mandy Semmelmann.

Mit meinem Unternehmen ist es mir gelungen, das veraltete Image des klassischen Immobilienmaklers in den Schatten zu stellen. Meine Kunden können das bestätigen.

Gerne lerne ich Sie und Ihre Immobilie unverbindlich kennen.



**Mandy Semmelmann**

zertifizierte Immobilienmaklerin (ILS)  
zertifizierte Sachverständige für bebaute-  
und unbebaute Grundstücke (DESAG)

## Motties Weisheit des Monats



„Gesundheit, Freude am Leben  
und Zeit sind die wahren  
Reichtümer des Lebens!“

Eure Mottie

Ihre  
Spezialistin für  
Spangenbehandlung  
und eingewachsene  
Fußnägel in  
Unna!

**Podologische Praxis  
Beate Suttrop**  
staatl. geprüfte med. Fußpflege - alle Kassen & Privat

Holbeinstraße 10a · 59423 Unna  
Ärztehaus am Ev. Krankenhaus

Tel. 0 23 03 / 98 63 99  
[www.podologie-unna.de](http://www.podologie-unna.de)

# Horoskop September



Wassermann (21.01. - 19.02.)

Nehmen Sie sich im Alltag immer wieder Zeit für kleine Momente der Entspannung und Ruhe – das gibt Kraft!



Fische (20.02. - 20.03.)

Lassen Sie sich nicht aus der Ruhe bringen, wenn es in der Familie nun immer wieder zu Auseinandersetzungen kommt.



Widder (21.03. - 20.04.)

Wenn man Sie um eine größere Summe Geld anpumpt, sollten Sie gut überlegen, ob Sie der Person tatsächlich vertrauen.



Stier (21.04. - 20.05.)

Die Sterne meinen es gut mit Ihnen – was auch immer Sie jetzt anfangen, es wird Ihnen gelingen! Nutzen Sie das aus!



Zwilling (21.05. - 21.06.)

Mit Charme und Kompetenz überzeugen Sie im Beruf nun all Ihre Widersacher – das schreit nach einer Beförderung!



Krebs (22.06. - 22.07.)

Wer schon länger von einer beruflichen Veränderung träumt, der sollte sich jetzt ernsthaft mit diesem Thema beschäftigen.



Löwe (23.07. - 23.08.)

Löwen zeigen sich momentan überraschend introvertiert – aber das ist völlig o.k. so, jeder braucht mal ein wenig Zeit für sich!



Jungfrau (24.08. - 23.09.)

Wenn die Jungfrau etwas anpackt, kann man sich sicher sein, dass die Dinge ihren Lauf nehmen – so auch jetzt!



Waage (24.09. - 23.10.)

Liierte müssen nun einsehen, dass sich nicht jede Meinungsverschiedenheit mit dem Partner im Nu aus der Welt räumen lässt.



Skorpion (24.10. - 22.11.)

Ein guter Moment, um sich auf die eigenen Stärken zu besinnen und einen neuen Fokus zu setzen – nutzen Sie die Gelegenheit.



Schütze (23.11. - 21.12.)

Viele Köche verderben bekanntlich den Brei, und entsprechend sollten Sie sich gut überlegen, wo Sie mitmischen wollen.



Steinbock (22.12. - 20.01.)

Vor wichtigen Gesprächen sollten Sie sich ausreichend Zeit für die Vorbereitung nehmen, dann können Sie sicherer auftreten!



Erfahren Sie hier mehr!



Katharina Nehlmeyer,  
Telefon: 015114980816  
E-Mail: Katharina.nehlmeyer@yahoo.com

bietet RINGANA noch weitere CAPS an, die auf verschiedene Körperfunktionen ausgerichtet sind, unter anderem:

- CAPS Moodoo: Fördern Wohlbefinden und emotionale Balance, ideal für Zeiten von Stress und emotionaler Belastung.
- CAPS Move: Unterstützen die Gelenke und das Bindegewebe, ideal für Menschen, die ihren Bewegungsapparat stärken möchten.
- CAPS Protect: Sie bauen ein inneres Schutzschild vor Umwelteinflüssen auf. Die Haut wird geschützt vor Sonnenstrahlung, Blaulicht und sie geben freien Radikalen nicht die Chance oxidativen Stress zu erzeugen.
- CAPS Fem: Speziell für die Bedürfnisse der Frau, unterstützen das hormonelle Gleichgewicht und bieten eine ganzheitliche Pflege von innen heraus.
- CAPS Immu: Fördern die Abwehrkräfte und die natürliche Immunfunktion – perfekt, um das Immunsystem das ganze Jahr über zu unterstützen.

## RINGANA CAPS: Hochwertige Vitalstoffe für gezielte Bedürfnisse

RINGANA ist bekannt für seine Frische-Revolution im Bereich der Nahrungsergänzung und bietet eine Serie hochwertiger CAPS, die auf unterschiedliche Bedürfnisse abgestimmt sind. Die CAPS von RINGANA basieren auf natürlichen, hochwertigen Inhaltsstoffen und sind frei von künstlichen Zusatzstoffen. Besonders hervorzuheben sind dabei die CAPS Omega und die CAPS Beauty & Hair, die gezielt die Haut und die Haare unterstützen und die perfekte Ergänzung zu einem gesundheitsbewussten Lifestyle darstellen.

**CAPS Omega:** Unterstützung für das Herz und Gehirn  
Die CAPS Omega enthalten essentielle Omega-Fettsäuren, die aus pflanzlichen Quellen stammen und das Herz-Kreislauf-System sowie die Gehirnfunktion unterstützen. Sie bieten eine pflanzliche Alternative zu herkömmlichen Omega-3-Quellen und tragen dazu bei, die Gesundheit zu fördern und das Wohlbefinden zu steigern. Zudem enthalten sie u.a. Vitamin D, K2 und E, Lutein und Astaxanthin.

**CAPS Beauty & Hair:** Für strahlende Haut und kräftiges Haar  
Mit einer speziellen Formel aus Antioxidantien, Vitaminen und Mineralstoffen sind die CAPS Beauty & Hair darauf ausgerichtet, die Haut von innen zu stärken und das Haar kräftiger und glänzender erscheinen zu lassen. Die sorgfältig abgestimmten Inhaltsstoffe helfen, die natürliche Schönheit zu bewahren und fördern ein gesundes Hautbild und kraftvolle Haare.

Zusätzlich zu diesen beiden spezifischen Produkten

Mit diesen gezielten Nahrungsergänzungen deckt RINGANA eine breite Palette an Bedürfnissen ab und bietet jedem die Möglichkeit, die passenden Vitalstoffe für sein Wohlbefinden zu finden. Alle CAPS werden in regelmäßigen Abständen frisch produziert und sind damit frei von chemischen Zusatzstoffen und Konservierungsmitteln – für eine natürliche und hochwertige Versorgung des Körpers.

Interessiert daran, wie die RINGANA CAPS Ihre Gesundheit und Ihr Wohlbefinden unterstützen können? Kontaktieren Sie uns jetzt und lassen Sie sich umfassend zu den Produkten beraten!

Katharina Nehlmeyer

0151-14980816

Rezept des Monats:

# Zwiebelkuchen mit Federweißer



## Für den Hefeteig:

500 g Mehl  
100 g Butter  
1 Paket Trockenhefe  
1 EL Salz  
1 EL Zucker  
300 ml Milch, lauwarm

## Für die Zwiebelmasse

1 kg Zwiebeln in Ringe geschnitten  
100 g Butter  
23EL Mehl  
4 Eier, verquirlt  
200 ml Sahne  
Salz nach Geschmack  
150 g Bauchspeck, geräuchert  
Butter

Federweißer

## Zubereitung:

Mehl in eine Schüssel füllen und eine Mulde in die Mitte drücken. In die Mitte die lauwarml Milch füllen und mit der Hefe vermischen. Salz, Zucker und zimmerwarme Butterflocken auf dem Rand der Mehlmulde verteilen. Zutaten stehen lassen, bis sich auf der Mehl- Hefe- Mischung Blässchen bilden. Nun alles verkneten und an einem warmen Ort gehen lassen bis sich das Volumen des Teigs verdoppelt hat. Ausrollen und in die vorbereitete Form legen, beiseite stellen und die Füllung zubereiten.

Zwiebeln in der Butter glasig dünsten. Mehl unterrühren und abkühlen lassen.

Den Ofen auf 180°C Ober- und Unterhitze aufheizen.

Die verquirlten Eier und die Sahne hinzufügen und gut unterrühren. Ordentlich mit Salz abschmecken und die Füllung in die mit Teig ausgelegte Form geben, mit dem Schinken bestreuen und mit Butterflöckchen belegen.

Im vorgeheizten Ofen ca. 35 Minuten backen.

Warm servieren - dazu passt Federweißer.



# Edeka Pape

WIR SUCHEN  
MITARBEITER  
/INNEN  
02303/983183

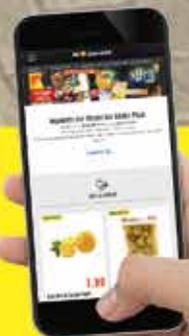
Pack mas!! Mit zünftigen & deftigen  
Spezialitäten zum Oktoberfest bei Ihrem Edeka Pape!



Foto v l n r: Sade Oshun u. Christopher Pape

**Supergeile Preise...  
bei Edeka Pape!**

Entdecken Sie unsere  
Angebote der Woche  
ganz einfach online:  
QR-Code mit Smartphone scannen!



Am Kastanienhof 3 / Feldstraße · 59423 Unna · Tel. 02303-983183 · Geöffnet: Mo-Sa 7-20 Uhr

# FDP Unna: Autos sind nicht der Feind!

## Tempo 50 auf Hauptstraßen – Tempo 30 vor Schulen



**Freie Demokraten**  
FDP

**Für deine  
Lieblingsemenschen  
Kostenlose  
KiTas  
und OGS**



**Freie Demokraten**  
FDP

**50 ist das neue 30  
Mehr Tempo  
auf unseren  
Hauptstraßen**

Unna darf nicht ausgebremst werden. Hauptstraßen sind die Lebensadern der Stadt – dort muss der Verkehr fließen. Dauerhafte Tempo-30-Zonen lähmen Pendler, Gewerbe und Rettungsdienste. Unsere Forderung: Tempo 50 auf allen Hauptstraßen – aber selbstverständlich bleibt Tempo 30 vor Schulen bestehen, damit Kinder sicher ankommen!

**Kostenlose Kitas & Ganztagschulen – Schluss mit Ungerechtigkeit**

In Unna gilt heute: Wer hart arbeitet und mehr verdient, muss auch noch mehr für Kita-Plätze bezahlen, weil die Gebühren ans Einkommen gekoppelt sind. Das ist unfair! Familien, die ohnehin viel leisten, werden zusätzlich belastet.

Die FDP fordert: Schluss mit dieser Ungleichbehandlung! Bildung und Betreuung sind Grundrechte – deshalb gebührenfrei ab dem ersten Kita-Tag bis zur offenen Ganztagschule. Gleiche Chancen für alle Kinder, echte Entlastung für alle Eltern.

**Kostenloses Parken in Unna**

Wussten Sie, dass Parken in Unna teurer ist als an vielen internationalen Touristen-Hotspots? Wer hier einkaufen oder arbeiten will, zahlt drauf. So ver-

treibt man Bürger und Kunden aus der Innenstadt und schwächt Handel und Gastronomie. Die FDP sagt: Kostenloses Parken für alle! Damit unsere Innenstadt wieder lebt und Bürger nicht länger zur Kasse gebeten werden.

**Nur die FDP sagt Klartext**

CDU, SPD, Grüne, AfD, FLU, WfU, Volt – ihre Programme sind austauschbar, voller Allgemeinplätze, ohne echte Lösungen. Wer alles verspricht, entscheidet sich am Ende für nichts.

Nur die FDP hat klare Forderungen, klare Linien und den Mut, Dinge beim Namen zu nennen.

**Am 14. September: FDP wählen**

Es geht um die Zukunft unserer Stadt. Stillstand oder Fortschritt? Abzocke oder Entlastung? Einheitsbrei oder Klartext?

Am 14. September heißt es: Beide Stimmen für die FDP Unna – für Freiheit, Fortschritt und eine Politik mit Rückgrat!

**Freie  
Demokraten**  
FDP

# MEDICO

## FITNESS- UND GESUNDHEITZENTRUM GMBH



Munir Quinna  
Diplom Sport-  
wissenschaftler,  
Geschäftsführer

# INDIVIDUELL WIE DU!

## ÖFFNUNGSZEITEN

Montag bis Freitag: 8.00 bis 22.00 Uhr  
Samstag: 9.00 bis 16 Uhr  
Sonntag: 9.00 bis 16 Uhr

## KONTAKTDATEN

Hildebrandtstraße 7  
44319 Dortmund

Telefon: 0231/ 217 750 0  
E-Mail: [info@medico-fit.de](mailto:info@medico-fit.de)  
Website: [medico-fit.de](http://medico-fit.de)

**Wir suchen Sie!**

**Sachbearbeiter\*in** (m/w/d)  
**Rechnungswesen**  
(Nebenkostenabrechnung)



Infos unter [www.ukbs.de/karriere](http://www.ukbs.de/karriere)



**UKBS**  
Ihr guter Nachbar



## Wohnen bei der UKBS? Echt schlau!

- ✓ rund 3.000 Wohnungen
- ✓ Wohnraum für Familien, Paare, Singles und Senior\*innen
- ✓ gutes Preis-Leistungs-Verhältnis
- ✓ schneller Rund-um-Service
- ✓ persönliche Ansprechpartner\*innen
- ✓ vergünstigte haushaltsnahe Dienstleistungen ab 70 Jahren



**UKBS** | Unnaer Kreis-Bau- und  
Siedlungsgesellschaft mbH

Friedrich-Ebert-Straße 32  
59425 Unna

02303 2827-0

[info@ukbs.de](mailto:info@ukbs.de)

[www.ukbs.de](http://www.ukbs.de)

[ukbs\\_unna](https://www.instagram.com/ukbs_unna)



**NEU**  
BEI JONAS  
IN **UNNA**  
UND **WERL**

Beispielfotos der Baureihen. Ausstattungsmerkmale ggf. nicht Bestandteil des Angebots.



# PEUGEOT 208

JETZT BEI JONAS OHNE ANZAHLUNG

z.B. **Peugeot 208** Allure 100 mit 74 kW / 101 PS, Perla Nera Schwarz Metallic, 16" BiColor-LMF, Sitzhgz., Multif.-Lederlenkrad, PDC v&h, Spurhalteassistent, Verkehrsschilderkennung, Tempomat, el. Fensterheber, Klimaautom., ZV/Funk, LED-Tagfahrlicht LED-Heckleuchten, Regensensor, u.v.m.

**OHNE ANZAHLUNG** MTL.<sup>1</sup> **139 €**

Kaufpreis/Gesamtkreditbetrag 21.242,28€, Leasingsonderzahlung 0€, Laufzeit 36 Monate, Gesamtleistung 15.000 km, Mehrkilometer 15.000-18.751 km 8,50 Ct, darüber 11,90 Ct; Minderkilometer 11.250-15.000 km 3,92 Ct, darunter 2,35 Ct, Sollzins geb. p.a. -1,24% Effektiver Jahreszins -1,24%, Gesamtbetrag 20.558,44 €

Energieverbrauch (kombiniert): 5,2 l/100 km

CO<sub>2</sub>-Emissionen (kombiniert): 118 g/km, CO<sub>2</sub>-Klasse: D

Irrtum/Zwischenverkauf vorbehalten. <sup>1</sup>Ein Leasingbeispiel der Stellantis Bank S.A. Niederlassung Deutschland, Mainzer Str. 190, 65428 Rüsselsheim am Main, für die wir als ungebundener Vertreter tätig sind zzgl. 990 € Überführungskosten.

# JONAS

*Unna · Werl · Menden*

Wilhelm Jonas GmbH & Co. KG

**UNNA** · Massener Hellweg 44 - 46 · Tel. 0 23 03 / 55 9-0

**WERL** · Hammer Straße 92 · Tel. 0 29 22 / 50 18-0 **WWW.AUTO-JONAS.DE**